

สำเนา

ที่ ทส ๑๔๐๐/๕๖๗

องค์การอุตสาหกรรมป่าไม้
กระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
๗๖ อาคารถนนราชดำเนินนอก แขวงวัดโสมนัส
เขตป้อมปราบศัตรูพ่าย กรุงเทพฯ ๑๐๑๐๐

สิงหาคม ๒๕๖๒

เรื่อง ส่งงบการเงินสำหรับงวดหกเดือนสิ้นสุดวันที่ ๓๐ มิถุนายน ๒๕๖๒ ขององค์การอุตสาหกรรมป่าไม้

เรียน ผู้ว่าการตรวจเงินแผ่นดิน

สิ่งที่ส่งมาด้วย งบการเงินสำหรับงวดหกเดือนสิ้นสุดวันที่ ๓๐ มิถุนายน ๒๕๖๒ ขององค์การอุตสาหกรรมป่าไม้

องค์การอุตสาหกรรมป่าไม้ ได้ทำการปิดบัญชีผลิตรายการ ค่าใช้จ่าย และจัดทำงบการเงินสำหรับงวดหกเดือนสิ้นสุดวันที่ ๓๐ มิถุนายน ๒๕๖๒ เสร็จเรียบร้อยแล้ว จึงขอส่งงบการเงินดังกล่าวมาพร้อมหนังสือฉบับนี้เพื่อโปรดดำเนินการสอบทานต่อไป สำหรับเอกสารประกอบการสอบทานงบการเงินนั้น องค์การอุตสาหกรรมป่าไม้ จะได้มอบให้พนักงานตรวจเงินแผ่นดินที่ตรวจประจำอยู่ ณ สำนักงานกลาง องค์การอุตสาหกรรมป่าไม้ โดยตรงเพื่อทำการสอบทานต่อไป

จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบ

ขอแสดงความนับถือ

นางงาม พรเพ็ญ วรวิสาวัณย์

(นางพรเพ็ญ วรวิสาวัณย์)

ผู้อำนวยการองค์การอุตสาหกรรมป่าไม้

สำนักบัญชีและการเงิน

โทร. ๐ ๒๒๘๒ ๓๒๔๓ ต่อ ๓๐๖

โทรสาร ๐ ๒๒๘๑ ๐๔๘๓



องค์การอุตสาหกรรมป่าไม้
งบแสดงฐานะการเงิน
ณ วันที่ 30 มิถุนายน 2562

		(หน่วย : บาท)	
	หมายเหตุ	30 มิถุนายน 2562	31 ธันวาคม 2561
สินทรัพย์			
สินทรัพย์หมุนเวียน			
เงินสดและรายการเทียบเท่าเงินสด	3	525,673,567.04	478,710,237.01
ลูกหนี้การค้า - สุทธิ	4	20,165,213.47	95,693,892.04
สินค้าคงเหลือ - สุทธิ	5	2,551,575,598.96	2,461,363,094.52
วัสดุคงเหลือ - สุทธิ		1,143,523.78	1,168,658.06
สินทรัพย์หมุนเวียนอื่น	6	11,477,445.00	21,700,311.03
รวมสินทรัพย์หมุนเวียน		3,110,035,348.25	3,058,636,192.66
สินทรัพย์ไม่หมุนเวียน			
เงินลงทุนในบริษัทร่วม - สุทธิ	7	13,638,001.08	13,638,001.08
เงินลงทุนในบริษัทย่อย	8	80,000,000.00	80,000,000.00
อสังหาริมทรัพย์เพื่อการลงทุน สุทธิ	9	7,244,427.34	6,844,345.25
ที่ดิน อาคาร อุปกรณ์ - สุทธิ และสวนป่า	10	2,535,152,310.06	2,527,677,157.69
สินทรัพย์ไม่มีตัวตน - สุทธิ	11	409,778.69	313,101.34
สินทรัพย์ไม่หมุนเวียนอื่น	12	4,595,327.90	4,583,639.93
รวมสินทรัพย์ไม่หมุนเวียน		2,641,039,845.07	2,633,056,245.29
รวมสินทรัพย์		5,751,075,193.32	5,691,692,437.95

(Signature)

หมายเหตุประกอบงบการเงินเป็นส่วนหนึ่งของงบการเงินนี้



องค์การอุตสาหกรรมป่าไม้
งบแสดงฐานะการเงิน (ต่อ)
ณ วันที่ 30 มิถุนายน 2562

(หน่วย : บาท)

	หมายเหตุ	30 มิถุนายน 2562	31 ธันวาคม 2561
หนี้สินและส่วนของผู้ถือหุ้น			
หนี้สินหมุนเวียน			
เจ้าหนี้การค้า	13	44,307,244.74	112,946,077.55
เจ้าหนี้อื่น		22,833,400.79	15,134,923.07
เงินรับล่วงหน้าค่าขายสินค้า		163,381,963.71	130,849,980.59
ค่าใช้จ่ายค้างจ่าย	14	22,838,166.28	15,215,002.10
ภาระหนี้สินผลประโยชน์ระยะสั้นของพนักงาน		20,679,268.00	17,095,818.00
หนี้สินหมุนเวียนอื่น	15	17,916,369.86	32,158,183.48
รวมหนี้สินหมุนเวียน		291,956,413.38	323,399,984.79
หนี้สินไม่หมุนเวียน			
รายการรอการรับรู้	16	698,509,307.16	663,479,138.67
โบนัสค้างจ่าย	17	117,869,581.61	117,869,581.61
เงินค้ำนำส่งคลัง	18	40,655,000.00	40,655,000.00
ภาระหนี้สินผลประโยชน์ระยะยาวหลังจากงาน		206,127,215.00	169,542,812.00
หนี้สินไม่หมุนเวียนอื่น	19	116,779,869.63	116,095,066.36
รวมหนี้สินไม่หมุนเวียน		1,179,940,973.40	1,107,641,598.64
รวมหนี้สิน		1,471,897,386.78	1,431,041,583.43

หมายเหตุประกอบงบการเงินเป็นส่วนหนึ่งของงบการเงินนี้



องค์การอุตสาหกรรมป่าไม้
งบแสดงฐานะการเงิน (ต่อ)
ณ วันที่ 30 มิถุนายน 2562

	(หน่วย : บาท)		
	หมายเหตุ	30 มิถุนายน 2562	31 ธันวาคม 2561
ส่วนของผู้ถือหุ้น			
ทุนประเดิมจากรัฐบาล		10,000,000.00	10,000,000.00
ทุนรับโอน		10,319,839.46	10,319,839.46
กำไรสะสม			
จัดสรรแล้ว			
สำรองธรรมดา		470,182,576.51	470,182,576.51
สำรองบำรุงสวัสดิภาพ		8,736,387.60	8,736,387.60
สำรองโครงการปลูกสร้างสวนป่า		888,082,498.01	888,082,498.01
ยังไม่ได้จัดสรร		2,891,856,504.96	2,873,329,552.94
รวมส่วนของผู้ถือหุ้น		4,279,177,806.54	4,260,650,854.52
รวมหนี้สินและส่วนของผู้ถือหุ้น		5,751,075,193.32	5,691,692,437.95

หมายเหตุประกอบงบการเงินเป็นส่วนหนึ่งของงบการเงินนี้

ลงนาม พรเพ็ญ วรวิลาวัณย์
(นางพรเพ็ญ วรวิลาวัณย์)
ผู้อำนวยการองค์การอุตสาหกรรมป่าไม้

(ลงนาม) จีระพันธ์ กุมภขันธ์
(นางจีระพันธ์ เมฆสุวรรณ)
ผู้อำนวยการสำนักบัญชีและการเงิน
องค์การอุตสาหกรรมป่าไม้



องค์การอุตสาหกรรมป่าไม้
งบกำไรขาดทุนหลังเสร็จ
สำหรับงวดสามเดือนและหกเดือนสิ้นสุดวันที่ 30 มิถุนายน 2562

หมายเหตุ	2562		2561	
	สามเดือน	หกเดือน	สามเดือน	หกเดือน
	(หน่วย : บาท)			
รายได้				
รายได้ค้าขาย	329,090,961.57	956,354,993.03	382,431,455.83	957,691,939.71
รายได้ผลิตไม้ยางพารา	42,060,631.04	77,718,634.02	47,585,240.62	88,802,970.76
รายได้จากการให้บริการ	6,737,298.71	15,193,846.42	6,366,125.35	15,011,861.65
รายได้เงินอุดหนุนรัฐบาล	106,268,197.66	192,462,729.32	79,074,565.29	136,034,063.42
รายได้เงินอุดหนุนรัฐบาลเบิกจ่ายแทนกัน	-	-	-	1,190,000.00
รายได้อื่น ๆ	11,847,937.94	36,888,359.74	13,876,106.49	22,751,647.16
รวมรายได้	496,005,026.92	1,278,618,562.53	529,333,493.58	1,221,482,482.70
ค่าใช้จ่าย				
ต้นทุนขาย	243,078,524.07	735,777,335.54	281,914,529.23	741,113,643.24
ค่าใช้จ่ายผลิตไม้ยางพารา	38,319,496.53	64,621,599.78	39,764,252.16	68,874,434.27
ค่าใช้จ่ายจากการให้บริการ	9,055,896.86	18,325,769.73	9,487,956.47	19,389,552.15
ค่าใช้จ่ายในการขาย	15,794,590.54	33,159,271.03	13,949,001.96	28,794,512.67
ค่าใช้จ่ายในการบริหารทั่วไป	97,774,762.12	196,897,734.50	96,663,149.69	192,647,218.35
ค่าใช้จ่ายเงินอุดหนุนรัฐบาล	106,268,197.66	167,076,109.74	79,074,565.29	136,034,063.42
ค่าเสื่อมราคาและค่าตัดจำหน่าย	1,566,383.20	3,111,469.51	1,530,622.37	3,334,553.11
ค่าใช้จ่ายเงินอุดหนุนรัฐบาลเบิกจ่ายแทนกัน	-	-	-	1,190,000.00
ค่าใช้จ่ายอื่น	33,998,400.48	41,122,320.68	5,218,081.76	10,118,550.82
รวมค่าใช้จ่าย	545,806,201.46	1,260,091,610.51	527,182,158.88	1,201,496,528.03
กำไรก่อนหักต้นทุนทางการเงิน	(49,801,174.54)	18,526,952.02	2,231,334.70	19,985,954.67
ต้นทุนทางการเงิน	-	-	314,942.44	582,738.30
กำไร(ขาดทุน)สุทธิ	(49,801,174.54)	18,526,952.02	1,916,392.26	19,403,716.37

หมายเหตุประกอบงบการเงินระหว่างกาลเป็นส่วนหนึ่งของงบการเงินนี้

องค์การอุตสาหกรรมป่าไม้
Forestry Industry Organization

(Signature)



องค์การอุตสาหกรรมป่าไม้
งบกำไรขาดทุน จำแนกค่าใช้จ่ายตามลักษณะของค่าใช้จ่าย
สำหรับงวดหกเดือนสิ้นสุดวันที่ 30 มิถุนายน 2562

	หมายเหตุ	หน่วย : บาท	
		2562	2561
รายได้			
รายได้ค่าขาย		956,354,993.03	957,691,939.71
รายได้ผลิตภัณฑ์ยางพารา		77,718,631.02	88,802,970.76
รายได้จากการให้บริการ		15,193,846.42	15,011,861.65
รายได้เงินอุดหนุนรัฐบาล		192,462,729.32	136,034,063.42
รายได้เงินอุดหนุนรัฐบาลเบิกจ่ายแทนกัน		-	1,190,000.00
รายได้อื่น ๆ	20	36,888,359.74	22,751,647.16
รวมรายได้		1,278,618,562.53	1,221,482,482.70
ค่าใช้จ่าย			
การเปลี่ยนแปลงในสินค้าสำเร็จรูปและงานระหว่างทำ		(14,496,172.02)	(36,806,036.39)
วัสดุคืบและวัสดุสิ้นเปลืองใช้ไป		518,825,705.18	530,999,742.04
ค่าตอบแทนกรรมการ		1,359,800.00	1,365,333.60
ค่าใช้จ่ายพนักงาน		269,329,382.46	270,564,842.05
ค่าเสื่อมราคาและค่าตัดจำหน่าย		32,739,913.18	32,597,724.89
ค่าใช้จ่ายอื่นๆ	23	452,332,981.71	402,774,921.84
รวมค่าใช้จ่าย		1,260,091,610.51	1,201,496,528.03
กำไร(ขาดทุน)ก่อนหักต้นทุนทางการเงิน		18,526,952.02	19,985,954.67
ต้นทุนทางการเงิน		-	582,238.30
กำไร(ขาดทุน)สุทธิ		18,526,952.02	19,403,716.37

[Signature]

หมายเหตุประกอบงบการเงินเป็นส่วนหนึ่งของการงบการเงินนี้



องค์การอุตสาหกรรมป่าไม้
งบแสดงการเปลี่ยนแปลงส่วนของผู้ถือหุ้น
สำหรับงวดหกเดือนสิ้นสุดวันที่ 30 มิถุนายน 2562

(หน่วย : บาท)

ยอดคงเหลือ ณ วันที่ 1 มกราคม 2561	ทุน	สำรองธรรมดา	สำรองบำรุงสวัสดิภาพ	สำรองบำรุงปลูกสร้างสวนป่า	กำไร(ขาดทุน)สะสม ยังไม่ได้จัดสรร	รวม
20,319,839.46	20,319,839.46	470,182,576.51	8,736,387.60	888,082,498.01	2,337,882,347.80	3,725,203,649.38
กำไร (ขาดทุน) สุทธิงวดหกเดือน	-	-	-	-	19,403,716.37	19,403,716.37
ยอดคงเหลือ ณ วันที่ 30 มิถุนายน 2561	20,319,839.46	470,182,576.51	8,736,387.60	888,082,498.01	2,357,286,064.17	3,744,607,365.75
ยอดคงเหลือ ณ วันที่ 1 มกราคม 2562	20,319,839.46	470,182,576.51	8,736,387.60	888,082,498.01	2,873,329,552.94	4,260,630,854.52
กำไร (ขาดทุน) สุทธิงวดหกเดือน	-	-	-	-	18,526,952.02	18,526,952.02
ยอดคงเหลือ ณ วันที่ 30 มิถุนายน 2562	20,319,839.46	470,182,576.51	8,736,387.60	888,082,498.01	2,891,856,504.96	4,279,177,806.54

(Signature)

หมายเหตุประกอบงบการเงินเป็นส่วนหนึ่งของงบการเงินนี้



องค์การอุตสาหกรรมป่าไม้

งบกระแสเงินสด

สำหรับงวดหกเดือนสิ้นสุดวันที่ 30 มิถุนายน 2562

หน่วย : บาท

	2562	2561
กระแสเงินสดจากกิจกรรมดำเนินงาน		
กำไรจากทุนสุทธิ	18,526,952.02 ✓	19,403,716.37
รายการปรับกระทบกำไร(ขาดทุน)สุทธิเป็นเงินสดรับ(จ่าย)จากกิจกรรมดำเนินงาน		
ค่าเสื่อมราคา	32,096,866.75 ✓	31,125,494.87
ค่าเสื่อมราคาอสังหาริมทรัพย์เพื่อการลงทุน	10,751.82 ✓	10,751.82
ค่าตัดจำหน่ายทรัพย์สินไม่มีตัวตน	632,294.61 ✓	1,461,478.20
รายได้รอการรับรู้โอนเป็นรายได้	(192,961,499.34) ✓	(137,765,298.71)
หนี้สงสัยจะสูญ	124,250.00 ✓	518,450.00
หนี้สงสัยจะสูญ (โอนคืน)	(114,515.68) ✓	(14,701.56)
สินทรัพย์ชั่วคราวและตัดบัญชี	1.00	-
ค่าใช้จ่ายชดเชยพื้นที่สวนป่า	2,724.78	390,800.87
ค่าใช้จ่ายตัดบัญชี	1,666,065.57	-
ค่าเผื่อความเสียหาย (โอนคืน)	(14,856.00)	(14,856.00)
(กำไร) ขาดทุนจากการตีราคาสินค้า	599,856.31	(226,644.78)
(กำไร) ขาดทุนจากการจำหน่ายสินทรัพย์	763,287.70	-
ภาวะผูกพันผลประโยชน์ระยะสั้นของพนักงาน	3,583,450.00 ✓	1,127,469.00 ✓
ภาวะผูกพันผลประโยชน์ระยะยาวหลังจากงบบุคลากร	36,584,403.00 ✓	11,024,726.00 ✓
ดอกเบี้ยจ่าย	-	582,238.30 ✓
กำไร(ขาดทุน)จากกำไรดำเนินงานก่อนการเปลี่ยนแปลงในสินทรัพย์และหนี้สินดำเนินงาน	<u>(98,499,967.46)</u>	<u>(72,376,375.62)</u>
สินทรัพย์ดำเนินงาน (เพิ่มขึ้น) ลดลง		
ลูกหนี้การค้า	75,593,194.25	41,758,895.43
สินค้าคงเหลือ	(55,969,899.40)	(51,848,394.58)
หนี้การค้า	25,134.28	(63,858.64)
สินทรัพย์หมุนเวียนอื่น	10,163,472.03	(2,004,241.25)
สินทรัพย์ไม่หมุนเวียนอื่น	(11,687.97)	-
หนี้สินดำเนินงานเพิ่มขึ้น (ลดลง)		
เจ้าหนี้การค้า	(68,638,832.81)	(40,171,583.87)
เจ้าหนี้อื่น	7,698,477.72	3,834,463.79
เงินรับล่วงหน้า	32,531,983.12	(2,074,893.16)
ค่าใช้จ่ายค้างจ่าย	7,623,164.18	6,918,335.90
โบนัสค้างจ่าย	-	(273,703.30)
รายได้รอการรับรู้	227,991,667.83 ✓	133,188,382.55
หนี้สินหมุนเวียนอื่น	(14,241,813.62)	(3,448,499.37)
หนี้สินไม่หมุนเวียนอื่น	684,803.27	5,471,528.14
เงินสดสุทธิได้มา (ใช้ไป) ในกิจกรรมดำเนินงาน	<u>124,949,695.42</u>	<u>18,910,056.02</u>

