



ด่วนที่สุด

## บันทึกข้อความ

ส่วนราชการ คณะกรรมการกำหนดราคากลางงานก่อสร้างของ อ.อ.ป. โทร. 126 , 147

ที่ ทส 1401/

วันที่ 3 พฤศจิกายน 2566

เรื่อง ขอเปลี่ยนแปลงรายการก่อสร้างบ้านพักพนักงานแบบห้องแถว 2 ชั้น 5 ห้อง พื้นที่ใช้สอย 360 ตารางเมตรและระบบตู้ควบคุม พร้อมขออนุมัติราคากลาง

เรียน ผู้อำนวยการ

ตามบันทึก สารบรรณกลาง องค์การอุตสาหกรรมป่าไม้ ด่วนที่สุด ที่ ทส 1401/ว3649 ลงวันที่ 2 ตุลาคม 2566 นำส่งบันทึกส่งผู้อำนวยการองค์การอุตสาหกรรมป่าไม้ ลงวันที่ 2 ตุลาคม 2566 ท้ายบันทึก ส.นผ. ด่วนที่สุด ที่ ทส 1404.3/838 ลงวันที่ 28 กันยายน 2566 แจ้งให้คณะกรรมการฯตามเสนอทราบ ดำเนินการในส่วนที่เกี่ยวข้อง นั้น

บัดนี้ คณะกรรมการกำหนดราคากลางฯ ได้พิจารณาร่วมกันแล้วมีความเห็นดังนี้

1. ได้กำหนดราคากลางงานก่อสร้างบ้านพักพนักงานแบบห้องแถว 2 ชั้น 5 ห้อง ห้องละ 72 ตารางเมตร รวม 360 ตารางเมตร งบประมาณ 4,551,100.- บาท คณะกรรมการกำหนดราคากลางเป็นเงิน 4,551,029.12 บาท ซึ่งต่ำกว่างบประมาณเป็นเงิน 70.88 บาท คิดเป็นร้อยละ 0.001
2. ได้แบ่งงวดเงินและงวดงานได้จำนวน 7 งวด ระยะเวลา 250 วัน

ในการดำเนินการ จะต้องปฏิบัติตามเงื่อนไขหลักเกณฑ์การขอปรับราคาค่าก่อสร้าง ( ค่า K ) โดยแบบก่อสร้าง เงื่อนไข หลักเกณฑ์ประเภทงานก่อสร้าง สูตรและวิธีการคำนวณที่ใช้กับสัญญาปรับราคา แบบมาพร้อมนี้

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณาอนุมัติ

ลงชื่อ.....ประธานกรรมการ

( นายอดิรุธ เรืองสุรีย์ )

ลงชื่อ.....กรรมการ

( นายณัฐกร ชัยสุทธิ )

ลงชื่อ.....กรรมการและเลขานุการ

( นายวาณิช สัตยดิษฐ์ )



ปร.5ก

## สรุปผลการประมาณราคาค่าก่อสร้าง

งาน : ก่อสร้างบ้านพักพนักงานแบบห้องแถว 2 ชั้น 5 ห้อง ห้องละ 72 ตารางเมตร รวม 360 ตารางเมตร

จำนวน 1 หลัง

สถานที่ก่อสร้าง : ศูนย์ถ่ายทอดเทคโนโลยีฯ อำเภออ่าวลึก จังหวัดกระบี่

แบบเลขที่ :

ประมาณราคาตามแบบ ปร.4

จำนวน 10 แผ่น

ประมาณราคาเมื่อวันที่ 3 เดือน พฤศจิกายน พ.ศ. 2566

ประมาณราคาโดย คณะกรรมการกำหนดราคากลาง อ.อ.ป.

ลำดับที่	รายการ	ค่าวัสดุและค่าแรงงาน	Factor F	ค่าก่อสร้างทั้งหมด	หมายเหตุ
				รวมเป็นเงิน (บาท)	
1	ก่อสร้างบ้านพักฯ	3,491,123.91	1.3036	4,551,029.12	
	เงื่อนไขการใช้ตาราง Factor F				
	เงินล่วงหน้าจ่าย - %				
	เงินประกันผลงานหัก - %				
	ดอกเบี้ยเงินกู้ 7 %				
	ภาษีมูลค่าเพิ่ม 7 %				
สรุป	รวมค่าก่อสร้างเป็นเงินทั้งสิ้น			4,551,029.12	
	สี่ล้านห้าแสนห้าหมื่นหนึ่งพันยี่สิบเก้าบาทสิบสองสตางค์				

ค่างานก่อสร้างเฉลี่ย ตร.ม. ละ

12,641.75

บาท/ตร.ม.

ลงชื่อ.....ประธานกรรมการ

(นายอดิรุธ เรืองสุริย์)

ลงชื่อ.....กรรมการ


(นายณัฐกร ชัยสุทธิ)


ลงชื่อ.....กรรมการและเลขานุการ


(นายวาณิช สัตยดิษฐ์)

ประมาณราคางานก่อสร้างบ้านพักพนักงานแบบห้องแถว 2 ชั้น 5 ห้อง ห้องละ 72 ตารางเมตร รวม 360 ตารางเมตร จำนวน 1 หลัง สถานที่ ศูนย์ถ่ายทอดเทคโนโลยีฯ อำเภออ่าวลึก จังหวัดกระบี่ ประมาณการโดย คณะกรรมการกำหนดราคากลางงานก่อสร้างของ อ.อ.ป.					ปร.4 แผ่นที่ 1 / 5 แบบเลขที่ รายการเลขที่ ประมาณราคาเมื่อวันที่ 3 พฤศจิกายน พ.ศ. 2566				
--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