หมายเหตุประกอบงบการเงินเป็นส่วนหนึ่งของงบการเงินนี้



องค์การอุตสาหกรรมป่าไม้
งบกระแสเงินสด (ต่อ)
สำหรับงวดหกเดือนสิ้นสุดวันที่ 30 มิถุนายน 2562

หน่วย : บาท

2562

2561

กระแสเงินสดจากกิจกรรมลงทุน

เงินสดรับจากการขายสินทรัพย์	(482,930.51)	
เงินสดจ่ายซื้อสินทรัพย์	(60,213,891.86)	(16,832,414.01)
เงินสดจ่ายซื้อสินทรัพย์ไม่มีตัวตน	(728,971.96)	
อสังหาริมทรัพย์เพื่อการลงทุน - ที่ดิน	(410,833.91)	-
เงินสดจ่ายเพื่อดำเนินการปลูกสร้างสวนป่าเพิ่มขึ้น	(16,149,737.15)	(13,935,979.84)
เงินสดสุทธิได้มาจาก(ใช้ไป)ในกิจการลงทุน	<u>(77,986,365.39)</u>	<u>(30,768,393.85)</u>

กระแสเงินสดจากกิจกรรมจัดหาเงิน

รับ(จ่ายคืน)เงินกู้ระยะสั้นจากธนาคารกรุงไทย	-	(2,500,000.00)
ชำระคกกเบี้ย	-	(601,241.04)
เงินสดสุทธิได้มาจาก(ใช้ไป)ในกิจกรรมจัดหาเงิน	-	<u>(3,101,241.04)</u>
เงินสดและรายการเทียบเท่าเงินสดเพิ่มขึ้น(ลดลง)สุทธิ	46,963,330.03	(14,959,578.87)
เงินสดและรายการเทียบเท่าเงินสด ณ วันต้นงวด	478,710,237.01	41,997,022.89
เงินสดและรายการเทียบเท่าเงินสด ณ วันสิ้นงวด	<u>525,673,567.04</u>	<u>27,037,444.02</u>

หมายเหตุประกอบงบการเงินเป็นส่วนหนึ่งของงบการเงินนี้



องค์การอุตสาหกรรมป่าไม้
หมายเหตุประกอบงบการเงินระหว่างกาล
สำหรับงวดหกเดือนสิ้นสุดวันที่ 30 มิถุนายน 2562
(หน่วย : ล้านบาท ยกเว้นตามที่ได้ระบุ)

หมายเหตุที่ 1 ข้อมูลทั่วไป

องค์การอุตสาหกรรมป่าไม้ (อ.อ.ป.) เป็นรัฐวิสาหกิจที่จัดตั้งตามพระราชกฤษฎีกาจัดตั้งองค์การอุตสาหกรรมป่าไม้ พ.ศ. 2499 แก้ไขเพิ่มเติม (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2517 (ฉบับที่ 3) พ.ศ. 2533 (ฉบับที่ 4) พ.ศ. 2542 (ฉบับที่ 5) พ.ศ. 2546 และ (ฉบับที่ 6) พ.ศ. 2559 โดยมีสำนักงานใหญ่ตั้งอยู่ที่ 76 ถนนราชดำเนินนอก แขวงวัดโสมนัส เขตป้อมปราบศัตรูพ่าย กรุงเทพมหานคร 10100

องค์การมีวัตถุประสงค์ในการจัดตั้งเพื่อ อำนวยความสะดวกแก่รัฐและประชาชนในการอุตสาหกรรมป่าไม้ ประกอบธุรกิจเกี่ยวกับอุตสาหกรรมป่าไม้ เช่น เกี่ยวกับการทำไม้และเก็บเห็ดของป่า แปรรูปไม้ ทำไม้อัด อัดไม้ อัดน้ำยาไม้ กลั่นไม้ ประดิษฐ์หรือผลิตวัสดุสิ่งของจากไม้และของป่า และธุรกิจที่ต่อเนื่องคล้ายคลึงกัน รวมทั้งอุตสาหกรรมอื่นใดที่เกี่ยวข้องด้วยไม้หรือของป่า ปลูกสร้างสวนป่า คุ้มครองรักษาป่าไม้ และบูรณะป่าไม้เพื่อประโยชน์แก่การป่าไม้ ไม่ว่าจะเป็นการ ดำเนินการเองหรือเป็นการ ดำเนินการเพื่อช่วยเหลือรัฐ วิจัย ค้นคว้า และทดลองเกี่ยวกับผลผลิตและผลิตภัณฑ์ด้านอุตสาหกรรมป่าไม้ ดำเนินกิจการเกี่ยวกับการเผยแพร่ความรู้ การปลูกฝังทัศนคติและสำนึกในการคุ้มครอง ดูแลรักษาบูรณะและพัฒนาทรัพยากรป่าไม้ รวมทั้ง การจัดหาที่พัก การอำนวยความสะดวกหรือการให้บริการในกิจการที่เกี่ยวข้องกับทัศนอาจร หรือกิจการอื่นใดเพื่อประโยชน์แก่การ อำนวยความสะดวกแก่รัฐด้วย ดำเนินธุรกิจอื่นที่เกี่ยวข้องหรือที่เป็นประโยชน์แก่กิจการของ อ.อ.ป.

หมายเหตุที่ 2 นโยบายการบัญชีที่สำคัญ

2.1 จุดมุ่งหมายของงบการเงินระหว่างกาล

งบการเงินระหว่างกาลนี้จัดทำขึ้นเพื่อให้ข้อมูลเพิ่มเติมจากงบการเงินประจำปีที่เสนอล่าสุดแล้ว งบการเงินระหว่างกาลนี้จัดทำขึ้นเพื่อให้ข้อมูลเกี่ยวกับกิจกรรม เหตุการณ์ และสถานการณ์ใหม่ๆ เพื่อไม่ให้ข้อมูลที่นำเสนอซ้ำซ้อนกับข้อมูลที่ได้รายงานไปแล้ว งบการเงินระหว่างกาลนี้ควรอ่านควบคู่กับงบการเงินสำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2561

2.2 เกณฑ์ในการจัดทำงบการเงินระหว่างกาล

งบการเงินระหว่างกาลได้จัดทำขึ้นตามหลักการบัญชีที่รับรองทั่วไปในประเทศไทยภายใต้พระราชบัญญัติการบัญชี พ.ศ. 2543 ซึ่งหมายความถึงมาตรฐานการรายงานทางการเงินที่ออกภายใต้พระราชบัญญัติวิชาชีพบัญชี พ.ศ. 2547 ว่าด้วยการจัดทำและนำเสนอรายงานทางการเงิน งบการเงินหลักคือ งบแสดงฐานะการเงิน งบกำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จ งบแสดงการเปลี่ยนแปลงส่วนของผู้ถือหุ้น และงบกระแสเงินสด ส่วนหมายเหตุประกอบงบการเงินระหว่างกาลจัดทำเป็นแบบย่อเพื่อให้สอดคล้องกับมาตรฐานการบัญชีฉบับที่ 34 เรื่อง งบการเงินระหว่างกาล

นโยบายการบัญชีที่ใช้เป็นนโยบายเดียวกันกับนโยบายการบัญชีที่ใช้ในการจัดทำงบการเงินสำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2561



หมายเหตุที่ 3 เงินสดและรายการเทียบเท่าเงินสด

	หน่วย : ล้านบาท	
	30 มิ.ย. 62	31 ธ.ค. 61
เงินสด	0.22	0.46
เงินฝากธนาคาร – กระแสรายวัน	0.42	(1.06)
เงินฝากธนาคาร - ออมทรัพย์		
- อ.อ.ป.	94.27	79.20
- เงินฝากเงินประกันพนักงาน	0.05	0.05
เงินฝากธนาคาร – ประจํา	430.71	400.06
รวม	525.67	478.71

หมายเหตุที่ 4 ลูกหนี้การค้า – สุทธิ

	หน่วย : ล้านบาท	
	30 มิ.ย. 62	31 ธ.ค. 61
ลูกหนี้ทั่วไป	73.06	72.86
ลูกหนี้ส่วนราชการ	19.65	95.21
ลูกหนี้พนักงาน	0.17	0.39
	92.88	168.46
<u>หัก</u> ค่าเผื่อหนี้สงสัยจะสูญ	(72.71)	(72.77)
รวม	20.17	95.69

ลูกหนี้ทั่วไป ณ วันที่ 30 มิถุนายน 2562 จำนวน 73.06 ล้านบาท ส่วนใหญ่เป็นลูกหนี้บริษัท หรอยปักกล
ฟอร์เรสทรีส์ พีทีอี จำกัด จำนวน 66.78 ล้านบาท โดย อ.อ.ป. ได้ตั้งค่าเผื่อหนี้สงสัยจะสูญเต็มจำนวนแล้ว ลูกหนี้พนักงานเป็น
ลูกหนี้ที่ อ.อ.ป.ขายสินค้าให้กับพนักงานโดยให้ก่อนชำระค่าสินค้าเป็นงวด ๆ

รายการเคลื่อนไหวของบัญชีค่าเผื่อหนี้สงสัยจะสูญ มีดังนี้

	หน่วย : ล้านบาท	
	30 มิ.ย. 62	31 ธ.ค. 61
ยอดคงเหลือยกมา	72.77	73.09
<u>บวก</u> หนี้สงสัยจะสูญ	-	-
<u>หัก</u> หนี้สงสัยจะสูญโอนคืน	(0.06)	(0.32)
ยอดคงเหลือยกไป	72.71	72.77



หมายเหตุที่ 5 สินค้าคงเหลือ - สุทธิ

	หน่วย : ล้านบาท	
	30 มิ.ย. 62	31 ธ.ค. 61
สินค้าสำเร็จรูป	142.80	126.91
หัก ประมาณการเผื่อสินค้าชำรุด	(3.47)	(2.87)
สินค้าสำเร็จรูป - สุทธิ	139.33	124.04
งานระหว่างผลิต-สินค้าต่าง ๆ	48.49	49.88
วัสดุประกอบการผลิต	0.13	0.13
รวมสินค้าคงเหลือ	187.95	174.05
งานระหว่างผลิต - สวนป่าเศรษฐกิจ		
งานระหว่างผลิต - สวนป่าเศรษฐกิจโครงการ 1 - 6	2,256.09	2,197.83
งานระหว่างผลิต - สวนป่าเศรษฐกิจโครงการ OSC-U	38.11	38.04
งานระหว่างผลิต - สวนป่าเศรษฐกิจ (รับจ้าง)	68.50	50.51
งานระหว่างผลิต - สวนป่าเศรษฐกิจ (โครงการพืช		
พลังงาน (ชีวมวล)	0.80	0.80
งานระหว่างผลิต - สวนป่าเศรษฐกิจโครงการ TGG	0.12	0.12
งานระหว่างผลิต - การปลูกพืชสมุนไพรและชันญูญทหาร	0.01	0.01
รวม	2,551.58	2,461.36



หมายเหตุที่ 6 สินทรัพย์หมุนเวียนอื่น

หน่วย : ล้านบาท

		30 มิ.ย. 62	31 ธ.ค. 61
ลูกหนี้อื่น	20.94		20.94
หักค่าเผื่อหนี้สงสัยจะสูญ	(20.43)	0.51	(20.48)
ขีดช่อง - ลูกหนี้	5.24		5.26
หัก ประมาณการเผื่อความเสียหาย	(5.24)	-	(5.26)
เงินยืมโดยตรง		0.57	0.16
เงินค้ำรับ		6.97	18.42
ค่าใช้จ่ายจ่ายล่วงหน้า		1.55	1.28
ค่าภาคหลวงจ่ายล่วงหน้า		0.18	0.09
ภาษีซื้อยังไม่ถึงกำหนดชำระ		0.25	0.15
ค่าภาษีมูลค่าเพิ่มค้างรับ		1.32	0.89
ลูกหนี้ความผิดทางแพ่ง	30.60		30.60
หักค่าเผื่อหนี้สงสัยจะสูญ (ลูกหนี้คดีความ)	(30.60)	-	(30.60)
ลูกหนี้ความรับผิดทางละเมิด	0.25		0.25
หักค่าเผื่อหนี้สงสัยจะสูญ (ลูกหนี้คดีความ)	(0.12)	0.13	-
รวม		11.48	21.70

ลูกหนี้อื่น ณ วันที่ 30 มิถุนายน 2562 จำนวน 20.94 ล้านบาท ส่วนใหญ่เป็นลูกหนี้ค่าปรับไม้ป่าธรรมชาติสูญหาย ซึ่งอยู่ในระหว่างดำเนินคดีหรืออยู่ระหว่างการยึดทรัพย์เพื่อขายทอดตลาด โดย อ.อ.ป.ได้ตั้งค่าเผื่อหนี้สงสัยจะสูญแล้ว ตามหลักเกณฑ์ของกระทรวงการคลังจำนวน 20.43 ล้านบาท

ขีดช่อง - ลูกหนี้ ณ วันที่ 30 มิถุนายน 2562 จำนวน 5.24 ล้านบาท เป็นบัญชีที่บันทึกไว้ชั่วคราวทั้งด้านลูกหนี้ และเจ้าหนี้ (ตามหมายเหตุประกอบงบการเงินข้อที่ 15) เพื่อกองการสอบสวนสะสางและได้รวมไม้ที่สูญหายและขาดสำรวจ ตั้งแต่ปี 2515 - 2561 จำนวน 5.23 ล้านบาท ซึ่ง อ.อ.ป. ได้ประมาณการเผื่อความเสียหายไว้เต็มจำนวนแล้ว

เงินค้ำรับ ณ วันที่ 30 มิถุนายน 2562 จำนวน 6.97 ล้านบาท เป็นค่าจ้างตัดไม้และค่าดูแลไม้ค้ำรับจำนวน 2.98 ล้านบาท เป็นไปตามสัญญาซื้อขายไม้ที่ บริษัท ทรอปิคอล ฟอเรสทรีส์ ทีพีอี จำกัด ได้ทำไว้กับ อ.อ.ป. รายได้ผลิตภัณฑ์ยางพารา จำนวน 3.76 ล้านบาท และ เงินค้ำรับอื่นๆ อีกจำนวน 0.23 ล้านบาท



ถูกหน้ความผิดทางแพ่ง ณ วันที่ 30 มิถุนายน 2562 จำนวน 30.60 ล้านบาท ส่วนใหญ่เป็นลูกหนี้ที่เกิดจากศาลแพ่งมีคำพิพากษา ตามคดีหมายเลขดำที่ 8423/2551 คดีหมายเลขแดงที่ 575/2553 เมื่อวันที่ 30 กรกฎาคม 2556 ให้บริษัท ฐิติกาญจน์ค้าไม้ จำกัดชดใช้เงินค่าปรับให้แก่องค์การอุตสาหกรรมป่าไม้ เนื่องจากผิดสัญญาซื้อขายไม้หมอนรองรางธรรมดาเนื้อแข็งซึ่งทำให้ อ.อ.ป. ไม่สามารถดำเนินการส่งไม้หมอนให้แก่การรถไฟแห่งประเทศไทยได้ตามสัญญา จึงทำให้การรถไฟฟ้องคดีแพ่งเรียกค่าปรับตามสัญญา โดยได้มีการฟ้องร้องคดีแพ่งและได้มีข้อยุติของอนุญาโตตุลาการ โดยให้ทาง อ.อ.ป. ต้องจ่ายเงินค่าปรับตามสัญญาให้แก่การรถไฟแห่งประเทศไทยเป็นเงิน จำนวน 13.86 ล้านบาท และศาลแพ่งได้พิพากษาให้บริษัท ฐิติกาญจน์ค้าไม้ จำกัด ชำระเงินค่าปรับให้กับ อ.อ.ป. เป็นเงินจำนวน 29.72 ล้านบาท โดยปัจจุบันอยู่ระหว่างการสืบหาหลักทรัพย์ของ บริษัท ฐิติกาญจน์ค้าไม้ จำกัด

ถูกหน้ความรับผิดทางละเมิด ณ วันที่ 30 มิถุนายน 2562 จำนวน 0.25 ล้านบาท เกิดจากคณะกรรมการบริหารกิจการขององค์การอุตสาหกรรมป่าไม้ มีคำสั่งที่ 1/2555 ลงวันที่ 27 กุมภาพันธ์ 2555 เรื่องให้รับผิดชดใช้ค่าสินไหมทดแทนกรณีน้ำที่ตื้น ของ อ.อ.ป. ไปใช้ประโยชน์ โดย อ.อ.ป. ได้รับความเสียหายและขาดรายได้เป็นเงิน 0.36 ล้านบาท จึงให้ผู้เกี่ยวข้อง 2 รายรับผิดชอบชดใช้ค่าสินไหมทดแทนตามมูลค่าความเสียหายให้แก่ อ.อ.ป. ดังนี้

รายชื่อ 1 ประธานคณะกรรมการบริหารการแปลงสินทรัพย์เป็นทุน (หัวหน้าฝ่ายกฎหมายธุรกิจ) ให้ชดใช้ค่าเสียหายจำนวนร้อยละ 70 ของมูลค่าความเสียหาย คิดเป็นเงิน 0.25 ล้านบาท

รายชื่อ 2 อดีตผู้อำนวยการองค์การอุตสาหกรรมป่าไม้ ให้ชดใช้ค่าเสียหายจำนวนร้อยละ 30 ของมูลค่าความเสียหายคิดเป็นเงิน 0.11 ล้านบาท โดยได้ออนเงินค้ำจุนชดใช้แล้วทั้งจำนวนตามบันทึกสำนักบัญชีและการเงินที่ ทส 14033/1588 ลงวันที่ 9 พฤศจิกายน 2559

ในขณะที่มีคำสั่งให้ชดใช้ค่าเสียหาย ผู้เกี่ยวข้องรายชื่อ 1 ฟ้องร้องดำเนินคดีกับ อ.อ.ป. กรณีที่ถูกสั่งลงโทษทางวินัยให้ออก ต่อมาคดีของผู้เกี่ยวข้องรายชื่อ 1 สิ้นสุดลงโดยศาลแรงงานกลางพิพากษาให้ อ.อ.ป. รับผู้เกี่ยวข้องรายชื่อ 1 กลับเข้ามาทำงาน ซึ่ง อ.อ.ป. มีคำสั่ง ที่ 140/2558 ลงวันที่ 29 กรกฎาคม 2558 ให้ผู้เกี่ยวข้องรายชื่อ 1 กลับเข้ามาทำงานในตำแหน่งผู้อำนวยการสำนัก อัตราเงินเดือน 0.04 ล้านบาท และผู้อำนวยการองค์การอุตสาหกรรมป่าไม้มีคำสั่งให้หักเงินเดือน ประจำเดือน พฤษภาคม 2559 อัตราร้อยละ 30 ของจำนวนเงินเดือน คิดเป็น 0.01 ล้านบาท ต่อมาสำนักทรัพยากรมนุษย์มีความเห็นว่า การอายัดเงินเดือนร้อยละ 30 ของจำนวนเงินเดือนต่อเดือน อาจเป็นการดำเนินการที่ขัดกับประกาศคณะกรรมการแรงงานรัฐวิสาหกิจสัมพันธ์ เรื่อง มาตรฐานขั้นต่ำของสถานภาพการจ้างในรัฐวิสาหกิจ ประกาศ ณ วันที่ 31 พฤษภาคม 2549 ข้อ 31 ห้ามมิให้หักเงินร้อยละสิบเว้นแต่จะได้รับความยินยอมเป็นหนังสือ และวันที่ 6 มิถุนายน 2556 ผู้อำนวยการองค์การอุตสาหกรรมป่าไม้ได้สั่งการให้ชะลอการหักเงินเดือนไว้ก่อนจนกว่าจะได้ข้อยุติของศาลแรงงานกลาง ตามคำฟ้องคดีแรงงานคดีหมายเลขดำที่ 1233/2559 ลงวันที่ 29 มิถุนายน 2559

เมื่อวันที่ 3 มิถุนายน 2560 ศาลแรงงานกลางพิพากษายกฟ้องตามคดีหมายเลขดำที่ 1233/2559 และเมื่อวันที่ 29 พฤศจิกายน 2560 องค์การอุตสาหกรรมป่าไม้ให้ดำเนินการหักเงินเดือนชำระหนี้ตามคำพิพากษาศาลแรงงานกลาง ตามบันทึกสั่งการผู้อำนวยการองค์การอุตสาหกรรมป่าไม้ที่กายบันทึกสำนักกฎหมาย ที่ ทส 1405.2/256 ลงวันที่ 29 พฤศจิกายน 2560 ซึ่งได้หักเงินเดือนชดใช้แล้วรวมจำนวนทั้งสิ้น 0.10 ล้านบาท

เมื่อวันที่ 10 กันยายน 2561 ศาลอุทธรณ์คดีชำนัญพิเศษ พิพากษาแก้คำพิพากษาศาลแรงงานกลาง ให้คืนเงินแก่นายทรงพล อภรธุระสุข (ผู้เกี่ยวข้องรายชื่อ 1) ซึ่ง อ.อ.ป. ได้โอนเงินจำนวนดังกล่าวพร้อมดอกเบี้ย วางไว้ที่ศาลแรงงานกลาง และ อ.อ.ป. อยู่ระหว่างขออนุญาตฎีกาต่อศาลฎีกาตามคำพิพากษาดังกล่าว



เมื่อวันที่ 23 เมษายน 2562 ศาลแรงงานกลาง อ่านคำพิพากษาฎีกา ดังนี้

1. เงินที่องค์การอุตสาหกรรมป่าไม้หักไว้ ศาลไม่รับวินิจฉัย ให้คืนเงินแก่โจทก์ (นายทรงพล อุทราระสุข)
2. ดอกเบี้ยศาล ขึ้นต้นพิพากษาให้องค์การอุตสาหกรรมป่าไม้ (จำเลย) จ่ายในอัตราร้อยละ 15 ศาลฎีกาปรับวินิจฉัยในเรื่องดอกเบี้ยที่องค์การอุตสาหกรรมป่าไม้ขออนุญาโตฎีกา ดอกเบี้ยในอัตราร้อยละ 7.5 เนื่องจากเป็นรัฐวิสาหกิจอยู่ภายใต้บังคับแห่งพระราชบัญญัติแรงงานรัฐวิสาหกิจสัมพันธ์ พ.ศ. 2543

ณ วันที่ 30 มิถุนายน 2562 อยู่ระหว่างรอฟังคำพิพากษาของศาลฎีกา

หมายเหตุ 7 เงินลงทุนบริษัทร่วม - สุทธิ

ชื่อบริษัท	สัดส่วนการถือหุ้น		ราคาหุ้น		ราคาตามบัญชี		เงินปันผลรับ	
	30 มิ.ย.2562	31 ธ.ค.2561	30 มิ.ย.2562	31 ธ.ค.2561	30 มิ.ย.2562	31 ธ.ค.2561	30 มิ.ย.2562	31 ธ.ค.2561
	ร้อยละ	ร้อยละ	ล้านบาท	ล้านบาท	ล้านบาท	ล้านบาท	ล้านบาท	ล้านบาท
บริษัท - ที่จดทะเบียนเล็กและอยู่ระหว่างชำระบัญชีและได้ตั้งค้อยค่าเต็มจำนวน								
- บริษัท สงขลาทำไม้ จำกัด	20%	20%	0.20	0.20	0.20	0.20	-	-
- บริษัท อุดรทำไม้ จำกัด	46.67%	46.67%	0.70	0.70	0.70	0.70	-	-
บริษัท - ที่เป็นบริษัทร้างตามนิยามกรมพัฒนาธุรกิจการค้าและได้ตั้งค้อยค่าเต็มจำนวน								
- บริษัท เพชรบุรีทำไม้ จำกัด	20%	20%	0.40	0.40	0.40	0.40	-	-
- บริษัท ระนองทำไม้ จำกัด	20%	20%	0.80	0.80	0.80	0.80	-	-
- บริษัท ชลบุรีทำไม้ จำกัด	20%	20%	0.40	0.40	0.40	0.40	-	-
- บริษัท ปราจีนบุรีทำไม้ จำกัด	46.67%	46.67%	0.70	0.70	0.70	0.70	-	-
- บริษัท บุรีรัมย์ทำไม้ จำกัด	20%	20%	0.60	0.60	0.60	0.60	-	-
- บริษัท เลยทำไม้ จำกัด	20%	20%	1.40	1.40	1.40	1.40	-	-
- บริษัท ระยองทำไม้ จำกัด	20%	20%	0.20	0.20	0.20	0.20	-	-
หัก ค่าเผื่อการด้อยค่าเงินลงทุน			(5.40)	(5.40)	(5.40)	(5.40)		
เงินลงทุนในบริษัทร่วมคงเหลือ			-	-	-	-		
3. บริษัท - ที่ยังดำเนินการอยู่								
- บริษัท ตราดทำไม้ จำกัด	46.67%	46.67%	2.80	2.80	10.82	10.82	-	-
- บริษัท อินเตอร์เนชั่นแนล เพาเวอร์กรีน จำกัด	46.67%	46.67%	0.70	0.70	2.82	2.82		
เงินลงทุนในบริษัทร่วม-สุทธิ			<u>3.50</u>	<u>3.50</u>	<u>13.64</u>	<u>13.64</u>		

(Handwritten signature)



หมายเหตุ 7 เงินลงทุนบริษัทร่วม - สุทธิ (ต่อ)

อ.อ.ป. ถือหุ้นในบริษัททำไม้จังหวัดต่าง ๆ ทั่วประเทศ ตามมติคณะรัฐมนตรีเมื่อวันที่ 30 มกราคม 2533 ให้ อ.อ.ป. กอนตัวจากการเป็นผู้ถือหุ้นในบริษัททำไม้จังหวัดต่างๆ ทั่วประเทศ ปัจจุบันอยู่ระหว่างดำเนินการชำระบัญชี อ.อ.ป. ถือหุ้น จำนวน 11 บริษัท มูลค่าเงินลงทุนตามราคาบัญชี ณ วันที่ 30 มิถุนายน 2562 รวม 13.64 ล้านบาท มีสถานะ ดังนี้

1. อยู่ระหว่างการชำระบัญชี และเป็นบริษัทร้าง 9 บริษัท

- บริษัทที่จดทะเบียนเลิกและอยู่ระหว่างชำระบัญชีจำนวน 2 บริษัท มูลค่าเงินลงทุนรวมตามราคาบัญชีจำนวน 0.90 ล้านบาท ซึ่งคาดว่าจะมูลค่าที่จะได้รับคืนต่ำกว่ามูลค่าเงินลงทุนที่บันทึกไว้ จึงได้ตั้งค่าเผื่อการด้อยค่าของเงินลงทุนสำหรับบริษัทดังกล่าวเต็มจำนวน

- บริษัทที่กระทรวงพาณิชย์ซีดชื่อออกจากทะเบียนเป็นบริษัทร้าง 7 บริษัท มูลค่าเงินลงทุนรวมตามราคาบัญชีจำนวน 4.50 ล้านบาท อ.อ.ป. ได้ตั้งค่าเผื่อการด้อยค่าของเงินลงทุนสำหรับบริษัทดังกล่าวไว้เต็มจำนวน

2. บริษัทที่ยังดำเนินการอยู่จำนวน 2 บริษัท ได้แก่ บริษัท ทรายทำไม้ จำกัด จำนวนหุ้นที่ถือ 28,000 หุ้น เป็นทุนที่ชำระแล้ว 2.80 ล้านบาท มูลค่าเงินลงทุนรวมตามราคาบัญชีจำนวน 10.82 ล้านบาท มีสัดส่วนในการลงทุนร้อยละ 46.67 และบริษัท อินเทอร์เน็ตชั้นนำเฉพาะเวอร์จิ้น จำกัด จำนวนหุ้นที่ถือ 28,000 หุ้น เป็นทุนที่ชำระแล้ว 0.70 ล้านบาท มูลค่าเงินลงทุนรวมราคาตามบัญชีจำนวน 2.82 ล้านบาท มีสัดส่วนในการลงทุนร้อยละ 46.67

หมายเหตุ 8 เงินลงทุนบริษัทย่อย

ชื่อบริษัท	จดทะเบียนจัดตั้ง	ประเภทธุรกิจ	ทุนชำระแล้ว		สัดส่วนการลงทุน	เงินลงทุนวิธีราคาทุน	
			30 มิ.ย.2562	31 ธ.ค.2561		30 มิ.ย.2562	31 ธ.ค.2561
- บริษัท ไม้อัดไทย จำกัด	ประเทศไทย	ธุรกิจไม้อัด	80.00	80.00	100%	80.00	80.00
หัก ค่าเผื่อด้อยค่าเงินลงทุน						-	-
เงินลงทุนบริษัทย่อย - สุทธิ						80.00	80.00

องค์การอุตสาหกรรมป่าไม้ถือหุ้นในบริษัทย่อย จำนวน 1 บริษัท คือ บริษัท ไม้อัดไทย จำกัด ประกอบธุรกิจไม้อัดราคาตามบัญชี ณ วันที่ 30 มิถุนายน 2562 จำนวน 80.00 ล้านบาท คณะรัฐมนตรีมีมติเมื่อวันที่ 28 กุมภาพันธ์ 2555 ให้เลิกกิจการบริษัท ไม้อัดไทย จำกัด โดยดำเนินการให้เป็นไปตามกฎหมายและระเบียบหลักเกณฑ์ที่เกี่ยวข้อง และบริษัท ไม้อัดไทย จำกัด ได้จดทะเบียนเลิกบริษัทกับกระทรวงพาณิชย์แล้ว เมื่อวันที่ 12 เมษายน 2555 สถานะปัจจุบันอยู่ระหว่างชำระบัญชี

ต่อมาเมื่อวันที่ 29 กันยายน 2560 กรมสรรพากรมีหนังสือแจ้งให้บริษัท ไม้อัดไทย จำกัด ชำระภาษีเงินได้นิติบุคคลทั้งสิ้นจำนวนเงิน 1,407.62 ล้านบาท และภาษีมูลค่าเพิ่มจำนวนทั้งสิ้น 1.02 ล้านบาท

เมื่อวันที่ 23 มีนาคม 2561 ศาลล้มละลายกลางมีคำสั่งให้พิทักษ์ทรัพย์เด็ดขาดตามที่มีผู้ชำระบัญชีร้องขอ



หมายเหตุ 8 เงินลงทุนบริษัทย่อย (ต่อ)

เมื่อวันที่ 7 พฤศจิกายน 2561 มีการประชุมเพื่อปรึกษาเรื่องการดำเนินการเกี่ยวกับที่ดินที่แต่เดิมเป็นของบริษัท ไม้อัดไทย จำกัด ต่อมาภายหลังการจดทะเบียนยกเลิกบริษัท ผู้ชำระบัญชีได้จดทะเบียนโอนกรรมสิทธิ์ให้แก่ อ.อ.ป. (ผู้ถือหุ้น) รวม 5 แปลง ได้แก่ที่ดินโฉนดเลขที่ 1577, 1600, 1866, 1929 และ 1930 ตำบลบางจาก อำเภอพระโขนง กรุงเทพมหานครนั้น ที่ประชุมมีมติให้เจ้าพนักงานพิทักษ์ทรัพย์ดำเนินการเพิกถอนการโอนทรัพย์สินตามมาตรา 113 – 116 แห่งพระราชบัญญัติล้มละลาย พุทธศักราช 2483 เพื่อรวบรวมทรัพย์สินของบริษัท ไม้อัดไทย จำกัด ที่ได้โอนไปยังบุคคลอื่นให้กลับคืนกองทรัพย์สินของบริษัท

โดยเจ้าพนักงานพิทักษ์ทรัพย์ให้เจ้าหน้าที่ซึ่งจะขอรับชำระหนี้ในคดีนี้ จะเป็นโจทก์หรือไม่ก็ตาม ต้องยื่นคำขอรับชำระหนี้ต่อเจ้าพนักงานพิทักษ์ทรัพย์ฝ่ายคู่ความ สำนักงานเลขานุการกรม กรมบังคับคดี หรือสำนักงานบังคับคดี ซึ่งจำเลยมีภูมิลำเนาอยู่ ภายในกำหนดเวลา 2 เดือน นับแต่วันที่โฆษณาคำสั่งนี้ เจ้าพนักงานพิทักษ์ทรัพย์ได้กำหนดวันลงโฆษณาในราชกิจจานุเบกษาในวันที่ 30 พฤษภาคม 2561