ลำดับที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ราคาวัสดุ,ค่าขนส่ง		ค่าแรงงาน/ค่าเครื่องจักรกล		ค่าวัสดุและแรงงาน	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน	ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน		
1	หมวดงานโครงสร้าง								
1.1	งานโครงสร้างฐานราก								
	งานดินชุดและถมกลับ	120.60	ลบ.ม.	-	-	112.00	13,507.20	13,507.20	
	ทรายหยาบรองกันหลุม	4.82	ลบ.ม.	560.75	2,702.81	104.00	501.28	3,204.09	
	คอนกรีตหยาบ	4.82	ลบ.ม.	1,741.12	8,392.19	398.00	1,918.36	10,310.55	
	คอนกรีตโครงสร้าง	21.67	ลบ.ม.	1,886.22	40,874.38	519.00	11,246.73	52,121.11	
	ไม้แบบ	53.76	ตร.ม.	250.00	13,440.00	139.00	7,472.64	20,912.64	
	ไม้โครงยึดแบบ 30%ของไม้แบบ	16.13	ตร.ม.	180.00	2,903.40		-	2,903.40	
	ตะปู	20.88	กก.	39.25	819.54	-	-	819.54	
	ลวดผูกเหล็ก	35.00	กก.	37.38	1,308.30	-	-	1,308.30	
	เหล็ก RB 6 มม.	35.80	กก.	23.57	843.80	4.40	157.52	1,001.32	
	เหล็ก DB 16 มม.	1,387.25	กก.	21.91	30,394.64	3.60	4,994.10	35,388.74	
	รวมงานโครงสร้างฐานราก				101,679.06		39,797.83	141,476.89	


 ลงชื่อ.....ประธานกรรมการ  
 (นายอติรุธ เรืองสุริย์)


 ลงชื่อ.....กรรมการ  
 (นายณฐกร ชัยสุทธิ)


 ลงชื่อ.....กรรมการและเลขานุการ  
 (นายวาณิช สัตยัคฆ์)

ประมาณราคางานก่อสร้างบ้านพักพนักงานแบบห้องแถว 2 ชั้น 5 ห้อง ห้องละ 72 ตารางเมตร รวม 360 ตารางเมตร จำนวน 1 หลัง สถานที่ ศูนย์ถ่ายทอดเทคโนโลยี อำเภอบางบาล จังหวัดพระนครศรีอยุธยา ประมาณการโดย คณะกรรมการกำหนดราคากลางงานก่อสร้างของ อ.อ.ป.					แบบเลขที่ _____ รายการเลขที่ _____ ประมาณราคาเมื่อวันที่ 3 พฤศจิกายน พ.ศ. 2566					ปร.4 แผ่นที่ 2 / 5
---	--	--	--	--	---	--	--	--	--	--------------------

ลำดับที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ราคาวัสดุ,ค่าขนส่ง		ค่าแรงงาน/ค่าเครื่องจักรกล		ค่าวัสดุและแรงงาน	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน	ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน		
1.2	งานโครงสร้างเสา								
	คอนกรีตโครงสร้าง	8.30	ลบ.ม.	1,886.22	15,655.62	519.00	4,307.70	19,963.32	
	ไม้แบบ	166.08	ตร.ม.	250.00	41,520.00	139.00	23,085.12	64,605.12	
	ไม้ไคร่ยัดแบบ 30%ของไม้แบบ	49.82	ตร.ม.	180.00	8,967.60	-	-	8,967.60	
	ตะปู	64.80	กก.	39.25	2,543.40	-	-	2,543.40	
	ลวดผูกเหล็ก	37.00	กก.	37.38	1,383.06	-	-	1,383.06	
	เหล็ก RB 6 มม.	205.87	กก.	23.57	4,852.35	4.40	905.82	5,758.17	
	เหล็ก DB 12 มม.	1,310.18	กก.	22.62	29,636.27	3.60	4,716.64	34,352.91	
	รวมงานโครงสร้างเสา				104,558.30		33,015.28	137,573.58	
1.3	งานโครงสร้างคานชั้นที่ 1								
	ทรายหยาบรอง	1.90	ลบ.ม.	560.75	1,065.42	112.00	212.80	1,278.22	
	คอนกรีตหยาบ	1.90	ลบ.ม.	1,741.12	3,308.12	519.00	986.10	4,294.22	
	คอนกรีตโครงสร้าง1:2:4	15.24	ลบ.ม.	1,886.22	28,745.99	519.00	7,909.56	36,655.55	
	ไม้แบบ	190.44	ตร.ม.	250.00	47,610.00	139.00	26,471.16	74,081.16	
	ไม้ไคร่ยัดแบบ 30%ของไม้แบบ	57.13	ตร.ม.	180.00	10,283.40	-	-	10,283.40	
	ตะปู	74.34	กก.	39.25	2,917.84	-	-	2,917.84	
	ลวดผูกเหล็ก	17.25	กก.	37.38	644.80	-	-	644.80	
	เหล็ก RB 6 มม.	306.08	กก.	23.57	7,214.30	4.40	1,346.75	8,561.05	
	เหล็ก DB 12 มม.	880.04	กก.	22.62	19,906.50	3.60	3,168.14	23,074.64	
	เหล็ก DB 16 มม.	539.21	กก.	21.91	11,814.09	3.60	1,941.15	13,755.24	
	รวมงานโครงสร้างคานชั้นที่ 1				133,510.46		42,035.66	175,546.12	

ลงชื่อ  ประธานกรรมการ  
 (นายอดิรุธ เรืองสุริย์)

ลงชื่อ  กรรมการ  
 (นายณฐกร ชัยสุทธิ)

ลงชื่อ  กรรมการและเลขานุการ  
 (นายวชิร สัตยดิษฐ์)

ปร.4 แผ่นที่ 3 / 5

แบบเลขที่

รายการเลขที่

ประมาณราคาเมื่อวันที่ 3 พฤศจิกายน พ.ศ. 2566

ลำดับที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ราคาวัสดุ,ค่าขนส่ง		ค่าแรงงาน/ค่าเครื่องจักรกล		ค่าวัสดุและแรงงาน	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน	ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน		
1.4	งานโครงสร้างคานชั้นที่ 2								
	คอนกรีตโครงสร้าง	12.56	ลบ.ม.	1,886.22	23,690.92	519.00	6,518.64	30,209.56	
	ไม้แบบ คัด 70%	109.89	ตร.ม.	250.00	27,472.50	139.00	15,274.71	42,747.21	
	ไม้คร่ายึดแบบ 30%ของไม้แบบ	32.97	ตร.ม.	180.00	5,934.60	-	-	5,934.60	
	ตะปู	42.84	กก.	39.25	1,681.47	-	-	1,681.47	
	ลวดผูกเหล็ก	31.00	กก.	37.38	1,158.78	-	-	1,158.78	
	เหล็ก RB 6 มม.	252.04	กก.	23.57	5,940.58	4.40	1,108.97	7,049.55	
	เหล็ก DB 12 มม.	1,004.57	กก.	22.62	22,723.37	3.60	3,616.45	26,339.82	
	รวมงานโครงสร้างคานชั้นที่ 2				88,602.22		26,518.77	115,120.99	
1.5	งานโครงสร้างคานหลังคา								
	คอนกรีตโครงสร้าง	7.17	ลบ.ม.	1,886.22	13,524.19	519.00	3,721.23	17,245.42	
	ไม้แบบ คัด 70%	62.71	ตร.ม.	250.00	15,677.50	139.00	8,716.69	24,394.19	
	ไม้คร่ายึดแบบ 30%ของไม้แบบ	18.81	ตร.ม.	180.00	3,385.80	-	-	3,385.80	
	ตะปู	24.48	กก.	39.25	960.84	-	-	960.84	
	ลวดผูกเหล็ก	6.30	กก.	37.38	235.49	-	-	235.49	
	เหล็ก RB 6 มม.	143.76	กก.	23.57	3,388.42	4.40	632.54	4,020.96	
	เหล็ก DB 12 มม.	486.38	กก.	22.62	11,001.91	3.60	1,750.96	12,752.87	
	รวมงานโครงสร้างคานหลังคา				48,174.15		14,821.42	62,995.57	