ซึ่งผู้บริหารคาดว่ามูลค่าทรัพย์สินที่ได้กลับคืนมาจะมีมูลค่ามากพอ จะชำระหนี้สินและคืนผู้ถือหุ้นทั้งหมด เนื่องจากยังมีความไม่แน่นอนที่จะเกิดการต่อยค่าเงินลงทุนในบริษัทย่อย จึงยังไม่ได้ตั้งบัญชีค่าเผื่อการต่อยค่า


หมายเหตุที่ 9 อสังหาริมทรัพย์เพื่อการลงทุน-สุทธิ

อสังหาริมทรัพย์เพื่อการลงทุน-สุทธิ ณ วันที่ 30 มิถุนายน 2562 จำนวน 7.24 ล้านบาท ประกอบด้วยที่ดินจำนวน 6.94 ล้านบาท และ อาคารและสิ่งปลูกสร้าง จำนวน 0.30 ล้านบาท ดังนี้

	หน่วย : ล้านบาท		
	ที่ดิน	อาคารและสิ่งปลูกสร้าง	รวม
ราคาทุน ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2561	6.53	0.79	7.32
<u>บวก</u> เพิ่มระหว่างงวด	0.41	-	0.41
<u>หัก</u> ลดระหว่างงวด	-	-	-
ราคาทุน ณ วันที่ 30 มิถุนายน 2562	6.94	0.79	7.73
ค่าเสื่อมราคาสะสม ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2561	-	0.18	0.48
<u>บวก</u> เพิ่มระหว่างงวด	-	0.01	0.01
<u>หัก</u> ลดระหว่างงวด	-	-	-
ค่าเสื่อมราคาสะสม ณ วันที่ 30 มิถุนายน 2562	-	0.49	0.49
ค่าเผื่อการต่อยค่า ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2561	-	-	-
<u>บวก</u> เพิ่มระหว่างงวด	-	-	-
<u>หัก</u> ลดระหว่างงวด	-	-	-
ค่าเผื่อการต่อยค่า ณ วันที่ 30 มิถุนายน 2562	-	-	-
อสังหาริมทรัพย์เพื่อการลงทุน สุทธิ	6.94	0.30	7.24



หมายเหตุที่ 9 อสังหาริมทรัพย์เพื่อการลงทุน-สุทธิ (ต่อ)

ณ วันที่ 30 มิถุนายน 2562 องค์การอุตสาหกรรมป่าไม้มีที่ดินเป็นอสังหาริมทรัพย์เพื่อการลงทุนจำนวน 27 โฉนด ราคาตามบัญชี 6.94 ล้านบาท ในจำนวนนี้ อ.อ.ป. ได้ให้ผู้ประเมินราคาอิสระทำการประเมินมูลค่ายุติธรรมของที่ดิน และประเมินราคาจากกรมธนารักษ์ จำนวน 27 โฉนด มีมูลค่ายุติธรรมเป็นเงินจำนวน 1,239.31 ล้านบาท โดยวิธี เปรียบเทียบราคาตลาด (Market Approach) ซึ่งเป็นมูลค่ายุติธรรมที่จัดอยู่ในระดับ 2 



หมายเหตุที่ 10 ที่ดิน อาคาร อุปกรณ์ - สุทธิ และส่วนแบ่ง

งวด	ที่ดิน	ส่วน	อาคารและ	ระบบ	เครื่องจักร	ยานพาหนะ	สัตว์พาหนะ	อุปกรณ์	คอมพิวเตอร์	ทรัพย์สิน	รวม	ส่วนแบ่ง	ส่วนแบ่ง	ทรัพย์สินระหว่าง	ทรัพย์สินระหว่าง	ทรัพย์สินระหว่าง	รวม	หัก	หัก	หน่วย : ล้านบาท	
																				หักค่าเสื่อม	หักค่าเสื่อม
วันที่ 31 ธ.ค. 61	50.54	0.92	790.68	38.56	368.99	420.71	6.71	11.33	73.04	35.33	1,696.81	529.05	61.64	15.31	554.03	15.31	3,406.84				
เพิ่มขึ้น	-	25.39	27.03	-	0.17	2.44	9.00	1.48	0.92	19.58	86.01	4.74	-	0.18	18.81	0.18	109.74				
ลดลง	(0.41)		(4.52)			(0.06)				(25.39)	(30.38)	(26.67)			(16.70)		(73.75)				
ณ วันที่ 30 มิ.ย. 62	50.23	26.31	813.19	38.46	169.16	423.15	15.65	112.81	73.96	29.52	1,752.44	507.12	611.64	15.49	556.14	15.49	3,442.83				
ส่วนอื่นนอกเหนือจากนี้																					
วันที่ 31 ธ.ค. 61	-	-	327.56	4.58	57.85	354.34	3.86	75.06	57.91	-	873.6	-	-	-	-	-	879.15				
เพิ่มขึ้น	-	-	13.17	1.89	3.12	3.05	0.23	5.16	4.21	-	32.83	-	-	-	-	-	32.83				
ลดลง	-	-	(4.25)	-	-	(0.06)	-	-	-	-	(4.31)	-	-	-	-	-	(4.31)				
ณ วันที่ 30 มิ.ย. 62	-	-	336.48	6.47	60.97	359.39	4.03	78.22	62.12	-	907.68	-	-	-	-	-	907.68				
มูลค่าสุทธิตามบัญชี																					
ณ วันที่ 30 มิ.ย. 62	50.23	26.31	476.71	31.99	108.19	63.76	11.62	34.59	11.84	29.52	844.76	507.12	611.64	15.49	556.14	15.49	2,535.15				
ณ วันที่ 31 ธ.ค. 61	50.64	0.92	469.12	33.88	111.14	66.37	2.85	38.27	35.13	35.33	817.65	529.05	611.64	15.31	554.03	15.31	2,527.68				

(Signature)

ที่ดิน ราคาทุน 50.23 ล้านบาท ไม่รวมที่ดิน 5 แปลงที่บริษัท มีส่วนได้แก่ บริษัท จำกัด โฉนดที่ดิน 5 แปลงจากบริษัท จำกัด ไม่ถือโดย จำกัด มีที่ดินว่างงานที่บริษัทได้ซื้อที่ดินดำเนินการขอเช่าโฉนดที่ดินกับที่ดิน



ค่าเสื่อมราคาสำหรับงวดหกเดือนสิ้นสุดวันที่ 30 มิถุนายน 2562 จำนวน 32.83 ล้านบาท ส่วนหนึ่งได้บันทึกรวมอยู่ใน ต้นทุนขายและค่าใช้จ่ายจากการให้บริการจำนวน 29.50 ล้านบาท ค่าใช้จ่ายในการขายและบริหารจำนวน 2.60 ล้านบาท รวมเป็น เงิน 32.10 ล้านบาท คงเหลือจำนวน 0.73 ล้านบาท ซึ่งบันทึกเป็นงานระหว่างผลิตสวนป่าเศรษฐกิจ จำนวน 0.56 ล้านบาท และสินทรัพย์ระหว่างดำเนินการสวนป่าอาหาร จำนวน 0.17 ล้านบาท

หมายเหตุที่ 11 สินทรัพย์ไม่มีตัวตน – สุทธิ

	หน่วย : ล้านบาท	
	30 มิ.ย. 62	31 ธ.ค. 61
โปรแกรมคอมพิวเตอร์ ณ วันที่ 1 มกราคม 2562	21.93	21.93
เพิ่มขึ้น	0.73	-
ลดลง	-	-
ราคาทุน ณ วันที่ 30 มิถุนายน 2562	<u>22.66</u>	<u>21.93</u>
ค่าตัดจำหน่ายสะสม ณ วันที่ 1 มกราคม 2562	21.62	20.45
เพิ่มขึ้น	0.63	1.17
ลดลง	-	-
ค่าตัดจำหน่ายสะสม ณ วันที่ 30 มิถุนายน 2562	<u>22.25</u>	<u>21.62</u>
มูลค่าสุทธิตามบัญชี	<u>0.41</u>	<u>0.31</u>

ค่าตัดจำหน่ายสำหรับงวดหกเดือนสิ้นสุดวันที่ 30 มิถุนายน 2562 จำนวน 0.63 ล้านบาท ส่วนหนึ่งบันทึก รวมอยู่ในค่าใช้จ่ายในการบริหาร จำนวน 0.51 ล้านบาท และค่าใช้จ่ายเงินอุดหนุนรัฐบาล จำนวน 0.12 ล้านบาท

หมายเหตุที่ 12 สินทรัพย์ไม่หมุนเวียนอื่น

	หน่วย : ล้านบาท	
	30 มิ.ย. 62	31 ธ.ค. 61
เงินให้กู้ยืมแก่พนักงาน	0.12	0.12
สินค้าตัวอย่าง	4.18	4.18
เงินมัดจำและเงินประกัน	0.30	0.28
รวม	<u>4.60</u>	<u>4.58</u>



หมายเหตุที่ 13 เจ้าหนี้การค้า

	หน่วย : ล้านบาท	
	30 มิ.ย. 62	31 ธ.ค. 61
เจ้าหนี้การค้า - ค่าซื้อไม้	17.79	86.45
- อื่นๆ	0.19	0.18
	<hr/>	<hr/>
	17.98	86.63
เจ้าหนี้การค้ากิจการที่เกี่ยวข้องกัน	26.32	26.32
	<hr/>	<hr/>
รวม	44.30	112.95

เจ้าหนี้การค้ากิจการที่เกี่ยวข้องกัน เกิดจาก บริษัท ไม้อัดไทย จำกัด (มอท.) โอนเงินลงทุนการปลูกสร้างสวนป่าสาดกระทุงและสวนป่าห้วยระบำให้ อ.อ.ป. เพื่อหักล้างหนี้สินระหว่างกันตามราคาทุน และให้ อ.อ.ป. ดำเนินการต่อไปตามบันทึก อ.อ.ป. ที่ ทส 1401/1328 ลงวันที่ 17 เมษายน 2555 มีรายละเอียดบัญชีที่เกี่ยวข้องกัน ดังนี้

	หน่วย : ล้านบาท
ยอดยกมาจากปี 2554	45.30
บวก มอท. ส่งไม้ซุงสวนป่าห้วยระบำให้ สำนักส่งเสริมและพัฒนาไม้เศรษฐกิจตาก	4.85
ค่าซื้อไม้ซุงสักสวนป่าห้วยระบำ จาก มอท. 126.30 ลบ.ม	0.43
มอท. ส่งสินค้าครุภัณฑ์ให้ โรงงานผลิตก้อนซีเมนต์ ส่วนที่ อ.อ.ป. ค้างชำระ	0.01
รวมยอดที่เพิ่มขึ้น	5.29
หัก จ่ายชำระหนี้ให้ ม.อ.ท. (ม.ค. - มิ.ย. 55)	(24.14)
รับดอกเบี้ยจากเงินกู้ (ม.ค. - มิ.ย. 55)	(0.13)
รวมยอดที่ลดลง	(24.27)
เจ้าหนี้การค้ากิจการที่เกี่ยวข้องกัน สุทธิ ณ 30 มิถุนายน 2562	26.32



หมายเหตุที่ 14 ค่าใช้จ่ายค้างจ่าย

	หน่วย : ล้านบาท	
	30 มิ.ย. 62	31 ธ.ค. 61
เงินชดเชยและเงินตอบแทนผู้ที่ลาออกตามโครงการเกษียณอายุก่อนกำหนด	0.18	0.18
ค่าส่วนแบ่งยางพารา	2.36	2.85
ค่าสอบบัญชี	2.70	2.40
ค่าสาธารณูปโภค	0.82	0.76
ค่าใช้จ่ายค้างจ่ายอื่น ๆ	16.78	9.03
รวม	22.84	15.22

เงินชดเชยและเงินตอบแทนผู้ที่ลาออกตามโครงการเกษียณอายุก่อนกำหนด ณ วันที่ 30 มิถุนายน 2562 จำนวน 0.18 ล้านบาท เป็นของนายประกอบ ไชโยชะ ซึ่ง อ.อ.ป. ได้ชะลอการจ่ายเงิน ปัจจุบันอยู่ระหว่างดำเนินการแจ้งความกับนายสุชาติ เหมือนสังข์ ผู้รับจ้างเฝ้ารักษาไม้ของกลาง และอุปกรณ์ของกลางของ อ.อ.ป. ที่นายประกอบ ไชโยชะ เป็นผู้ว่าจ้าง

หมายเหตุที่ 15 หนี้สินหมุนเวียนอื่น

	หน่วย : ล้านบาท	
	30 มิ.ย. 62	31 ธ.ค. 61
เจ้าหนี้ความผิดทางแพ่ง	10.86	11.86
ภาษีมูลค่าเพิ่มค้างจ่าย	4.35	6.38
เงินมัดจำ	1.79	1.78
เงินประกันซอง	0.26	10.28
ตัดท้อง - เจ้าหนี้	0.02	0.08
ภาษีหัก ณ ที่จ่าย	0.64	1.78
รวม	17.92	32.16

เจ้าหนี้ความผิดทางแพ่ง ณ วันที่ 30 มิถุนายน 2562 มีจำนวน 10.86 ล้านบาท เป็นข้อพิพาทระหว่าง การรถไฟแห่งประเทศไทยกับองค์การอุตสาหกรรมป่าไม้ ซึ่งการรถไฟแห่งประเทศไทยได้ส่งเรื่องพร้อมเอกสารหลักฐานไปยัง สำนักงานอัยการสูงสุด เพื่อขอให้ดำเนินการตามมติคณะรัฐมนตรี เมื่อวันที่ 12 ธันวาคม 2549 กรณีองค์การอุตสาหกรรมป่าไม้ ผิดสัญญาซื้อขายไม้แอมอนรองรางธรรมดาเนื้อแข็ง 9 สัญญา รวมเป็นเงิน 136.33 ล้านบาท คิดเป็นค่าปรับจำนวน 34.65 ล้านบาท คณะกรรมการพิจารณาชี้ขาดการยุติในการดำเนินคดีแพ่งของส่วนราชการและหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ได้มีมติตัดสินชี้ขาดให้ องค์การอุตสาหกรรมป่าไม้ชำระเงินค่าปรับเป็นเงิน 13.86 ล้านบาท แก่การรถไฟแห่งประเทศไทย และประธานกรรมการพิจารณาชี้ขาดให้ยุติในการดำเนินคดีแพ่งของส่วนราชการและหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ได้นำเสนอคณะรัฐมนตรี ซึ่งมีมติ คณะรัฐมนตรีได้ทราบแล้ว เมื่อวันที่ 25 กันยายน 2555 และ อ.อ.ป. ได้ผ่อนชำระแล้ว 3 งวด รวมเป็นเงิน 3.00 ล้านบาท (หมายเหตุ 25.3)



หมายเหตุที่ 16 รายการรอการรับรู้

	หน่วย : ล้านบาท	
	30 มิ.ย. 62	31 ธ.ค. 61
รายได้จากการบริหารจัดการการรับรู้		
ยอดยกมา	7.73	8.67
บวก รับเพิ่มในระหว่างงวด	9.07	-
หัก รับรู้เป็นรายได้ในงวด	(0.49)	(0.94)
ยอดยกไป	16.31	7.73
เงินอุดหนุนจากรัฐบาลรอการรับรู้		
ยอดยกมา	655.75	637.34
บวก รับเพิ่มในระหว่างงวด	187.82	287.35
หัก รับรู้เป็นรายได้ในงวด	(192.47)	(268.94)
ยอดยกไป	651.10	655.75
เงินอุดหนุนจากรัฐบาลเบิกจ่ายหนังกั้นรอการรับรู้		
ยอดยกมา	-	-
บวก รับเพิ่มในระหว่างงวด	-	1.19
หัก รับรู้เป็นรายได้ในงวด	-	(1.19)
ยอดยกไป	-	-
รายได้ค่าเช่าที่ดินและอาคารรอรับรู้		
ยอดยกมา	-	-
บวก รับเพิ่มในระหว่างงวด	31.10	-
หัก รับรู้เป็นรายได้ในงวด	-	-
ยอดยกไป	31.10	-
รวม	698.51	663.48

หมายเหตุที่ 17 โบนัสค้างจ่าย

	หน่วย : ล้านบาท	
	30 มิ.ย. 62	31 ธ.ค. 61
โบนัสคณะกรรมการ	2.96	2.96
โบนัสพนักงาน	114.91	114.91
รวม	117.87	117.87



หมายเหตุที่ 17 โบนัสค้างจ่าย (ต่อ)

โบนัสค้างจ่าย ประกอบด้วย โบนัสคณะกรรมการและโบนัสพนักงาน เป็นการรับรู้โบนัสจากผลการดำเนินงานที่มีกำไรสุทธิตั้งแต่ปี 2553 - 2557 และปี 2559 ดังนี้

รายการ	2553	2554	2555	2556	2557	2559	รวม
โบนัสคณะกรรมการ	0.52	0.27	0.68	0.22	0.59	0.68	2.96
โบนัสพนักงาน	27.96	18.32	28.45	1.91	31.17	7.10	114.91
รวม	28.48	18.59	29.13	2.13	31.76	7.78	117.87

หมายเหตุที่ 18 เงินค้างนำส่งคลัง

เงินค้างนำส่งคลัง จำนวน 40,655,000.00 บาท

	หน่วย : ล้านบาท	
	30 มิ.ย. 62	31 ธ.ค. 61
เงินค้างนำส่งคลัง (กำไรสุทธิประจำปี 2553)	28.21	28.21
เงินค้างนำส่งคลัง (กำไรสุทธิประจำปี 2535)	7.45	7.45
เงินค้างนำส่งคลัง (กำไรสุทธิประจำปี 2534)	5.00	5.00
รวม	40.66	40.66

เงินค้างนำส่งคลัง เป็นเงินที่สำนักงานคณะกรรมการนโยบายรัฐวิสาหกิจ (สคร.) อนุมัติให้ อ.อ.ป. จัดสรรกำไรสุทธิประจำปี 2553 โดยให้ อ.อ.ป. นำส่งรายได้แผ่นดิน จำนวน 37.21 ล้านบาท เนื่องจาก อ.อ.ป. ประสบปัญหาขาดสภาพคล่องทางการเงินจึงกำหนดให้ทยอยนำส่งรายได้แผ่นดิน 12 งวด งวดที่ 1 - 9 นำส่งในเดือนมีนาคม 2560 ถึงเดือนพฤศจิกายน 2560 เดือนละ 3 ล้านบาท งวดที่ 10 - 12 นำส่งในเดือนธันวาคม 2560 ถึงเดือนกุมภาพันธ์ 2561 เดือนละ 3.40 ล้านบาท ทั้งนี้องค์การอุตสาหกรรมป่าไม้ ได้นำเงินส่งคลังแล้วจำนวน 9.00 ล้านบาท

ตามหนังสือ สคร.ที่ กค 0819.2/3447 ลงวันที่ 19 มิถุนายน 2562 อนุมัติให้ อ.อ.ป. ทยอยนำส่งรายได้แผ่นดินที่ยังค้างจ่ายของปี 2534 2535 และ 2553 อ.อ.ป. จึงนำส่งรายได้แผ่นดินที่ยังค้างจ่ายเพิ่มเติมในเดือนกรกฎาคม และ สิงหาคม 2562 รวมจำนวน 2 งวด สำหรับปี 2534 และ 2553 เป็นเงินทั้งสิ้น 8.00 ล้านบาท (ตามหมายเหตุ 25.2)



หมายเหตุที่ 19 หนี้สินไม่หมุนเวียนอื่น

	หน่วย : ล้านบาท	
	30 มิ.ย. 62	31 ธ.ค. 61
เงินรับล่วงหน้า- บางโพ	33.66	33.66
เงินประกันพนักงาน	0.05	0.05
เงินช่วยเหลือโครงการต่างๆ	0.43	0.43
เงินอุดหนุนโครงการพัฒนาไม้ผลและไม้ยืนต้น	15.00	15.00
เงินอุดหนุนศูนย์เฉพาะกิจป้องกันปราบปรามการบุกรุกทำลายป่า	17.94	17.94
เงินประกันรับ	48.03	47.37
ภาระบำเหน็จพนักงาน	1.67	1.65
รวม	116.78	116.10

เงินรับล่วงหน้า- บางโพ จำนวน 33.66 ล้านบาท เป็นเงินค่าธรรมเนียมการใช้ประโยชน์บนที่ดินแปลงบางโพตามสัญญาเลขที่ ส.กม. 22/2555 ลว. 23 สิงหาคม 2555 จำนวน 56.10 ล้านบาท สำหรับการใช้จ่ายประโยชน์ 30 ปี โดยไม่นับรวมระยะเวลาในการก่อสร้างอาคาร 4 ปี โดยแบ่งรับเป็น 10 งวด ตั้งแต่เดือนสิงหาคม 2555 ถึงมกราคม 2556 รวม 6 งวด ๆ ละ 5.61 ล้านบาท โดยได้บันทึกเป็นบัญชีเงินรับล่วงหน้า ซึ่งมีปัญหาไม่สามารถดำเนินการตามสัญญาได้รายละเอียดตามหมายเหตุ 25.1

เงินอุดหนุนโครงการพัฒนาไม้ผลและไม้ยืนต้น และเงินอุดหนุนศูนย์เฉพาะกิจป้องกันปราบปรามการบุกรุกทำลายป่าจำนวน 15.00 ล้านบาท และ 17.94 ล้านบาท เป็นเงินที่องค์การฯ จ่ายให้หน่วยงานราชการในสังกัดกระทรวงเกษตรและสหกรณ์ตามมติคณะรัฐมนตรี ยอดเงินคงเหลือเป็นเงินที่จัดสรรจากกำไรสุทธิประจำปี 2533 ซึ่งได้บันทึกเป็นหนี้ไม่หมุนเวียนโดยไม่เคลื่อนไหวเป็นเวลานานมากกว่า 28 ปี ปัจจุบันอยู่ในระหว่าง อ.อ.ป. ดำเนินการให้มีการทบทวนมติคณะรัฐมนตรีเพื่อยกเลิกโครงการดังกล่าว

หมายเหตุที่ 20 รายได้อื่น ๆ

	หน่วย : ล้านบาท	
	30 มิ.ย. 62	30 มิ.ย. 61
รายได้ชดเชยพื้นที่สวนป่า	0.44	2.85
รายได้ค่าขนส่ง	3.05	3.80
รายได้ค่าเช่า	11.51	7.18
อื่น ๆ	21.89	8.92
รวม	36.89	22.75



หมายเหตุที่ 21 ค่าเสื่อมราคาและค่าตัดจำหน่าย

	หน่วย : ล้านบาท	
	30 มิ.ย. 62	30 มิ.ย. 61
ค่าเสื่อมราคา	2.61	2.77
ค่าตัดจำหน่าย	0.50	0.56
รวม	3.11	3.33

หมายเหตุ 22 ค่าใช้จ่ายอื่น

	หน่วย : ล้านบาท	
	30 มิ.ย. 62	30 มิ.ย. 61
ประมาณการเมื่อสินค้าชำรุดและเสื่อมคุณภาพ	0.60	(0.22)
ค่าใช้จ่ายโครงการดูแลเพื่อการอนุรักษ์สวนป่า	3.11	2.79
อื่นๆ	37.41	7.55
รวม	41.12	10.12

(Handwritten signature)



หมายเหตุ 23 ค่าใช้จ่ายจำแนกตามลักษณะ

	หน่วย : ล้านบาท	
	30 มิ.ย. 62	30 มิ.ย. 61
การเปลี่ยนแปลงในสินค้าสำเร็จรูปและงานระหว่างทำ	(14.50)	(36.81)
วัตถุดิบและวัสดุสิ้นเปลืองใช้ไป	518.83	531.00
ค่าตอบแทนกรรมการ	1.36	1.37
ค่าใช้จ่ายพนักงาน	269.33	270.56
ค่าเสื่อมราคาและค่าตัดจำหน่าย	32.74	37.60
ค่าใช้จ่ายอื่นๆ *	452.33	402.78
รวม	<u>1,260.09</u>	<u>1,201.50</u>

ค่าใช้จ่ายอื่นๆ ประกอบด้วย :

	หน่วย : ล้านบาท	
	30 มิ.ย. 62	30 มิ.ย. 61
ค่าส่วนแบ่งน้ำยางพารา	28.48	31.90
ค่าใช้จ่ายเงินอุดหนุนรัฐบาล	139.85	109.42
ค่าใช้จ่ายเงินอุดหนุนรัฐบาลเบิกจ่ายแทนกัน	-	1.19
ค่าสาธารณูปโภค	12.88	12.13
ค่าน้ำมันเชื้อเพลิง	27.67	28.54
ค่าซ่อมแซม	21.62	20.96
ค่าจ้างเหมา	71.98	75.79
ค่าใช้จ่ายปลูกสร้างสวนป่า	71.21	78.45
ค่าเครื่องเขียน - แบบพิมพ์	4.55	4.56
ค่าเสียงรับรองภาครัฐ	2.72	2.58
ค่าใช้จ่ายเบ็ดเตล็ด	8.48	6.90
ค่าสารเคมี	1.05	1.18
ค่าใช้จ่ายอื่น ๆ	61.84	29.18
รวม	<u>452.33</u>	<u>402.78</u>



หมายเหตุที่ 24 สินทรัพย์หรือหนี้สินที่อาจเกิดขึ้น

24.1 อ.อ.ป. มีคดียุติความที่อยู่ระหว่างดำเนินการ เพียงวันที่ 30 มิถุนายน 2562 ดังนี้

24.1.1 อ.อ.ป. เป็นโจทก์ในเรื่องเกี่ยวกับคดีละเมิดและคดีผิดสัญญา จำนวน 4 คดีโดยคดีมีทุนทรัพย์รวมเป็นเงิน 11.72 ล้านบาท

24.1.2 อ.อ.ป. เป็นจำเลยในเรื่องเกี่ยวกับคดีละเมิดและคดีผิดสัญญา จำนวน 12 คดี โดยคดีมีทุนทรัพย์รวมเป็นเงิน 17.06 ล้านบาท

24.2 บริษัทย่อยมีคดีที่อยู่ระหว่างดำเนินการ เพียงวันที่ 30 มิถุนายน 2562 ได้แก่ บริษัท ไม้อัดไทย จำกัด (มอท.) ยื่นฟ้องคดีแพ่งบริษัท สิงห์พาราเทค จำกัด (มหาชน) ในวันที่ 19 มีนาคม 2552 กรณีผิดสัญญาจะซื้อจะขายอาคารสำนักงานโรงงาน เครื่องจักร และทรัพย์สินอื่นๆ ที่จังหวัดสระบุรี รวมเป็นเงินทั้งสิ้น 68.43 ล้านบาท แต่บริษัทได้รับเงินที่ชำระล่วงหน้าค่าที่ดินจำนวน 4000 ล้านบาทบริษัทเรียกให้บริษัท สิงห์พาราเทค จำกัด (มหาชน) ชำระค่าเสียหายส่วนที่เหลือเป็นเงิน 28.43 ล้านบาท ตามบันทึกที่ ทส 1500/060 ลงวันที่ 16 กุมภาพันธ์ 2553 บริษัทได้แจ้งความประสงค์การเรียกดอกเบี้ยจากบริษัท สิงห์พาราเทค จำกัด (มหาชน) ในอัตราร้อยละสิบห้าต่อปี จากยอดเงิน 28.43 ล้านบาท ระยะเวลาการคิดดอกเบี้ยตั้งแต่วันที่ได้รับหนังสือ (วันที่ 11 กุมภาพันธ์ 2552) จนถึงวันที่ฟ้อง (วันที่ 16 มีนาคม 2553) คิดเป็นเงิน 4.09 ล้านบาท

ศาลจังหวัดสิงห์บุรีได้พิจารณาคดีแล้ว เมื่อวันที่ 23 มิถุนายน 2557 ให้จำหน่ายคดีชั่วคราว เนื่องจากบริษัท สิงห์พาราเทค จำกัด (มหาชน) ยื่นขอฟื้นฟูกิจการต่อศาลล้มละลายกลาง โดย มอท. อยู่ระหว่างขอรับชำระหนี้ในคดีฟื้นฟูกิจการ และให้ มอท. รายงานความคืบหน้าในการขอรับชำระหนี้ในคดีฟื้นฟูกิจการต่อศาลจังหวัดสิงห์บุรี ในวันที่ 15 ธันวาคม 2557

ศาลล้มละลายกลาง มีคำสั่งให้บริษัท สิงห์พาราเทค จำกัด (มหาชน) ทำแผนฟื้นฟูกิจการ และศาลล้มละลายกลางนัดพิจารณาแผนฟื้นฟูกิจการในวันที่ 5 สิงหาคม 2557 เมื่อวันที่ 19 พฤศจิกายน 2557 ศาลล้มละลายกลางมีคำสั่งให้ยกเลิกแผนฟื้นฟูกิจการของ บริษัท สิงห์พาราเทค จำกัด (มหาชน) เนื่องจากศาลเห็นว่า ผู้ทำแผนยังไม่อาจแสดงหลักฐานการประเมินราคาทรัพย์สินมาให้เจ้าหน้าที่ตรวจสอบได้ ซึ่งการประเมินมูลค่าทรัพย์สินนับเป็นสาระสำคัญของแผนฟื้นฟูกิจการ

วันที่ 15 ธันวาคม 2557 ศาลจังหวัดสิงห์บุรี (ความแพ่ง) ให้เลื่อนคดีเพื่อให้บริษัท ไม้อัดไทย จำกัด ไปตรวจสอบความคืบหน้าคดีบริษัท สิงห์พาราเทค จำกัด (มหาชน) ถูกเจ้าหน้าที่ฟ้องเป็นคดีล้มละลายและให้รายงานให้ศาลทราบในวันที่ 2 มีนาคม 2558

เมื่อวันที่ 2 มีนาคม 2558 แถลงต่อศาลจังหวัดสิงห์บุรีให้ทราบว่า ศาลล้มละลายกลางมีคำสั่งพิทักษ์ทรัพย์เด็ดขาดของบริษัท สิงห์พาราเทค จำกัด (มหาชน) เมื่อวันที่ 5 กุมภาพันธ์ 2558 ซึ่งอยู่ระหว่างที่ มอท. ดำเนินการยื่นคำขอรับชำระหนี้ในคดีล้มละลาย ส่วนคดีแพ่งขอให้ศาลมีหนังสือแจ้งเจ้าพนักงานพิทักษ์ทรัพย์เข้ามาดำเนินคดีแทนบริษัท สิงห์พาราเทค จำกัด (มหาชน) โดยศาลให้นัดพร้อมในวันที่ 27 สิงหาคม 2558 และเมื่อถึงกำหนดศาลจังหวัดสิงห์บุรีนัดพร้อมคู่ความมีคำสั่งให้จำหน่ายคดีออกจากสารบบความ เนื่องจากพิเคราะห์เห็นว่าศาลล้มละลายกลางมีคำสั่งพิทักษ์ทรัพย์ของจำเลยเด็ดขาดในคดีล้มละลายและ มอท. โจทก์ได้ยื่นคำขอรับชำระหนี้ในคดีล้มละลายแล้ว

เมื่อวันที่ 10 เมษายน 2558 ม.อ.ท. ได้ยื่นคำขอรับชำระหนี้ในคดีล้มละลายที่กรมบังคับคดีแล้ว โดยกรมบังคับคดีนัดตรวจสอบคำขอรับชำระหนี้ในคดีล้มละลายในวันที่ 19 สิงหาคม 2558 ที่กรมบังคับคดี และให้นัดประชุมเจ้าหนี้คดีล้มละลายในวันที่ 3 ธันวาคม 2558



เมื่อวันที่ 3 ธันวาคม 2558 เจ้าหน้าที่พิทักษ์ทรัพย์นัดประชุมเจ้าหน้าที่ครั้งแรกที่กรมบังคับคดี ลูกหนี้ได้ยื่นขอ
ประนอมหนี้และขอให้เลื่อนประชุม แต่เจ้าหน้าที่เสียใจข้างมากคัดค้าน และให้รายงานต่อศาลล้มละลายกลางเพื่อที่พิพากษาให้ลูกหนี้
ล้มละลายต่อไป การจัดการทรัพย์สินของลูกหนี้อยู่ระหว่างดำเนินการนำทรัพย์สินอันเป็นหลักประกันในคดีแห่งชายทอดตลาด
นำมาชำระหนี้ให้แก่เจ้าหนี้บริวารสิทธิ์ และเจ้าหน้าที่ตามคำพิพากษาที่สามารถใช้สิทธิบังคับเอาแก่ทรัพย์สินอันเป็นหลักประกัน
ในคดีแห่ง


วันที่ 30 กันยายน 2559 ศาลล้มละลายกลาง นัดไต่สวนจำเลย บริษัท สิงห์พาราเทค จำกัด (มหาชน) เจ้าพนักงาน
พิทักษ์ทรัพย์ แกลงต่อศาลและมีคำไต่สวนจำเลยให้ความเพียงพอแล้วจึงให้ปิดการไต่สวน ศาลแจ้งให้จำเลยทราบ ว่า ศาลมีคำ
พิพากษาให้จำเลยล้มละลายแล้วตั้งแต่วันที่ 27 มิถุนายน 2559 และจำเลยจะได้รับการปลดจากการล้มละลาย หรือยกเลิกการ
ล้มละลายต่อไป หากปฏิบัติตามกฎหมาย