ลงชื่อ อภินันท์ วัฒนศิริ ประธานกรรมการ  
(นายอติธร เรืองสุริย์)

ลงชื่อ.....  
(นายณฐกร ชัยสทธิ)

ลงชื่อ.....กรรมการและเลขานุการ  
(นายวาทิต สัตยติษฐ์)

---

ปร.4 แผ่นที่ 4 / 5

แบบเลขที่

รายการเลขที่

ประมาณราคาเมื่อวันที่ 3 พฤศจิกายน พ.ศ. 2566

ลำดับที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ราคาวัสดุ,ค่าขนส่ง		ค่าแรงงาน/ค่าเครื่องจักรกล		ค่าวัสดุและแรงงาน	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน	ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน		
1.6	งานโครงสร้างพื้นที่ 1								
	ทรายถม	18.71	ลบ.ม.	400.00	7,484.00	112.00	2,095.52	9,579.52	
	พลาสติกรอง	187.05	ตร.ม.	5.00	935.25	-	-	935.25	
	WIRE MESH DIA 4 mm. @0.20 m.#	187.05	ตร.ม.	30.00	5,611.50	5.00	935.25	6,546.75	
	คอนกรีตโครงสร้าง	20.91	ลบ.ม.	1,886.22	39,440.86	519.00	10,852.29	50,293.15	
	ลวดผูกเหล็ก	26.28	กก.	37.38	982.34	-	-	982.34	
	เหล็ก RB 9 มม.	146.20	กก.	23.12	3,380.14	4.40	643.28	4,023.42	
	รวมงานโครงสร้างพื้นที่ 1				57,834.09		14,526.34	72,360.43	
1.7	งานโครงสร้างพื้นที่ 2								
	WIRE MESH DIA 4 mm. @0.20 m.#	137.59	ตร.ม.	30.00	4,127.70	5.00	687.95	4,815.65	
	คอนกรีตโครงสร้าง	6.88	ลบ.ม.	1,886.22	12,977.19	519.00	3,570.72	16,547.91	
	ไม้แบบ	30.00	ตร.ม.	250.00	7,500.00	139.00	4,170.00	11,670.00	
	ไม้ไคร่ยัดแบบ 30%ของไม้แบบ	9.00	ม	180.00	1,620.00	-	-	1,620.00	
	ตะปู	11.70	กก.	39.25	459.22	-	-	459.22	
	แผ่นพื้นสำเร็จรูป	137.59	ตร.ม.	270.00	37,149.30	25.00	3,439.75	40,589.05	
	เหล็ก RB 6 มม.	201.27	กก.	23.57	4,743.93	4.40	885.58	5,629.51	
	รวมงานโครงสร้างพื้นที่ 2				68,577.34		12,754.00	81,331.34	

ลงชื่อ อนันต์ เรืองสุริย์ ประธานกรรมการ  
 (นายอนันต์ เรืองสุริย์)

ลงชื่อ ณัฐกร ชัยสุทธิ กรรมการ  
 (นายณัฐกร ชัยสุทธิ)

ลงชื่อ วาทิต สัตยดิษฐ์ กรรมการและเลขานุการ  
 (นายวาทิต สัตยดิษฐ์)

ประมาณราคางานก่อสร้างบ้านพักพนักงานแบบห้องแถว 2 ชั้น 5 ห้อง ห้องละ 72 ตารางเมตร รวม 360 ตารางเมตร จำนวน 1 หลัง สถานที่ ศูนย์ถ่ายทอดเทคโนโลยีฯ อำเภออ่าวลึก จังหวัดกระบี่ ประมาณการโดย คณะกรรมการกำหนดราคากลางงานก่อสร้างของ อ.อ.ป.								ปร.4 แผ่นที่ 5 / 5 แบบเลขที่ รายการเลขที่ ประมาณราคาเมื่อวันที่ 3 พฤศจิกายน พ.ศ. 2566	
ลำดับที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ราคาวัสดุ,ค่าขนส่ง		ค่าแรงงาน/ค่าเครื่องจักรกล		ค่าวัสดุและแรงงาน	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน	ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน		
1.8	งานหลังคา								
	งานติดตั้งหลังคาเมทัลชีท	223.96	ตร.ม.	300.00	67,188.00	75.00	16,797.00	83,985.00	รวมอุปกรณ์ติดตั้ง
	เฟรชซิง	42.39	ม.	120.00	5,086.80	-	-	5,086.80	
	เหล็ก C-100x50x20x3.2 mm.	27.00	ท่อน	1,155.14	31,188.78	300.70	8,118.90	39,307.68	
	เหล็ก C-100x50x20x2.3 mm.	25.00	ท่อน	814.02	20,350.50	226.90	5,672.50	26,023.00	
	เหล็ก C-75x35x15mm. หน้า 2.3mm.	37.00	ท่อน	732.71	27,110.27	173.60	6,423.20	33,533.47	
	สีกันสนิม	223.96	ตร.ม.	35.00	7,838.60	35.00	7,838.60	15,677.20	
	ไม้เชิงชายสำเร็จรูป	64.36	ม.	210.00	13,515.60	100.00	6,436.00	19,951.60	
	อุปกรณ์ติดตั้ง	1.00	งาน	5,000.00	5,000.00	-	-	5,000.00	
	รวมงานหลังคา				177,278.55		51,286.20	228,564.75	
1.9	งานโครงสร้างบันได								
	คอนกรีตโครงสร้าง	9.95	ลบ.ม.	1,886.22	18,767.88	519.00	5,164.05	23,931.93	
	ไม้แบบ คัด 70%	125.00	ตร.ม.	250.00	31,250.00	139.00	17,375.00	48,625.00	
	ไม้โครงยึดแบบ 30%ของไม้แบบ	37.50	ตร.ม.	180.00	6,750.00	-	-	6,750.00	
	ตะปู	48.78	กก.	39.25	1,914.61	-	-	1,914.61	
	ลวดผูกเหล็ก	15.30	กก.	37.38	571.91	-	-	571.91	
	เหล็ก RB 9 มม.	594.65	กก.	23.12	13,748.30	4.40	2,616.46	16,364.76	
	เหล็ก DB 12 มม.	935.11	กก.	22.62	21,152.18	3.60	3,366.39	24,518.57	
	รวมงานโครงสร้างบันได				94,154.88		28,521.90	122,676.78	
	รวมหมวดงานโครงสร้างทั้งหมด				874,369.05		263,277.40	1,137,646.45	