ระหว่างดำเนินการดังกล่าว ศาลล้มละลายกลางในคดีหมายเลขแดงที่ ส 1152/2561 ได้มีคำสั่งเมื่อวันที่
23 มีนาคม 2561 ให้พิทักษ์ทรัพย์ของ มอท. เด็ดขาดตาม พ.ร.บ.ล้มละลาย พ.ศ.2483 มาตรา 88 เนื่องจากสินทรัพย์ของ
มอท. ที่มีอยู่ไม่พอกับหนี้สินการดำเนินการขอรับชำระหนี้กับ บริษัท สิงห์พาราเทค จำกัด (มหาชน) จึงอยู่ในอำนาจของ
เจ้าพนักงานพิทักษ์ทรัพย์

หมายเหตุที่ 25 เหตุการณ์สำคัญ

25.1 เงินรับล่วงหน้า - บางโพ

การยกเลิกสัญญาเช่าที่ดินเพื่อใช้ประโยชน์แปลงบางโพกรุงเทพมหานคร สืบเนื่องจากการประชุม
คณะกรรมการบริหารฯ ครั้งที่ 8/2554 เมื่อวันที่ 29 พฤศจิกายน 2554 เรื่อง การบริหารจัดการที่ดินของ อ.อ.ป. มีมติเห็นชอบ
ในหลักการให้ อ.อ.ป. ปรับปรุงเปลี่ยนแปลงนำที่ดินที่มีศักยภาพเชิงพาณิชย์ ประกาศประมูลให้เช่าเพื่อพัฒนาที่ดินตาม
ระยะเวลา ที่เหมาะสมกับสถานะเศรษฐกิจของทำเลที่ดินที่ตั้งอยู่โดยต้องไม่ขัดกับกฎหมายที่เกี่ยวข้อง ซึ่งต่อมา อ.อ.ป. ได้
พิจารณาเห็นว่าที่ดินแปลงบางโพ กทม. เนื้อที่ 8 - 2 - 60 ไร่ เป็นที่ดินแปลงที่มีศักยภาพเชิงพาณิชย์ที่สามารถดำเนินการ
ตามมติคณะกรรมการบริหารฯ ได้ จึงได้นำที่ดินดังกล่าวประกาศให้เช่าพัฒนาได้ประโยชน์ ปรากฏว่า บริษัท สยาม แอสเซท จำกัด
เป็นผู้ชนะการประมูลเสนอโครงการและได้ทำสัญญาเช่าที่ดิน เพื่อใช้ประโยชน์กับ อ.อ.ป. สัญญาเลขที่ ส.กม.22/2555
ลงวันที่ 23 สิงหาคม 2555 ซึ่งสัญญาดังกล่าวกำหนดให้มีระยะเวลาการเช่าใช้ประโยชน์ 30 ปี โดยไม่นับรวมระยะเวลาในการ
ก่อสร้างอาคาร จำนวน 4 ปี และบริษัทฯ ต้องชำระค่าธรรมเนียมการจัดประโยชน์เป็นเงิน 56.10 ล้านบาท แบ่งชำระเป็น
10 งวดๆ ละ 5.61 ล้านบาท ซึ่งบริษัทฯ ชำระมาแล้ว 6 งวด คือ งวดเดือนสิงหาคม 2555 ถึงเดือน มกราคม 2556 รวมเป็นเงิน
ทั้งสิ้น 33.66 ล้านบาท

ต่อมาได้มีผู้ร้องเรียนไปยังหน่วยงานต่างๆ และนายเลิศ เศรษฐสิทธิ์ กับพวกรวม 97 คน ได้ยื่นฟ้อง อ.อ.ป. และ
ผู้เกี่ยวข้อง อ.อ.ป. ต่อศาลปกครองกลาง เป็นคดีหมายเลขดำที่ 1744/2555 ลงวันที่ 10 ตุลาคม 2555 โดยอ้างว่า
อ.อ.ป.ดำเนินการประกาศราคาเพื่อให้เช่าใช้ประโยชน์ที่ดินแปลงดังกล่าว ไม่ชอบด้วยกฎหมาย ซึ่งศาลปกครองมีคำสั่งไม่รับคำ
ฟ้องในประเด็นดังกล่าว แต่มีคำสั่งรับฟ้องเฉพาะประเด็นที่กล่าวอ้างว่า อ.อ.ป. ไม่ปฏิบัติตามรัฐธรรมนูญแห่งราชอาณาจักรไทย
พุทธศักราช 2550 มาตรา 57 และ มาตรา 67 ซึ่งขณะนี้อยู่ระหว่างการพิจารณาของศาลปกครอง ผู้ฟ้องคดีจึงอุทธรณ์คำสั่ง
ไม่รับคำฟ้องประเด็น อ.อ.ป. กระทำโดยไม่ชอบด้วยกฎหมายต่อศาลปกครองกลาง คดีอยู่ระหว่างการพิจารณาของ
ศาลปกครองสูงสุด 



ต่อมาบริษัท สยาม แอสเซท จำกัด ได้มีหนังสือฉบับลงวันที่ 19 กุมภาพันธ์ 2556 ขอให้ อ.อ.ป. พิจารณารณี บริษัทฯ มีความประสงค์ขอยกเลิกสัญญาเช่าที่ดิน เพื่อให้ประโยชน์ที่ดินแปลงบางโพ สัญญาเลขที่ ส.กม. 22/2555 ลงวันที่ 23 สิงหาคม 2555 โดยให้คู่สัญญาทั้งสองฝ่ายกลับคืนสู่ฐานะเดิมก่อนมีการประกวดราคาและก่อนทำสัญญา โดยให้ อ.อ.ป. คืนเงินและผลประโยชน์ที่ได้รับจากบริษัทฯ และบริษัทฯ ขอหยุดชำระค่าธรรมเนียมการจัดประโยชน์ตามสัญญาตั้งแต่วันที่ เดือนกุมภาพันธ์ 2556 เป็นต้นไป เทียบเท่าความเสียหายที่บริษัทฯ ได้รับจากข้อร้องเรียนและการฟ้องศาลปกครองดังกล่าว และเป็นการระงับความเสียหายที่จะมีขึ้นต่อไป

ต่อมาบริษัท สยาม แอสเซท จำกัด ได้มีหนังสือลงวันที่ 17 พฤษภาคม 2556 เรื่อง ขอรทาบผลการพิจารณาและขอชี้แจงเพิ่มเติม โดยขอให้ อ.อ.ป. พิจารณานุมัติตามข้อเรียกร้องของบริษัทฯ และแจ้งผลการพิจารณาให้บริษัทฯ ทราบโดยเร็ว สรุปคือปัจจุบันบริษัทฯ ได้ลงทุนกับโครงการตามสัญญาดังกล่าวไปแล้วกว่า 100.00 ล้านบาท หากผลการพิจารณาคดีของศาลปกครอง หรือ ป.ป.ช. ได้ชี้มูลข้อร้องเรียนว่า อ.อ.ป.ได้ทำสัญญาเช่าเพื่อใช้ประโยชน์ที่ดินแปลงบางโพกับบริษัทฯ โดยมีของด้วยกฎหมายยอมรับฟังได้ว่า อ.อ.ป. กระทำละเมิดต่อบริษัทฯ การเดินทางมาตามสัญญาต่อไปอาจก่อให้เกิดความเสี่ยงทั้งต่อ อ.อ.ป. และบริษัทฯ การเลิกสัญญาจึงเป็นการระงับความเสียหายที่กำลังเกิดขึ้นในปัจจุบันและที่จะเกิดตามมาในอนาคตหาก อ.อ.ป. ยังคงเพิกเฉยไม่ปฏิบัติตามข้อเรียกร้องของบริษัทฯ ดังระบุในหนังสือของบริษัทฯ ลงวันที่ 19 กุมภาพันธ์ 2556 บริษัทฯ ในฐานะคู่สัญญาซึ่งกระทำการโดยสุจริตไม่ประมาทเลินเล่อ และปฏิบัติตามเงื่อนไขและระเบียบของ อ.อ.ป. ด้วยดีตลอดมาแต่กลับต้องได้รับความเสียหาย บริษัทฯ อาจมีความจำเป็นต้องฟ้องร้องดำเนินคดีกับ อ.อ.ป. โดยเรียกค่าเสียหายทดแทน ทั้งหลายอันเกิดแก่บริษัทฯ จนถึงที่สุดต่อไป

ต่อมาสำนักงานทนายความ อร่าม เชาว์สุโข ได้หนังสือ ที่ 39/2556 ลงวันที่ 4 มิถุนายน 2556 และหนังสือที่ 40/2556 ลงวันที่ 20 มิถุนายน 2556 เรื่อง แจ้งให้ทราบและเรียกร้องค่าเสียหายจากการผิดสัญญาแจ้งว่า อ.อ.ป. ผิดสัญญาในข้อสาระสำคัญ กรณีที่ไม่สามารถส่งมอบพื้นที่ตามสัญญาให้แก่บริษัทฯ ได้ซึ่งการผิดสัญญาดังกล่าวก่อให้เกิดความเสียหายแก่บริษัทฯ ทั้งในด้านภาพลักษณ์และความน่าเชื่อถือชื่อเสียงทางธุรกิจ โอกาสในการทำธุรกิจต้องสูญเสียไปในระยะเวลาที่ผ่านมาภายหลังจากที่ได้คิดคำนวณเบื้องต้นเป็นมูลค่าไม่ต่ำกว่า 150.00 ล้านบาท และขอให้ อ.อ.ป. ชดใช้ค่าเสียหายทั้งหมดให้แก่บริษัทฯ โดย บริษัทฯ จะลดยอดเงินค่าความเสียหายดังกล่าวเหลือ 120.00 ล้านบาท รวมทั้งให้ อ.อ.ป. คืนเงินที่รับไปแล้วทั้งหมดให้แก่บริษัทฯ พร้อมดอกเบี้ยตามกฎหมายจนครบจำนวน

อ.อ.ป. ได้มีหนังสือ ที่ ทส 1400/473 ลงวันที่ 19 สิงหาคม 2556 เรื่อง ขอรทาบกรณีองค์การอุตสาหกรรมป่าไม้ ประสงค์จะยกเลิกสัญญาให้เช่าใช้ประโยชน์ที่ดินแปลงบางโพ กรุงเทพมหานคร สัญญาเลขที่ ส.กม. 22/2555 ลงวันที่ 23 สิงหาคม 2555 ขอรทาบไปยังสำนักงานอัยการสูงสุดเพื่อพิจารณาให้ความเห็นว่า อ.อ.ป. จะพิจารณายุติสัญญาตามที่บริษัท สยาม แอสเซท จำกัด แจ้งความประสงค์ได้หรือไม่เพียงใด และเงินต่าง ๆ ที่ อ.อ.ป. ได้รับไว้จากบริษัทฯ เช่น หลักประกันสัญญาระหว่างก่อสร้างและค่าธรรมเนียมการจัดประโยชน์ที่รับไว้แล้วบางส่วนนั้น อ.อ.ป. จะต้องคืนเงินจำนวนดังกล่าวให้กับบริษัทฯ หรือไม่เพียงใด

สำนักงานอัยการสูงสุดได้มีหนังสือ ที่ อส 0005/15895 ลงวันที่ 12 พฤศจิกายน 2556 เรื่อง ขอรทาบกรณีองค์การอุตสาหกรรมป่าไม้ประสงค์จะยกเลิกสัญญาให้เช่าใช้ประโยชน์ที่ดินแปลงบางโพ กรุงเทพมหานคร ตามสัญญาเลขที่ ส.กม. 22/2555 ลงวันที่ 23 สิงหาคม 2555 แจ้งให้ อ.อ.ป. ทราบว่าสำนักงานอัยการสูงสุดได้พิจารณาแล้ว เห็นว่าข้อหาหรือของ อ.อ.ป. เป็นประเด็นเดียวกับที่ อ.อ.ป. ถูกฟ้องต่อศาลปกครองเป็นคดีหมายเลขคำที่ 1744/2555 สำนักงานอัยการสูงสุดจึงได้ส่งข้อหาหรือและสำเนาเอกสารต่างๆ ไปยังสำนักงานคดีปกครอง สำนักงานอัยการสูงสุดพิจารณาดำเนินการตามอำนาจหน้าที่แล้วจึงขอให้อ.อ.ป. ติดต่อบริษัทฯ โดยตรงกับสำนักงานคดีปกครองต่อไป



สำนักงานอัยการสูงสุดได้มีหนังสือด่วนที่สุด ที่ อส 0027.6/0248 ลงวันที่ 2 กุมภาพันธ์ 2557 แจ้งผลการพิจารณากรณี อ.อ.ป. ขอหารือในประเด็นการยกเลิกสัญญาให้เช่าใช้ประโยชน์ที่ดินแปลงบางโพ กรุงเทพมหานคร สัญญาเลขที่ ส.กม. 22/2555 ลงวันที่ 23 สิงหาคม 2555 โดยสำนักงานคดีปกครอง สำนักงานอัยการสูงสุดพิจารณาแล้วมีความเห็นว่าการยุติสัญญาจะเกิดขึ้นได้ 2 กรณี คือ

1. เกิดขึ้นโดยความสมัครใจของคู่สัญญา

2. เกิดจากการกระทำความผิดสัญญาของคู่สัญญาฝ่ายใดฝ่ายหนึ่งตามที่ระบุไว้ในสัญญาหรือในกฎหมายให้สามารถบอกเลิกสัญญาได้และทั้งสองกรณีคู่สัญญาต้องกลับสู่ฐานะเดิม โดยบริษัทฯ ต้องส่งมอบที่ดิน และ อ.อ.ป. ต้องคืนเงินหลักประกัน และค่าธรรมเนียมต่างๆ ที่ได้รับไว้คืนบริษัทฯ ทั้งนี้ ตามประมวลกฎหมายแพ่งและพาณิชย์ มาตรา 391 แต่ถ้าเป็นกรณีบริษัทฯ กระทำผิดสัญญาหรือมีกฎหมายแต่เพียงฝ่ายเดียว อ.อ.ป. นอกจากสามารถบอกเลิกสัญญาแล้วยังสามารถเรียกค่าเสียหายและค่าปรับ รวมทั้งรับหลักประกันสัญญาทั้งหมดหรือบางส่วนได้ด้วย ส่วน อ.อ.ป. ควรพิจารณาเลิกสัญญากับบริษัทฯ หรือไม่อย่างไร อยู่ในดุลยพินิจของ อ.อ.ป. ซึ่งสำนักงานคดีปกครอง สำนักงานอัยการสูงสุด ไม่อาจให้ความเห็นได้

อ.อ.ป. ได้มีคำสั่ง ที่ 59/2557 ลงวันที่ 8 เมษายน 2557 เรื่อง แต่งตั้งคณะทำงานในการแก้ไขปัญหาการเช่าที่ดินเพื่อใช้ประโยชน์ที่ดินแปลงบางโพ กรุงเทพมหานคร ตามสัญญาเลขที่ ส.กม. 22/2555 ลงวันที่ 23 สิงหาคม 2555 เพื่อหาข้อยุติในแนวทางการเลิกสัญญาเพื่อให้เกิดผลดีกับคู่สัญญาทั้งสองฝ่ายโดยให้เป็นไปตามกฎหมายและสัญญาต่อไป

คณะทำงานตามคำสั่ง อ.อ.ป. ที่ 59/2557 ลงวันที่ 8 เมษายน พ.ศ. 2557 ได้มีการนัดประชุม เพื่อหารือและกำหนดแนวทางแก้ไขปัญหาการเช่าที่ดินเพื่อใช้ประโยชน์ที่ดินแปลงบางโพ และได้สรุปเสนอความเห็นต่อ อ.อ.ป. แล้วเมื่อวันที่ 8 สิงหาคม 2557 โดยได้เสนอความเห็น 2 แนวทาง คือ

1. ดำเนินการตามสัญญาต่อไป ด้วยเหตุผล ดังนี้

1.1 เนื่องจากยังฟังไม่ได้ว่ามีฝ่ายใดฝ่ายหนึ่งผิดสัญญาและคู่สัญญายังไม่มีการตกลงเลิกสัญญากัน


1.2 ในขณะนี้อยู่ในระหว่างการพิจารณาตามหนังสือขอเลิกสัญญาของบริษัทฯ ซึ่งปัจจุบัน อ.อ.ป. ยังพิจารณาไม่แล้วเสร็จสัญญาจึงมีผลผูกพันอยู่

1.3 หาก อ.อ.ป. ไม่ตกลงเลิกสัญญา สัญญาก็ยังคงผูกพันและเพื่อให้มีการดำเนินการตามสัญญาต่อไป อ.อ.ป. จะต้องแจ้งให้บริษัทฯ ทราบและตกลงเพื่อปฏิบัติตามสัญญาต่อไปหากบริษัทฯ คู่สัญญาไม่ขอเลิกสัญญาตามที่ได้มีหนังสือแจ้งมาและตกลงที่จะดำเนินการตามสัญญาต่อไป โดยจะต้องมีการทำบันทึกข้อตกลงต่อท้ายสัญญาเพื่อปรับเปลี่ยนแปลงเวลาให้สอดคล้องกับระยะเวลาที่เสียไปในช่วงการพิจารณาของ อ.อ.ป.