ลงชื่อ  ประธานกรรมการ  
 (นายอดิรุธ เรืองสุริย์)

ลงชื่อ  กรรมการ  
 (นายณัฐกร ชัยสุทธิ)

ลงชื่อ  กรรมการและเลขานุการ  
 (นายวาทิต สัตยดิษฐ์)

ประมาณราคางานก่อสร้างบ้านพักพนักงานแบบห้องแถว 2 ชั้น 5 ห้อง ห้องละ 72 ตารางเมตร รวม 360 ตารางเมตร จำนวน 1 หลัง สถานที่ ศูนย์ถ่ายทอดเทคโนโลยีฯ อำเภออ่าวลึก จังหวัดกระบี่ ประมาณการโดย คณะกรรมการกำหนดราคากลางงานก่อสร้างของ อ.อ.ป.					แบบเลขที่ รายการเลขที่ ประมาณราคาเมื่อวันที่ 3 พฤศจิกายน พ.ศ. 2566					ปร.4 แผ่นที่ 1 / 3
--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--------------------

ลำดับที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ราคาวัสดุ,ค่าขนส่ง		ค่าแรงงาน/ค่าเครื่องจักรกล		ค่าวัสดุและแรงงาน	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน	ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน		
2	หมวดงานสถาปัตยกรรม								
2.1	งานฉาบผิว								
F1	พื้นผิว ค.ส.ล. ปูกระเบื้องเซรามิค ขนาด 600x600 mm.	318.65	ตร.ม.	400.00	127,460.00	174.00	55,445.10	182,905.10	
F2	พื้นผิว ค.ส.ล. ปูกระเบื้องเซรามิค ขนาด 300x300 mm. (กันลื่น)	22.10	ตร.ม.	350.00	7,735.00	158.00	3,491.80	11,226.80	
F3	พื้นผิว ค.ส.ล. ปูกระเบื้องเซรามิค ขนาด 300x300 mm. (กันลื่น)	18.45	ตร.ม.	350.00	6,457.50	158.00	2,915.10	9,372.60	
F4	พื้นผิว ค.ส.ล. ปูกระเบื้องเซรามิค ขนาด 300x300 mm. (กันลื่น)	18.45	ตร.ม.	350.00	6,457.50	158.00	2,915.10	9,372.60	
	รวมงานฉาบผิว				148,110.00		64,767.10	212,877.10	
2.2	งานผนัง								
	ผนังก่ออิฐบล็อก	1,087.25	ลบ.ม.	121.35	131,937.78	84.00	91,329.00	223,266.78	
	งานเอ็น ทับหลัง ค.ส.ล.	572.20	ม.	80.00	45,776.00	46.00	26,321.20	72,097.20	
	งานจับเสียม	842.20	ม.	25.00	21,055.00	15.00	12,633.00	33,688.00	
	งานฉาบผนัง	2,174.50	ตร.ม.	66.60	144,821.70	87.00	189,181.50	334,003.20	
	ผนัง ปูกระเบื้องเซรามิค ขนาด 300x300 mm.	113.26	ตร.ม.	350.00	39,641.00	158.00	17,895.08	57,536.08	
	งานติดตั้ง pvc 2"	68.00	ม.	50.00	3,400.00	25.00	1,700.00	5,100.00	
	งานตีเส้นเสาร่องเสาคาน	220.08	ม.	-	-	5.00	1,100.40	1,100.40	
	งานบัว ค.ส.ล.	83.00	ม.	120.00	9,960.00	50.00	4,150.00	14,110.00	
	รวมงานผนัง				396,591.48		344,310.18	740,901.66	

ลงชื่อ 
 ธีระธนากร กรรมการ
   
 (นายอริศ เรืองสุริย์)

ลงชื่อ 
 อนุกร กรรมการ
   
 (นายณฐกร ชัยสุทธิ)

ลงชื่อ 
 วรรณกร และเลขานุการ
   
 (นายวาณิช สัตยดิษฐ์)



ปร.4 แผ่นที่ 2 / 3

แบบเลขที่

รายการเลขที่

ประมาณราคาเมื่อวันที่ 3 พฤศจิกายน พ.ศ. 2566

ลำดับที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ราคาวัสดุ,ค่าขนส่ง		ค่าแรงงาน/ค่าเครื่องจักรกล		ค่าวัสดุและแรงงาน	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน	ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน		
2.3	งานฝ้าเพดาน								
	ฝ้ายิบซัมบอร์ด หนา 9 มม. ฉาบรอยต่อเรียบ พร้อมโครง	172.15	ตร.ม.	300.00	51,645.00	94.00	16,182.10	67,827.10	
	งานฉาบท้องพื้นสำเร็จรูป	130.96	ตร.ม.	66.60	8,721.93	87.00	11,393.52	20,115.45	
	งานฝ้าเพดานสมาร์ทบอร์ดภายนอก	54.36	ตร.ม.	280.00	15,220.80	92.00	5,001.12	20,221.92	
	รวมงานฝ้าเพดาน				75,587.73		32,576.74	108,164.47	
2.4	งานประตู-หน้าต่าง								
ประตู									
D1	ประตูบานเลื่อนคูมีช่องแสงด้านข้าง ไม้เนื้อแข็ง 2"x4" ทาสีน้ำมัน	5.00	ชุด	28,000.00	140,000.00	2,000.00	10,000.00	150,000.00	
D2	ประตูบานเปิด (ชนิดกันชน) ไม้เนื้อแข็ง 2"x4" ทาสีน้ำมัน	15.00	ชุด	9,800.00	147,000.00	800.00	12,000.00	159,000.00	
D3	ประตูบานเปิด (ชนิดกันชน) ไม้เนื้อแข็ง 2"x4" ทาสีน้ำมัน	5.00	ชุด	9,800.00	49,000.00	500.00	2,500.00	51,500.00	
หน้าต่าง					-		-		
W1	หน้าต่างบานเลื่อนสลับ ไม้เนื้อแข็ง 2"x4" ทาสีน้ำมัน	10.00	ชุด	12,000.00	120,000.00	500.00	5,000.00	125,000.00	
W2	หน้าต่างบานเลื่อนคู่ ไม้เนื้อแข็ง 2"x4" ทาสีน้ำมัน	5.00	ชุด	21,000.00	105,000.00	1,700.00	8,500.00	113,500.00	
	รวมงานประตู-หน้าต่าง				561,000.00		38,000.00	599,000.00	

ลงชื่อ นพ. รัชฎา ประธานกรรมการ ลงชื่อ กพ กรรมการ ลงชื่อ วต กรรมการและเลขานุการ  
(นายอิศร เรืองสุริย์) (นายณัฐกร ชัยสุทธิ) (นายวชิร สัตยศิษฐ์)

ประมาณราคางานก่อสร้างบ้านพักพนักงานแบบห้องแถว 2 ชั้น 5 ห้อง ห้องละ 72 ตารางเมตร รวม 360 ตารางเมตร จำนวน 1 หลัง								ปร.4 แผ่นที่ 3 / 3	
สถานที่ ศูนย์ถ่ายทอดเทคโนโลยีฯ อำเภออ่าวลึก จังหวัดกระบี่				แบบเลขที่		รายการเลขที่			
ประมาณการโดย คณะกรรมการกำหนดราคากลางงานก่อสร้างของ อ.อ.ป.				ประมาณราคาเมื่อวันที่ 3 พฤศจิกายน พ.ศ. 2566					
ลำดับที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ราคาวัสดุ,ค่าขนส่ง		ค่าแรงงาน/ค่าเครื่องจักรกล		ค่าวัสดุและแรงงาน	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน	ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน		
2.5	งานสุขภัณฑ์								
	อ่างล้างหน้า	5.00	ชุด	1,200.00	6,000.00	450.00	2,250.00	8,250.00	
	ก๊อกอ่างล้างหน้า	5.00	ชุด	500.00	2,500.00	150.00	750.00	3,250.00	
	โถชักโครก	5.00	ชุด	2,719.63	13,598.15	450.00	2,250.00	15,848.15	
	สายฉีดชำระ	5.00	ชุด	300.00	1,500.00	70.00	350.00	1,850.00	
	ฝักบัวสายอ่อน	5.00	ชุด	500.00	2,500.00	70.00	350.00	2,850.00	
	กระจกเงาส่องหน้าอ่างล้างหน้า	5.00	ชุด	1,000.00	5,000.00	70.00	350.00	5,350.00	
	FLOOR DRAIN	5.00	ชุด	300.00	1,500.00	75.00	375.00	1,875.00	
	รวมงานสุขภัณฑ์				32,598.15		6,675.00	39,273.15	
2.6	งานทาสี								
	งานทาสีภายใน	1,874.73	ตร.ม.	40.00	74,989.20	30.00	56,241.90	131,231.10	
	งานทาสีภายนอก	299.77	ตร.ม.	40.00	11,990.80	34.00	10,192.18	22,182.98	
	งานทาสีรองพื้น	2,174.50	ตร.ม.	15.00	32,617.50	32.00	69,584.00	102,201.50	
	งานสีทาเพดาน	357.47	ตร.ม.	45.00	16,086.15	35.00	12,511.45	28,597.60	
	งานทาสีประตูไม้เนื้อแข็ง	15.00	ชุด	1,120.00	16,800.00	200.00	3,000.00	19,800.00	
	งานทาสีเชิงชาย	64.36	ม.	50.00	3,218.00	35.00	2,252.60	5,470.60	
	งานทาสีไม้เฌอร่า	23.84	ตร.ม.	50.00	1,192.00	35.00	834.40	2,026.40	
	รวมงานทาสี				156,893.65		154,616.53	311,510.18	
	รวมหมวดงานสถาปัตยกรรม				1,370,781.01		640,945.55	2,011,726.56	

ลงชื่อ  ประธานกรรมการ ลงชื่อ  กรรมการ ลงชื่อ  กรรมการและเลขานุการ  
 (นายอริศ เรืองสุรีย์) (นายณฐกร ชัยสุทธิ) (นายวาณิช สัตยศิษฐ์)

---

ปร.4 แผ่นที่ 1 / 1

แบบเลขที่

รายการเลขที่

ประมาณราคาเมื่อวันที่ 3 พฤศจิกายน พ.ศ. 2566

ลำดับที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ราคาวัสดุ,ค่าขนส่ง		ค่าแรงงาน/ค่าเครื่องจักรกล		ค่าวัสดุและแรงงาน	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน	ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน		
3	หมวดงานไฟฟ้า								
3.1	งานไฟฟ้า								
	ตู้ควบคุมย่อย 10 ช่อง+ลูกเซอร์กิตย่อย	5.00	ชุด	6,500.00	32,500.00	1,000.00	5,000.00	37,500.00	
	Ground Rod ขนาด 5/8 x 10 ฟุต	5.00	แท่ง	470.00	2,350.00	350.00	1,750.00	4,100.00	
	รางน๊อน พร้อมหลอด LED T8 18W	45.00	ชุด	290.00	13,050.00	115.00	5,175.00	18,225.00	
	สวิตซ์ไฟฟ้าทางเดียว+หน้ากาก+บล็อกฝัง	40.00	ชุด	150.00	6,000.00	80.00	3,200.00	9,200.00	
	สวิตซ์ไฟฟ้าสองทาง+หน้ากาก+บล็อกฝัง	10.00	ชุด	190.00	1,900.00	85.00	850.00	2,750.00	
	ปลั๊กไฟกราวนด์+หน้ากาก+บล็อกฝัง	45.00	ชุด	190.00	8,550.00	90.00	4,050.00	12,600.00	
	สายไฟ VAF 2x1.5 sq.mm	10.00	ม้วน	1,355.14	13,551.40	1,200.00	12,000.00	25,551.40	ม้วน 100 เมตร
	สายไฟ VAF-G 2x2.5/2.5 sq.mm	10.00	ม้วน	4,300.00	43,000.00	1,600.00	16,000.00	59,000.00	ม้วน 100 เมตร
	อุปกรณ์เบ็ดเตล็ด	1.00	งาน	26,285.28	26,285.28	-	-	26,285.28	
	รวมงานไฟฟ้า				147,186.68		48,025.00	195,211.68	
	รวมหมวดงานไฟฟ้า				147,186.68		48,025.00	195,211.68	