หากบริษัทฯ ยังยืนยันจะขอเลิกสัญญาโดยเรียกค่าเสียหายตามหนังสือที่ได้แจ้งยกเลิกสัญญานั้น อ.อ.ป. จะต้องได้แจ้งว่า อ.อ.ป. ไม่ได้กระทำผิดข้อสัญญา อ.อ.ป. ไม่สามารถชำระค่าเสียหายให้กับบริษัทฯ ได้

2. กรณีเลิกสัญญาสามารถดำเนินการได้ด้วยความสมัครใจด้วยเหตุผลดังนี้

2.1 อ.อ.ป. สามารถนำที่ดินไว้ใช้ประโยชน์ด้านยุทธศาสตร์โดยที่ดินแปลงบางโพ กรุงเทพมหานคร ซึ่งมีทำเลที่ตั้งอยู่ในพื้นที่ตลาดอุตสาหกรรมไม้ ซึ่งเหมาะกับกิจการของ อ.อ.ป. จึงเห็นควรให้มีการทบทวนพิจารณาการใช้ประโยชน์เพื่อกิจการของ อ.อ.ป. ด้วยสักทางหนึ่ง

2.2 การพัฒนาที่ดินใหม่อาจจะทำให้ อ.อ.ป. ได้รับผลประโยชน์ตอบแทนที่มากกว่าการให้เช่าใช้ประโยชน์ตามสัญญานี้ 



2.3 การเลิกสัญญาจะทำให้ทั้งสองฝ่ายกลับสู่ฐานะเดิม โดย อ.อ.ป. จะต้องคืนเงินที่ได้รับไว้ให้กับบริษัทฯ และ อ.อ.ป. ไม่ต้องจ่ายดอกเบี้ยและค่าเสียหายอื่น ๆ (ถ้ามี) ให้กับบริษัทฯ เนื่องจาก ล.อ.ป. มิได้กระทำความผิดเงื่อนไข ใด ๆ ครณีนี้ทั้งสองฝ่ายจะต้องทำบันทึกข้อตกลงต่อท้ายสัญญา ๆ เพื่อที่จะไม่เรียกร้องค่าเสียหายต่อกัน เนื่องจาก อ.อ.ป. ไม่ได้กระทำความผิดเงื่อนไขตามสัญญา

2.4 เป็นไปตามความประสงค์ของสหภาพแรงงาน อ.อ.ป. ที่ต้องการจะให้เลิกสัญญา

ต่อมา รองผู้อำนวยการ (นายพิพัฒน์ ชนินทรยศวงศ์) รักษาการแทนผู้อำนวยการ อ.อ.ป. ได้มีบันทึกสั่งการ ลงวันที่ 15 สิงหาคม 2557 ได้มอบหมายให้คณะทำงานในการแก้ไขปัญหาการเช่าที่ดินเพื่อใช้ประโยชน์ที่ดินแปลงบางโพตาม คำสั่งองค์การอุตสาหกรรมป่าไม้ ที่ 59/2557 ลงวันที่ 8 เมษายน พ.ศ. 2557 ไปเจรจาดำเนินการกับ บริษัท สยาม แอสเซท จำกัด ตาม แนวทางที่คณะทำงานเสนอความเห็นทั้ง 2 กรณี เพื่อให้เกิดความรอบคอบและมีข้อมูลประกอบการรายงานให้คณะกรรมการบริหารฯ พิจารณา

วันที่ 9 กันยายน 2557 คณะทำงานได้ร่วมประชุมหารือกับนายเสวีรัฐศิริ โมราเวียง และนายพงศ์พนิต ศรีไพศาล ผู้แทนของบริษัทฯ โดยคณะทำงานฯ ได้สอบถามกับผู้แทนของบริษัทฯ ว่าบริษัทฯ มีความประสงค์ที่จะดำเนินการตาม สัญญาเช่าต่อไป หรือประสงค์ที่จะยุติสัญญาเช่าตามที่ได้มีหนังสือแสดงเจตนามายัง อ.อ.ป. ซึ่งบริษัทฯ ได้แจ้งว่าบริษัทฯ อาจจะขอดำเนินการตามสัญญาเช่าฯ ต่อโดยบริษัทฯ ได้สอบถามว่า อ.อ.ป. จะพิจารณาเรื่องระยะเวลาการดำเนินการต่างๆตาม สัญญาและการจ่ายเงินค่าธรรมเนียมนการจัดประโยชน์และค่าเช่าอย่างไร โดยบริษัทฯ ได้แจ้งว่าจะนำเรื่องที่ได้ประชุมนี้ไป พิจารณาอีกครั้ง โดยจะแจ้งผลการพิจารณาของบริษัทฯ มาให้ อ.อ.ป. ทราบภายใน 15 วันนับแต่วันที่ได้ประชุมร่วมกัน

และต่อมาบริษัทฯ มีหนังสือลงวันที่ 17 กันยายน 2557 แจ้งความประสงค์ว่าจะดำเนินการตามสัญญาต่อไป โดย บริษัทฯ ได้กล่าวอ้างว่า นับตั้งแต่มีการทำสัญญาจนถึงปัจจุบัน อ.อ.ป. ยังไม่ได้ส่งมอบที่ดินให้กับบริษัทฯ ดังนั้นบริษัทฯ จึงไม่สามารถเข้าใช้ประโยชน์ที่ดินแปลงบางโพได้ตามสัญญา พร้อมกับบริษัทฯ ได้ขอให้ อ.อ.ป. กำหนดมาตรการเพื่อลดหย่อนเงื่อนไข บางประการ คือ

1. กำหนดระยะเวลาที่ใช้ในการก่อสร้างอาคารจำนวน 4 ปี ตามสัญญาข้อ 1.2 ให้เริ่มนับหลังจากคดีหมายเลขดำ ที่ 1744/2555 ถึงที่สุดแล้ว 1 ปี และขอขยายกำหนดระยะเวลาที่ประกันสัญญาระหว่างก่อสร้างในข้อ 24.1 ของสัญญาเช่า ให้สอดคล้องกับระยะเวลาดังกล่าวด้วย ส่วนค่าเช่าที่ดินระหว่างก่อสร้างอาคารตามข้อ 3.2 ของสัญญาเช่าให้คิดค่าเช่าในอัตราเดิม

2. เสนอกำหนดระยะเวลาการจ่ายผลประโยชน์ตอบแทนตามข้อ 3 ของสัญญาเช่า กล่าวคือให้บริษัทฯ นำค่าธรรมเนียมจัดประโยชน์เป็นจำนวนเงิน 5,610,000.00 บาท (ห้าล้านหกแสนหนึ่งหมื่นบาทถ้วน) ของงวดเดือน กุมภาพันธ์ 2556 ตามข้อ 3.1 ของสัญญาเช่า และค่าเช่าที่ดินระหว่างก่อสร้างอาคารตามข้อ 3.2 ของสัญญาเช่า รวมไปถึงชำระ ให้แก่ อ.อ.ป. ภายใน 60 วัน นับจากวันที่ศาลปกครองสูงสุดมีคำพิพากษาถึงที่สุดให้ อ.อ.ป. ชนะคดีหมายเลขดำ ที่ 1744/2555 หลังจากนั้นจึงจะชำระค่าธรรมเนียมจัดประโยชน์ในงวดถัดไปทุกๆ 30 วัน นับถัดจากการชำระในงวดก่อน เช่นเดิม โดยไม่ถือว่าการหยุดชำระและการค้างชำระค่าธรรมเนียมจัดประโยชน์ และค่าเช่าที่ดินที่ผ่านมาของบริษัทฯ เป็นการผิดนัดสัญญาเช่าแต่อย่างใด



สำนักกฎหมาย ได้มีบันทึกด่วนที่สุด ที่ พส 1407.1/851 ลงวันที่ 23 ธันวาคม 2557 พิจารณาหนังสือของบริษัทฯ ลงวันที่ 17 กันยายน 2557 และเสนอความเห็นให้ อ.อ.ป. ทราบว่า ข้อเสนอเงื่อนไขของบริษัทฯ ที่กล่าวอ้างมานั้นเป็นการแก้ไขเปลี่ยนแปลงเงื่อนไขในสัญญาฉบับเดิม ซึ่งสัญญาฉบับนี้เป็นการดำเนินการภายใต้อำนาจของคณะกรรมการบริหารกิจการ ของ อ.อ.ป. การแก้ไขเปลี่ยนแปลงดังกล่าวย่อมอยู่ในอำนาจพิจารณาของคณะกรรมการบริหารกิจการของ อ.อ.ป. เช่นกัน ดังนั้นจึงเห็นควรนำเงื่อนไขของบริษัทฯ เสนอให้คณะกรรมการบริหารกิจการของ อ.อ.ป. ซึ่งรองผู้อำนวยการ (นายพิพัฒน์ ชนิษฐพูนวงศ์) รักษาการแทนผู้อำนวยการ ได้สั่งการเมื่อวันที่ 30 ธันวาคม 2557 ต่อท้ายบันทึกสำนักกฎหมายฉบับดังกล่าวให้สำนักธุรกิจและการตลาด ดำเนินการต่อไป

ต่อมาผู้อำนวยการได้สั่งการเมื่อวันที่ 30 เมษายน 2558 ต่อท้ายบันทึกสำนักธุรกิจและการตลาด ที่ พส 1417.4/57 ลงวันที่ 19 มกราคม 2558 ให้สำนักกฎหมายประมวลสรุปเรื่องเกี่ยวกับการหารือไปยังสำนักงานอัยการสูงสุด กรณีบริษัท สยาม แอสเซท จำกัด ผู้เช่าใช้ประโยชน์ที่ดิน แปลงบางโพ กรุงเทพมหานคร ตามสัญญาเลขที่ ส.กม. 22/2555 ลงวันที่ 23 สิงหาคม 2555 ขอยกเลิกสัญญา และกรณีที่บริษัทฯ ขอแก้ไข เปลี่ยนแปลงเงื่อนไขในสัญญา โดยให้สำนักกฎหมายนำเสนอต่อคณะกรรมการบริหารกิจการของ อ.อ.ป.

องค์การอุตสาหกรรมป่าไม้ ได้นำเรื่องเสนอคณะกรรมการบริหารกิจการของ อ.อ.ป. ในการประชุมครั้งที่ 5/2558 เมื่อวันที่ 9 กรกฎาคม 2558 ที่ประชุมได้มีมติให้ อ.อ.ป. รับข้อคิดเห็นให้ดำเนินการเจรจาทละเล็กละเอียดเงื่อนไขกับบริษัทฯ ให้ได้ข้อสรุปเป็นที่ยุติก่อน แล้วจึงนำเสนอต่อคณะกรรมการ พิจารณา ซึ่ง อ.อ.ป. ได้มีหนังสือที่ พส 1400/573 ลงวันที่ 10 สิงหาคม 2558 เรื่องการปฏิบัติตามสัญญาเช่า ได้แจ้งผลการพิจารณาข้อเสนอเงื่อนไขให้บริษัทฯ ทราบว่า อ.อ.ป. ไม่สามารถรับเงื่อนไขข้อเสนอของบริษัทฯ ได้ และหากบริษัทฯ ประสงค์ที่จะเจรจาหรือเสนอเงื่อนไขอื่นๆ ประการใด ขอให้บริษัทฯ แจ้งให้ อ.อ.ป. ทราบภายใน 15 วันนับถัดจากวันที่ได้รับหนังสือฉบับนี้ ซึ่งต่อมาบริษัทฯ ได้มีหนังสือ ลงวันที่ 20 สิงหาคม 2558 แจ้งความประสงค์ขอเข้าร่วมประชุมกับ อ.อ.ป. เพื่อเสนอปัญหา อุปสรรค และมาตรการในการแก้ไขปัญหาดำเนินการตามสัญญาเช่า ใช้ประโยชน์ที่ดินแปลงบางโพฯ ซึ่ง อ.อ.ป. ได้มีการนัดประชุมหารือผู้เกี่ยวข้องเพื่อกำหนดแนวทางการเจรจา และปัจจุบันสำนักธุรกิจและการตลาดได้ทำหนังสือที่ พส 1417/738 ลงวันที่ 7 ตุลาคม 2558 เรื่อง การปฏิบัติตามสัญญาเช่า แจ้งให้บริษัทฯ ทราบ เพื่อกำหนดนัดประชุมหารือสองฝ่าย ต่อไป

เมื่อวันที่ 18 พฤศจิกายน 2558 ผู้แทนของ อ.อ.ป. และบริษัทฯ สยามแอสเซท จำกัด ได้เข้าร่วมประชุมหารือเพื่อหาแนวทางในการดำเนินการตามสัญญาต่อไป โดยที่ประชุมมีมติให้บริษัทฯ รับเงื่อนไขของ อ.อ.ป. ไปเสนอต่อผู้บริหารของบริษัทฯ ทราบและพิจารณา และต่อมา อ.อ.ป. ได้มีหนังสือ ที่ พส 1417/124 ลงวันที่ 9 กุมภาพันธ์ 2559 สอบถามผลการพิจารณาของบริษัทฯ เพื่อ อ.อ.ป. จะได้นำผลการพิจารณาเสนอให้คณะกรรมการบริหารกิจการของ อ.อ.ป. ทราบและพิจารณาต่อไป ซึ่งบริษัทฯ ยังไม่ได้แจ้งผลการพิจารณาให้ อ.อ.ป. ทราบแต่อย่างใด

บริษัท สยามแอสเซท จำกัด จึงได้นำเงินค่าธรรมเนียมการจัดประโยชน์งวดที่ 8, 9 และ 10 ไปวาง ณ สำนักงานวางทรัพย์สิน สำนักงานบังคับคดีแห่ง กรุงเทพมหานคร 2 แต่ อ.อ.ป. ยังไม่ได้ไปรับเงินจำนวนดังกล่าว โดย อ.อ.ป. ได้นำปัญหาตามสัญญาฉบับดังกล่าว เสนอให้คณะกรรมการบริหารกิจการของ อ.อ.ป. พิจารณาในคราวประชุมครั้งที่ 7/2559 เมื่อวันที่ 29 กันยายน 2559 ซึ่งที่ประชุมมีมติว่า เพื่อให้เกิดความรอบคอบ และรัดกุมในการดำเนินงาน จึงให้ อ.อ.ป. ทราบไปยังสำนักงานอัยการสูงสุดว่า บริษัทฯ ผิดสัญญา และมีมูลเหตุเพียงพอที่ อ.อ.ป. จะสามารถบอกเลิกสัญญากับบริษัทฯ รวมทั้งรับหลักประกันสัญญา และค่าธรรมเนียมจัดประโยชน์ตามเงื่อนไขของสัญญาข้อ 24 และ ข้อ 25 ได้หรือไม่ เพียงใด และ อ.อ.ป. ได้ทำหนังสือหารือตามประเด็นดังกล่าวไปยังสำนักงานอัยการสูงสุดแล้ว



สำนักงานคดีปกครอง สำนักงานอัยการสูงสุด ได้มีบันทึก ส่วนที่สุด ที่ อส 0027.6/296 ลงวันที่ 15 กุมภาพันธ์ 2560 แจ้งผลการพิจารณาตามข้อหาหรือของ อ.อ.ป. โดยให้ความเห็นว่า ภายหลังจากที่สำนักงานคดีปกครองได้ตอบข้อหาหรือให้กับ อ.อ.ป. ในครั้งแรก อ.อ.ป. ได้ตั้งคณะทำงานไปเจรจาต่อรองกับบริษัทฯว่าจะดำเนินการตามสัญญาต่อไป หรือจะเลิกสัญญาด้วยความสมัครใจ ซึ่งผลปรากฏว่าบริษัทฯ ประสงค์จะดำเนินการตามสัญญาต่อไป โดยไม่ขอยกเลิกสัญญาตามที่ได้แจ้งไว้ก่อนนั้น รวมทั้งได้เสนอเงื่อนไขเพิ่มเติมเพื่อประกอบการดำเนินการตามสัญญามายัง อ.อ.ป. และต่อมา อ.อ.ป. ได้มีหนังสือแจ้งไปยังบริษัทฯ ปฏิเสธไม่สามารถรับเงื่อนไขที่บริษัทฯ เสนอมาได้ แต่หากบริษัทฯ จะดำเนินการตามสัญญาต่อไปก็สามารถดำเนินการได้ เพราะปัจจุบันอายุของสัญญาเช่าฉบับดังกล่าวยังไม่สิ้นสุดลง สำนักงานคดีปกครองเห็นว่า เป็นกรณีที่ อ.อ.ป. แสดงเจตนาต่อบริษัทฯ ว่าบริษัทฯ ยังไม่ผิดเงื่อนไขตามข้อ 25 ของสัญญาจึงสามารถที่จะดำเนินการตามสัญญาต่อไปได้อีกทั้งเมื่อวันที่ 18 พฤศจิกายน 2558 ยังไม่มีการประชุมร่วมกับบริษัทฯ เพื่อพิจารณาแนวทางการเลิกสัญญาด้วยความสมัครใจของทั้งสองฝ่าย ซึ่งบริษัทฯ แจ้งว่าพร้อมที่จะปฏิบัติตามสัญญาต่อไป ด้วยพฤติการณ์ต่างๆ ดังกล่าวที่ อ.อ.ป. แสดงต่อบริษัทฯ เป็นการแสดงว่าที่บริษัทฯ ไม่ปฏิบัติตามเงื่อนไขที่กำหนดไว้ในสัญญาข้อ 3 ข้อ 4 ข้อ 5 และข้อ 6 ที่ผ่านมาแล้ว อ.อ.ป. ไม่ถือว่าเป็นสาระสำคัญ ด้วยเหตุนี้ อ.อ.ป. จึงไม่อาจนำการที่บริษัทฯ ไม่ปฏิบัติตามเงื่อนไขที่กำหนดไว้ในสัญญาข้อต่างๆ ดังกล่าวที่ผ่านมาแล้วมาเป็นเหตุบอกเลิกสัญญาตามข้อ 25 ได้