ลงชื่อ นาย วัชรพงศ์  
(นายอดิสร เรืองสุริย์)

ลงชื่อ (นายณฐกร ชัยสทธิ)

ลงชื่อ.....กรรมการและเลขานุการ  
(นายวาทิต สัตยดิษฐ์)

ปร.4 แผ่นที่ 1 / 1

รายการเลขที่

ประมาณราคาเมื่อวันที่ 3 พฤศจิกายน พ.ศ. 2566

ลำดับที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ราคาวัสดุ,ค่าขนส่ง		ค่าแรงงาน/ค่าเครื่องจักรกล		ค่าวัสดุและแรงงาน	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน	ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน		
4	หมวดงานสุขาภิบาล								
4.1	งานสุขาภิบาล								
	ถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป 1,600 ลิตร	5.00	ชุด	13,000.00	65,000.00	1,500.00	7,500.00	72,500.00	
	บ่อพัก ขนาด 40x50 ซม.	5.00	ชุด	160.00	800.00	100.00	500.00	1,300.00	
	ท่อไยหิน 8 นิ้ว	7.00	ชุด	200.00	1,400.00	100.00	700.00	2,100.00	
	ฐานรองถังบำบัด	5.00	ชุด	3,000.00	15,000.00	900.00	4,500.00	19,500.00	รวมของรวมแรง
	ถังดักไขมันสำเร็จรูป ขนาด 20 ลิตร	5.00	ชุด	1,590.00	7,950.00	600.00	3,000.00	10,950.00	
	มาตรวัดน้ำ SANWA รุ่น SV 15 ขนาด 1/2 นิ้ว สีเขียว	5.00	ตัว	560.00	2,800.00	100.00	500.00	3,300.00	
	ท่อน้ำประปา 1/2" ชั้น 13.5	25.00	ท่อน	50.94	1,273.50	120.00	3,000.00	4,273.50	
	ข้อต่อ อุปกรณ์ท่อ	1.00	งาน	636.75	636.75	191.03	191.02	827.77	
	เหล็กยึดท่อ	1.00	งาน	382.05	382.05	114.62	114.61	496.66	
	ทอสอบ ทำความสะอาด	1.00	งาน	127.35	127.35	38.21	38.20	165.55	
	ท่อน้ำทิ้ง 2"	20.00	ท่อน	168.22	3,364.40	160.00	3,200.00	6,564.40	
	ท่อน้ำทิ้ง 4"	13.00	ท่อน	598.13	7,775.69	400.00	5,200.00	12,975.69	
	ข้อต่อ อุปกรณ์ท่อ	1.00	งาน	4,456.04	4,456.03	1,336.81	1,336.80	5,792.83	
	เหล็กยึดท่อ	1.00	งาน	3,342.03	3,342.02	1,002.61	1,002.60	4,344.62	
	ทอสอบ ทำความสะอาด	1.00	งาน	1,114.01	1,114.00	334.20	334.20	1,448.20	
	รวมงานสุขาภิบาล				114,307.79		30,783.23	146,539.22	
	รวมหมวดงานสุขาภิบาล				114,307.79		30,783.23	146,539.22	

หมายเหตุ ไม่รวมงานเดินเมนน้ำดีน้ำทิ้งภายนอกอาคาร

ลงชื่อ อภิป ไร่ทอง ประธานกรรมการ ลงชื่อ กช กรรมการ ลงชื่อ วชิร กรรมการและเลขานุการ  
(นายอภิป ไร่ทอง) (นายณัฐกร ชัยสุทธิ) (นายวชิร สัตยดิษฐ์)

คำนวณ Factor F

งานอาคาร

ก่อสร้างบ้านพักพนักงานแบบห้องแถว 2 ชั้น 5 ห้อง ห้องละ 72 ตารางเมตร รวม 360 ตารางเมตร  
จำนวน 1 หลัง

สถานที่ก่อสร้างศูนย์ถ่ายทอดเทคโนโลยีเพื่อปรับปรุงมาตรฐานการแปรรูปไม้และผลิตภัณฑ์ไม้เศรษฐกิจจากป่าปลูก

$A = D - \{(D-E) \times (A-B) / (C-B)\}$

D - E	0.0031
A - B	1,491,123.91
C - B	3,000,000.00
1.3051	0.0015
Factor F	1.3036

A	3,491,123.91	ค่างานต้นทุน
B	2,000,000.00	ค่างานต้นทุนต่ำกว่า A
C	5,000,000.00	ค่างานต้นทุนสูงกว่า A
D	1.3051	Factor F ของค่างานต้นทุน B
E	1.3020	Factor F ของค่างานต้นทุน C

สูตรการปรับราคา 35สูตร

สูตรการปรับราคา ค่าก่อสร้าง

	ประเภทงาน	รายละเอียดสูตร
1	งานอาคาร	$K\ 1 = 0.25 + 0.15* It / lo + 0.10* Ct / Co + 0.40* Mt / Mo + 0.10* St / So$
2	งานดิน	$K\ 2.1 = 0.30 + 0.10* It / lo + 0.40* Et / Eo + 0.20* Ft / Fo$
2	งานหินเรียง	$K\ 2.2 = 0.40 + 0.20* It / lo + 0.20* Mt / Mo + 0.20* Ft / Fo$
2	งานเจาะระเบิดหิน	$K\ 2.3 = 0.45 + 0.15* It / lo + 0.10* Mt / Mo + 0.20* Et / Eo + 0.10* Ft / Fo$
3	งานผิวทาง PC,TC,SC	$K\ 3.1 = 0.30 + 0.40* At / Ao + 0.20* Et / Eo + 0.10* Ft / Fo$
3	งานผิวทาง ST,SS	$K\ 3.2 = 0.30 + 0.10* Mt / Mo + 0.30* At / Ao + 0.20* Et / Eo + 0.10* Ft / Fo$
3	งานผิวทาง AC, PM	$K\ 3.3 = 0.30 + 0.10* Mt / Mo + 0.40* At / Ao + 0.10* Et / Eo + 0.10* Ft / Fo$
3	งานถนน คสล	$K\ 3.4 = 0.30 + 0.10* It / lo + 0.35* Ct / Co + 0.10* Mt / Mo + 0.15* St / So$
3	งานคูและบ่อพัก คสล	$K\ 3.5 = 0.35 + 0.20* It / lo + 0.15* Ct / Co + 0.15* Mt / Mo + 0.15* St / So$
3	งานสะพาน เชื้อน ทำเรือ	$K\ 3.6 = 0.30 + 0.10* It / lo + 0.15* Ct / Co + 0.20* Mt / Mo + 0.25* St / So$
3	งานโครงสร้างเหล็ก	$K\ 3.7 = 0.25 + 0.10* It / lo + 0.05* Ct / Co + 0.20* Mt / Mo + 0.40* St / So$
4	งานอาคารชลประทาน ไม่รวมบานเหล็ก	$K\ 4.1 = 0.40 + 0.20* It / lo + 0.10* Ct / Co + 0.10* Mt / Mo + 0.20* St / So$
4	งานอาคารชลประทาน รวมบานเหล็ก	$K\ 4.2 = 0.35 + 0.20* It / lo + 0.10* Ct / Co + 0.10* Mt / Mo + 0.25* St / So$
4	งานบานเหล็ก	$K\ 4.3 = 0.35 + 0.20* It / lo + 0.45* Gt / Go$
4	งานเหล็กเสริมและสมอรั้ง	$K\ 4.4 = 0.25 + 0.15* It / lo + 0.60* St / So$
4	งานคอนกรีตไม่รวมเหล็ก	$K\ 4.5 = 0.40 + 0.15* It / lo + 0.25* Ct / Co + 0.20* Mt / Mo$
4	งานเจาะ	$K\ 4.6 = 0.40 + 0.20* It / lo + 0.10* Mt / Mo + 0.20* Et / Eo + 0.10* Ft / Fo$
4	งานอัดฉีดน้ำปูน	$K\ 4.7 = Ct / Co$
5	รับวางท่อ AC,PVC	$K\ 5.1.1 = 0.50 + 0.25* It / lo + 0.25* Mt / Mo$
5	จัดหาและรับวางท่อ AC	$K\ 5.1.2 = 0.40 + 0.10* It / lo + 0.10* Mt / Mo + 0.40* ACt / ACo$
5	จัดหาและรับวางท่อ PVC	$K\ 5.1.3 = 0.40 + 0.10* It / lo + 0.10* Mt / Mo + 0.40* PVCt / PVCo$
5	รับวางท่อ GSP HDPE	$K\ 5.2.1 = 0.40 + 0.10* It / lo + 0.15* Mt / Mo + 0.20* Et / Eo + 0.15* Ft / Fo$
5	จัดหาและรับวางท่อ GSP	$K\ 5.2.2 = 0.40 + 0.10* It / lo + 0.10* Mt / Mo + 0.10* Et / Eo + 0.30* GIPT / GIPo$
5	จัดหาและรับวางท่อ HDPE	$K\ 5.2.3 = 0.50 + 0.10* It / lo + 0.10* Mt / Mo + 0.30* PET / PEO$
5	งานปรับปรุงอุโมงค์ส่งน้ำ	$K\ 5.3 = 0.40 + 0.10* It / lo + 0.15* Et / Eo + 0.35* GIPT / GIPo$
5	งานวางท่อ PVC หุ้มคอนกรีต	$K\ 5.4 = 0.30 + 0.10* It / lo + 0.20* Ct / Co + 0.05* Mt / Mo + 0.30* PVCt / PVCo + 0.05* St / So$
5	งานวางท่อ PVC กลบทราย	$K\ 5.5 = 0.25 + 0.05* It / lo + 0.05* Mt / Mo + 0.65* PVCt / PVCo$
5	งานวางท่อ GIP	$K\ 5.6 = 0.25 + 0.25* It / lo + 0.50* GIPT / GIPo$
5	งานโครงเหล็กเสาสูง	$K\ 5.7.1 = 0.60 + 0.25* It / lo + 0.15* Ft / Fo$
5	งานฐานรากเสาสูง	$K\ 5.7.2 = 0.35 + 0.20* It / lo + 0.20* Ct / Co + 0.15* Ft / Fo + 0.10* St / So$
5	งานฐานรากอุปกรณ์สถานีย่อย	$K\ 5.7.3 = 0.50 + 0.20* It / lo + 0.15* Ct / Co + 0.15* St / So$
5	งานเสาเข็มอัดแรง	$K\ 5.8.1 = 0.35 + 0.15* It / lo + 0.20* Ct / Co + 0.30* St / So$
5	งานเสาเข็ม CAST in PLACE	$K\ 5.8.2 = 0.30 + 0.10* It / lo + 0.25* Ct / Co + 0.35* St / So$
5	งานสายส่งแรงสูง เฉพาะค่าแรง	$K\ 5.9.1 = 0.80 + 0.05* It / lo + 0.10* Mt / Mo + 0.05* Ft / Fo$
5	งานสายส่งแรงสูง รวมจัดหาและติดตั้ง	$K\ 5.9.2 = 0.45 + 0.05* It / lo + 0.05* Ft / Fo + 0.20* Mt / Mo + 0.25* Wt / Wo$

## รายละเอียดการแบ่งงวดงาน-งวดเงิน

โครงการก่อสร้างบ้านพักพนักงานแบบห้องแถว 2 ชั้น 5 ห้อง จำนวน 1 หลัง

สถานที่ก่อสร้าง สวนป่าอ่าวลึก อำเภ่อ่าวลึก จังหวัดกระบี่

ราคากลางงานก่อสร้าง เป็นเงิน 4,551,029.12 บาท

งวดงานจำนวน 7 งวดงาน ระยะเวลาก่อสร้าง 250 วัน

**งวดที่ 1** จ่ายเงินให้กับผู้รับจ้างเป็นจำนวนเงินร้อยละ 15 ของค่าจ้างตามสัญญา เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงานให้แล้วเสร็จภายใน 45 วัน นับถัดจากวันลงนามในสัญญา ดังนี้