แต่ถ้า อ.อ.ป. ประสงค์จะยกเลิกสัญญาเพราะเหตุที่บริษัทฯ ไม่ปฏิบัติตามเงื่อนไขที่กำหนดไว้ในสัญญาข้อต่าง ๆ ดังกล่าว อ.อ.ป. ต้องบอกกล่าวให้บริษัทฯ ซึ่งเป็นฝ่ายที่ผิดสัญญาแก้ไขการผิดสัญญาในข้อต่างๆ ดังกล่าวภายในระยะเวลาอันสมควรก่อน และหากบริษัทฯ ไม่แก้ไขการผิดสัญญานั้นภายในระยะเวลาที่กำหนด อ.อ.ป. จึงจะมีสิทธิบอกเลิกสัญญาได้ตามนัยมาตรา 387 แห่งประมวลกฎหมายแพ่งและพาณิชย์ และทำให้เกิดสิทธิตามสัญญาข้อ 25 อีกด้วย

ส่วนการพิจารณาว่าจะใช้สิทธิดังกล่าวบอกเลิกสัญญากับบริษัทฯ หรือไม่นั้น อยู่ในดุลพินิจของ อ.อ.ป. ซึ่งสำนักงานคดีปกครอง สำนักงานอัยการสูงสุด ไม่อาจให้ความเห็นได้ เนื่องจากสัญญาเช่าที่ดินเพื่อใช้ประโยชน์ที่ดินแปลงบางโพเป็นสัญญาต่างตอบแทน อ.อ.ป. จึงต้องพิจารณาด้วยว่าตนได้ปฏิบัติหน้าที่ที่กำหนดไว้ในสัญญาถูกต้องครบถ้วนหรือไม่ เพียงใดตามนัยมาตรา 369 แห่งประมวลกฎหมายแพ่งและพาณิชย์

อ.อ.ป. ได้นำผลการพิจารณาของสำนักอัยการสูงสุดเสนอเข้าที่ประชุมคณะกรรมการของ อ.อ.ป. ในคราวประชุมครั้งที่ 3/2560 เมื่อวันที่ 27 เมษายน 2560 และที่ประชุมมีมติรับทราบผลการพิจารณาของสำนักอัยการสูงสุด และให้ อ.อ.ป. ประชุมหารือร่วมกับบริษัทฯ และสหภาพแรงงาน - รัฐวิสาหกิจของ อ.อ.ป. ให้ได้ข้อยุติอีกครั้ง และนำผลการประชุมหารือเสนอต่อคณะกรรมการของ อ.อ.ป. เพื่อพิจารณาต่อไป ต่อมา อ.อ.ป. ได้มีการประชุมร่วมระหว่าง อ.อ.ป. บริษัทฯ และสหภาพแรงงานรัฐวิสาหกิจ อ.อ.ป. ซึ่งผลการประชุมปรากฏว่า บริษัทฯ ยืนยันจะปฏิบัติตามสัญญาต่อไป ส่วนสหภาพฯ ยืนยันที่จะคัดค้านและเรียกร้องให้มีการยกเลิกสัญญา

อ.อ.ป. ได้นำผลการประชุมดังกล่าวเสนอต่อที่ประชุมคณะกรรมการของ อ.อ.ป. ครั้งที่ 4/2560 เมื่อวันที่ 30 พฤษภาคม 2560 ซึ่งที่ประชุมมีมติให้ อ.อ.ป. ตั้งเรื่องนี้ให้สำนักงานอัยการสูงสุด เป็นผู้ดำเนินการตามกฎหมาย กรณีที่ บริษัทฯ สยาม แอสเซท จำกัด ไม่ปฏิบัติตามสัญญาเลขที่ 22/2555 ลงวันที่ 23 สิงหาคม 2555 แทน อ.อ.ป. โดยก่อนส่งเรื่องให้สำนักอัยการสูงสุดดำเนินการให้สำนักกฎหมายของ อ.อ.ป. ประมวลเรื่องดังกล่าวส่งให้กลุ่มกฎหมายกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมพิจารณา ก่อน และทั้งนี้หากสำนักงานอัยการสูงสุดปฏิเสธตามที่ อ.อ.ป. ร้องขอไป ให้ อ.อ.ป. ดำเนินการจ้างบริษัทกฎหมายจากภาคเอกชนดำเนินการได้ และให้ อ.อ.ป. ดำเนินการเรื่องนี้ให้เสร็จสิ้นโดยเร็วต่อไป และปัจจุบัน อ.อ.ป. ได้สรุปเรื่องส่งไปยังกลุ่มกฎหมาย กระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม แล้วตามบันทึก อ.อ.ป. ส่วน ที่ ทส 1400/ก 112 ลงวันที่ 14 กรกฎาคม 2560



สำนักงานปลัดกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ได้มีบันทึก คำว่าที่สุด ที่ ทส 0222.2/4615 ลงวันที่ 7 สิงหาคม 2560 แจ้งผลการพิจารณาของกลุ่มกฎหมาย กระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมให้ อ.อ.ป. ทราบและพิจารณาดำเนินการตามมติที่ประชุมคณะกรรมการของ อ.อ.ป. ครั้งที่ 4/2560 ลงวันที่ 30 พฤษภาคม 2560 ที่มีมติให้ อ.อ.ป. ส่งเรื่องปรึกษา ไม่ปฏิบัติตามสัญญาเลขที่ ส.กม. 22/2555 ลงวันที่ 23 สิงหาคม 2560 ให้สำนักงานอัยการสูงสุดเป็นผู้ดำเนินการตามกฎหมายแทน อ.อ.ป. เพื่อให้การดำเนินการดังกล่าวไม่ก่อให้เกิดความเสียหายต่อ อ.อ.ป. โดยเห็นว่าเป็นการใช้อำนาจของคณะกรรมการ อ.อ.ป. ตามมาตรา 7 (1) และมาตรา 15 (1) แห่งพระราชกฤษฎีกาจัดตั้ง อ.อ.ป. พ.ศ. 2499 และแก้ไขเพิ่มเติม และต่อมา อ.อ.ป. ได้มีหนังสือที่ ทส 1400/182 ลงวันที่ 30 ตุลาคม 2560 ส่งเรื่องให้สำนักงานอัยการสูงสุดดำเนินคดีแห่งกับบริษัทฯ แทน อ.อ.ป. แล้ว และระหว่างนี้อยู่ระหว่างการพิจารณาของสำนักอัยการสูงสุด

ซึ่งภายหลังจากพนักงานอัยการเจ้าของสำนวน ได้พิจารณาข้อเท็จจริงและให้คำแนะนำว่า อ.อ.ป. ควรถอนเรื่องดังกล่าวเพื่อนำกลับมาดำเนินการตามความเห็นของสำนักงานคดีปกครอง สำนักงานอัยการสูงสุดให้ครบถ้วนก่อน อ.อ.ป. จึงได้ดำเนินการตามคำแนะนำของพนักงานอัยการเจ้าของสำนวนดังกล่าว และปัจจุบันอยู่ระหว่างรอการนัดเจรจากับบริษัทฯ อีกครั้งหนึ่ง

วันที่ 7 มีนาคม 2561 อ.อ.ป. ได้ประชุมร่วมกับผู้แทนของบริษัท สยามแอสเซท เพื่อร่วมกันพิจารณาหาแนวทางเพื่อยุติปัญหาที่เกิดขึ้นในระหว่างการดำเนินการตามสัญญาฉบับดังกล่าว โดยในการประชุมครั้งนี้บริษัทฯ แจ้งว่าหากบริษัทฯ จะขอเปลี่ยนแปลงรูปแบบของอาคารที่จะก่อสร้างในพื้นที่ที่ดินแปลงบางโพ กรุงเทพฯ ให้มีความเหมาะสมกับรูปแบบของธุรกิจที่เปลี่ยนแปลงไปซึ่งจะสร้างผลกำไรให้กับบริษัทฯ ได้มากกว่าจะทำได้หรือไม่อย่างไร ซึ่ง อ.อ.ป. แจ้งว่าในการเปลี่ยนแปลงจะต้องตรวจสอบเอกสารที่ระบุไว้ในเงื่อนไขและรายละเอียดต่าง ๆ ที่กำหนดไว้ในประกาศประมูลฯ (TOR) และข้อกำหนดที่ระบุไว้ในสัญญาก่อนว่าจะสามารถเปลี่ยนแปลงแก้ไขรูปแบบการก่อสร้างอาคารตามที่บริษัทฯ แจ้งความประสงค์ได้หรือไม่อย่างไรหากดำเนินการได้ อ.อ.ป. จะแจ้งให้บริษัทฯ ทราบเพื่อให้บริษัทฯ นำเสนอรูปแบบการก่อสร้างที่จะปรับปรุงใหม่ พร้อมอัตราผลประโยชน์ตอบแทนที่เพิ่มมากขึ้นให้กับ อ.อ.ป. เพื่อพิจารณาต่อไป และต่อมา อ.อ.ป. ได้ทำหนังสือแจ้งให้บริษัทฯ นำเสนอรูปแบบโครงการที่จะขอเปลี่ยนแปลงมาให้ อ.อ.ป. เพื่อพิจารณา

ต่อมา บริษัท สยามแอสเซท จำกัด ได้แจ้งรูปแบบอาคารที่ประสงค์จะก่อสร้างเพิ่มเติมและจำนวนผลประโยชน์ตอบแทนเพิ่มเติมมาให้ อ.อ.ป. ทราบและพิจารณา ซึ่งปัจจุบัน ส.อ.ป. ยังอยู่ระหว่างการพิจารณารูปแบบอาคารและขอทราบรายละเอียดการใช้ประโยชน์หรือขอบเขตการประกอบธุรกิจจากสิ่งก่อสร้างดังกล่าวเพิ่มเติมและเจรจาต่อรองเรื่องผลประโยชน์ตอบแทนกับบริษัทฯ เพื่อให้ อ.อ.ป. ได้รับประโยชน์สูงสุด ทั้งนี้เพื่อใช้เป็นข้อมูลสำหรับนำเสนอให้คณะกรรมการของ อ.อ.ป. เพื่อพิจารณาในขั้นตอนต่อไป

25.2 เงินค้ำนำส่งคลัง

การจ่ายเงินนำส่งคลังตามหนังสือที่ กค 0819.2/1336 ลงวันที่ 24 มีนาคม 2560 สำนักงานคณะกรรมการนโยบายรัฐวิสาหกิจ กำหนดให้ อ.อ.ป. ทอยย่นำส่งรายได้แผ่นดินประจำปี 2553 จำนวน 37.21 ล้านบาท ออกเป็น 12 งวด รายละเอียดตามที่กล่าวมาแล้วในหมายเหตุประกอบงบการเงิน หมายเหตุ 18 ของ อ.อ.ป. ได้ดำเนินการนำเงินรายได้แผ่นดินส่งกระทรวงการคลัง ดังนี้

1. เมื่อวันที่ 30 มีนาคม 2560 จ่ายเช็คเลขที่ 10076283 ลงวันที่ 29 มีนาคม 2560 ของธนาคารกรุงไทยจ่ายกระทรวงการคลัง จำนวน 3.00 ล้านบาท
2. เมื่อวันที่ 28 เมษายน 2560 จ่ายเช็คเลขที่ 10082829 ลงวันที่ 28 เมษายน 2560 ของธนาคารกรุงไทยจ่ายกระทรวงการคลัง จำนวน 3.00 ล้านบาท



25.2 เงินค้ำนำส่งคลัง (ต่อ)

3. เมื่อวันที่ 13 กรกฎาคม 2560 จ่ายเช็คเลขที่ 10082860 ลงวันที่ 11 กรกฎาคม 2560 ของธนาคารกรุงไทย จ่ายกระทรวงการคลัง จำนวน 3.00 ล้านบาท

กระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ได้มีหนังสือที่ ทส 1400/2823 ลงวันที่ 14 ธันวาคม 2560 ถึง กระทรวงการคลังให้พิจารณาเห็นชอบให้ อ.อ.ป. ดำเนินการดังนี้

1. ขอลอการนำส่งเงินรายได้แผ่นดินที่ค้างจ่ายจนกว่าสถานะทางการเงินจะดีขึ้น
2. ให้ทยอยจ่ายโบนัสพนักงานและกรรมการได้ตามความเหมาะสมของกระแสเงินสด

มติที่ประชุมคณะกรรมการของ อ.อ.ป. ครั้งที่ 4/2562 เมื่อวันที่ 29 เมษายน 2562 เห็นชอบให้ อ.อ.ป. ผ่อนผัน การนำส่งรายได้แผ่นดินปี 2553 และดำเนินการจ่ายโบนัสพนักงานและกรรมการของ อ.อ.ป. ไปพร้อมกับการนำส่งรายได้ แผ่นดินตามแผนการจ่ายเงิน และทำหนังสือแจ้งสำนักงานคณะกรรมการนโยบายรัฐวิสาหกิจพิจารณา (หนังสือ อ.อ.ป. ที่ ทส 1400/254 ลงวันที่ 15 พฤษภาคม 2562)

สำนักงานคณะกรรมการนโยบายรัฐวิสาหกิจ ได้มีหนังสือที่ กค 0819.2/3447 ลงวันที่ 19 มิถุนายน 2562 อนุมัติให้ อ.อ.ป. ทยอยนำส่งรายได้แผ่นดินที่ยังค้างจ่ายของปี 2534 2535 และ 2553

1. เมื่อวันที่ 2 กรกฎาคม 2562 อ.อ.ป. จ่ายเช็คเลขที่ 10125693 ลงวันที่ 1 กรกฎาคม 2562 ของ ธนาคารกรุงไทย จ่ายกระทรวงการคลังจำนวน 4.00 ล้านบาท เป็นเงินค้ำนำส่งคลังงวดที่ 1 ปี 2534 จำนวน 2.00 ล้านบาท และปี 2553 จำนวน 2.00 ล้านบาท

2. เมื่อวันที่ 2 สิงหาคม 2562 อ.อ.ป. จ่ายเช็คเลขที่ 10125706 ลงวันที่ 31 กรกฎาคม 2562 ของ ธนาคารกรุงไทย จ่ายกระทรวงการคลังจำนวน 4.00 ล้านบาท เป็นเงินค้ำนำส่งคลังงวดที่ 2 ปี 2534 จำนวน 2.00 ล้านบาท และปี 2553 จำนวน 2.00 ล้านบาท

25.3 หนี้สินหมุนเวียน

ซึ่งประกอบด้วย การรถไฟแห่งประเทศไทย มียอดค้างจ่าย จำนวน 13.86 ล้านบาท เกิดจากกรณีสัญญาการซื้อ ขายไม้หมอนรองรางรถไฟ โดยทาง อ.อ.ป. ได้มีหนังสือที่ ทส 1400/543 ลงวันที่ 13 กรกฎาคม 2559 เรื่อง ขอรบายความ คืบหน้า กรณี อ.อ.ป. ขอผ่อนชำระค่าปรับผิดสัญญาซื้อขายไม้หมอนรองรางรถไฟ โดยขอผ่อนเป็นเวลา 13 ปี จ่ายปีละ 1.00 ล้านบาท จะจ่ายชำระภายในเดือนธันวาคมของทุกปี ดังนี้

1. เมื่อวันที่ 20 กุมภาพันธ์ 2560 จ่ายเช็คเลขที่ 10076238 ลงวันที่ 16 กุมภาพันธ์ 2560 ของธนาคารกรุงไทย จำนวน 1.00 ล้านบาท

2. เมื่อวันที่ 8 กุมภาพันธ์ 2561 จ่ายเช็คเลขที่ 10097850 ลงวันที่ 8 กุมภาพันธ์ 2561 ของธนาคารกรุงไทย จำนวน 1.00 ล้านบาท

3. เมื่อวันที่ 18 มกราคม 2562 จ่ายเช็คเลขที่ 10119684 ลงวันที่ 10 มกราคม 2562 ของธนาคารกรุงไทย จำนวน 1.00 ล้านบาท