- ดำเนินส่งแผนงานหลักในการดำเนินการ
- ดำเนินการส่งแผนงานบุคลากรโครงการ
- ดำเนินการงานปรับพื้นผิว และวางผัง
- ดำเนินการงานดินชุดฐานราก
- ดำเนินการงานทรายหยาบรองพื้น พร้อมเทคอนกรีตหยาบ
- ดำเนินการตั้งไม้แบบ พร้อมเทคอนกรีตโครงสร้างฐานราก, ตอม่อ ค.ส.ล. แล้วเสร็จทั้งหมด

\*\*\*\*\*

**งวดที่ 2** จ่ายเงินให้กับผู้รับจ้างเป็นจำนวนเงินร้อยละ 12 ของค่าจ้างตามสัญญา เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงานให้แล้วเสร็จภายใน 75 วัน นับถัดจากวันลงนามในสัญญา ดังนี้

- ดำเนินการงานตั้งไม้แบบ พร้อมเทคอนกรีตโครงสร้างเสา, คาน ค.ส.ล. ชั้น 1 แล้วเสร็จทั้งหมด
- ดำเนินการงานตั้งไม้แบบ พร้อมเทคอนกรีตโครงสร้างพื้น ค.ส.ล. ชั้น 1 แล้วเสร็จทั้งหมด
- SLEEVE ท่อ PVC

\*\*\*\*\*

**งวดที่ 3** จ่ายเงินให้กับผู้รับจ้างเป็นจำนวนเงินร้อยละ 15 ของค่าจ้างตามสัญญา เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงานให้แล้วเสร็จภายใน 120 วัน นับถัดจากวันลงนามในสัญญา ดังนี้

- ดำเนินการงานตั้งไม้แบบ พร้อมเทคอนกรีตโครงสร้างคาน, พื้น ค.ส.ล. ชั้น 2 แล้วเสร็จทั้งหมด
- ดำเนินการงานตั้งไม้แบบ พร้อมเทคอนกรีตโครงสร้างเสา ค.ส.ล. ชั้น 2 แล้วเสร็จทั้งหมด
- ดำเนินการงานตั้งไม้แบบ พร้อมเทคอนกรีตโครงสร้างบันได แล้วเสร็จทั้งหมด
- SLEEVE ท่อ PVC

\*\*\*\*\*

**งวดที่ 4** จ่ายเงินให้กับผู้รับจ้างเป็นจำนวนเงินร้อยละ 14 ของค่าจ้างตามสัญญา เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงานให้แล้วเสร็จภายใน 150 วัน นับถัดจากวันลงนามในสัญญา ดังนี้

- ดำเนินการงานโครงสร้างหลังคา พร้อมมุงวัสดุหลังคา แล้วเสร็จทั้งหมด
- ดำเนินการงานทาสีกันสนิมเหล็กหลังคา แล้วเสร็จทั้งหมด
- ดำเนินการก่ออิฐ ตั้งวงกบประตู-หน้าต่าง ชั้น 1 D2, D3 แล้วเสร็จทั้งหมด

\*\*\*\*\*

**งวดที่ 5** จ่ายเงินให้กับผู้รับจ้างเป็นจำนวนเงินร้อยละ 11 ของค่าจ้างตามสัญญา เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงานให้แล้วเสร็จภายใน 180 วัน นับถัดจากวันลงนามในสัญญา ดังนี้

- ดำเนินการก่ออิฐ ตั้งวงกบประตู-หน้าต่าง D2, D3 ชั้น 2 แล้วเสร็จทั้งหมด
- ดำเนินการงานระบบท่อประปาภายใน แล้วเสร็จทั้งหมด
- ดำเนินการงานฉาบผนัง ชั้น 1 และชั้น 2 แล้วเสร็จทั้งหมด

\*\*\*\*\*

**งวดที่ 6** จ่ายเงินให้กับผู้รับจ้างเป็นจำนวนเงินร้อยละ 19 ของค่าจ้างตามสัญญา เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงานให้แล้วเสร็จภายใน 210 วัน นับถัดจากวันลงนามในสัญญา ดังนี้

- ดำเนินการทาสีรองพื้น แล้วเสร็จทั้งหมด
- ดำเนินการงานตกแต่ง ชั้น 1 และชั้น 2 แล้วเสร็จทั้งหมด
- ดำเนินการเดินระบบไฟฟ้าภายใน ชุดกล่องฝังผนังและเดินสายไฟ VAF ตีกับ
- ดำเนินการติดตั้งสุขภัณฑ์ แล้วเสร็จทั้งหมด
- ดำเนินการงานสุขาภิบาลภายนอกอาคาร

\*\*\*\*\*

**งวดที่ 7** จ่ายเงินให้กับผู้รับจ้างเป็นจำนวนเงินร้อยละ 14 ของค่าจ้างตามสัญญา เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงานให้แล้วเสร็จภายใน 250 วัน นับถัดจากวันลงนามในสัญญา ดังนี้

- ดำเนินการทาสีภายนอก ภายในอาคาร แล้วเสร็จทั้งหมด
- ดำเนินการติดตั้งประตู-หน้าต่าง แล้วเสร็จทั้งหมด
- ดำเนินการติดตั้งระบบไฟส่องสว่าง ตู้ควบคุมภายในห้องพัก แล้วเสร็จทั้งหมด
- ทำความสะอาดพื้นที่บริเวณงานก่อสร้าง และงานอื่นๆ ครบถ้วนตามแบบแปลนหรือรายละเอียดตามสัญญาว่าจ้าง

\*\*\*\*\*



โครงการก่อสร้าง เนื้อที่รวม 360 ตารางเมตร

กำหนดระยะเวลาก่อสร้างแล้วเสร็จทั้งหมด 250 วัน

\* ทั้งนี้ผู้รับจ้างสามารถส่งมอบงวดงานใดก่อน หรือหลังได้ หรือจะส่งพร้อมกันทีละหลายงวดก็ได้ เมื่อผู้รับจ้างได้ทำการก่อสร้างงานนั้นแล้วเสร็จ เรียบร้อยครบถ้วน ตามรายละเอียดที่ระบุไว้ในแต่ละงวดงาน

ลงชื่อ.....ประธานกรรมการ

( นายอดิรุธ เรืองสุรีย์ )

ลงชื่อ.....กรรมการ

( นายณัฐกร ชัยสุทธิ )

ลงชื่อ.....กรรมการและเลขานุการ

( นายวาธิต สัตยดิษฐ์ )