



ประกาศองค์การอุตสาหกรรมป่าไม้เขตขอนแก่น
องค์การอุตสาหกรรมป่าไม้ภาคตะวันออกเฉียงเหนือ องค์การอุตสาหกรรมป่าไม้
ครั้งที่ 44/2568
เรื่อง ประกาศประมูลขายไม้ยางพารา แพลงปี 2543/2522 เนื้อที่ 11.84 ไร่
และแปลงปี 2549/2522 เนื้อที่ 32.36 ไร่ รวมเนื้อที่ 44.20 ไร่
สวนป่าเขกา จังหวัดบึงกาฬ

ด้วยองค์การอุตสาหกรรมป่าไม้เขตขอนแก่น องค์การอุตสาหกรรมป่าไม้ภาคตะวันออกเฉียงเหนือ มีความประสงค์จะประมูลขายไม้ยางพาราของสวนป่าเขกา จังหวัดบึงกาฬ ซึ่งพื้นที่สวนป่าดังกล่าวได้รับการรับรองระบบ การจัดการสวนป่าอย่างยั่งยืน ตามมาตรฐานสากล (FSC : Forest Stewardship Council) เรียบร้อยแล้ว ในแปลงปี 2543/2522 เนื้อที่ 11.84 ไร่ และแปลงปี 2549/2522 เนื้อที่ 32.36 ไร่ รวมเนื้อที่ 44.20 ไร่ ปริมาตรประมาณ 820.02 ลูกบาศก์เมตร ด้วยวิธีการขายเหมาเป็นไร่ โดยให้ผู้ซื้อเป็นผู้ดำเนินการทำไม้ออกเองด้วยค่าใช้จ่ายของผู้ซื้อ ทั้งสิ้น ระยะเวลาทำไม้ออก 60 วัน

ผู้ใดมีความประสงค์จะเข้ายื่นซองประมูล จะต้องยอมรับและปฏิบัติตามรายละเอียดและเงื่อนไขแนบ ท้ายประกาศนี้ทุกประการ โดยกำหนดยื่นซองในวันอังคาร ที่ 20 เดือน มกราคม พ.ศ.2569 ระหว่างเวลา 13.00 น. ถึงเวลา 15.00 น. ณ องค์การอุตสาหกรรมป่าไม้เขตขอนแก่น เลขที่ 9 หมู่ 13 ถนนกสิกรทุ่งสร้าง ตำบลในเมือง อำเภอเมือง จังหวัดขอนแก่น

ผู้ประสงค์จะยื่นประมูล สามารถไปดูสถานที่ จำนวน ขนาด คุณภาพไม้ ได้ที่สวนป่าเขกา เลขที่ 111 หมู่ ที่ 8 ตำบลบ้านดง อำเภอเขกา จังหวัดบึงกาฬ (โทร. 089-259-7429) นับตั้งแต่วันประกาศ ในวัน และเวลาราชการ และสามารถติดต่อซื้อเอกสารการประมูลในราคาชุดละ 1,000.- บาท (หนึ่งพันบาทถ้วน) นับแต่วันที่ได้ออกประกาศ ประมูลเป็นต้นไป ถึงวันที่ 19 เดือน มกราคม พ.ศ.2569 ในวัน และเวลาราชการได้ที่ องค์การอุตสาหกรรมป่าไม้เขต ขอนแก่น เลขที่ 9 หมู่ 13 ถนนกสิกรทุ่งสร้าง ตำบลในเมือง อำเภอเมือง จังหวัดขอนแก่น โทร. 0-4323-6780

กำหนดรับฟังคำชี้แจงรายละเอียดต่างๆ ในวันที่ 19 เดือน มกราคม พ.ศ.2569 เวลา 10.00 น. ถึงเวลา 12.00 น. และยื่นซองประมูลพร้อมเงินประกันซอง ณ องค์การอุตสาหกรรมป่าไม้เขตขอนแก่น เลขที่ 9 หมู่ 13 ถนน กสิกรทุ่งสร้าง ตำบลในเมือง อำเภอเมือง จังหวัดขอนแก่น โทร. 0-4323-6780 ในวันที่ 20 เดือน มกราคม พ.ศ.2569 ตั้งแต่เวลา 13.00 น. ถึงเวลา 15.00 น. และทำการเปิดซองประมูลพิจารณาราคาตามเกณฑ์การพิจารณาราคา หลังเวลา 15.00 น. เป็นต้นไป

ประกาศ ณ วันที่ 26 เดือน ธันวาคม พ.ศ.2568

นายประสิทธิ์ วิบุล

ผู้จัดการ (ระดับ 7)

องค์การอุตสาหกรรมป่าไม้เขตขอนแก่น

รายละเอียดเงื่อนไขในการประมูลขายไม้
แบบท้ายประกาศองค์การอุตสาหกรรมป่าไม้เขตขอนแก่น
องค์การอุตสาหกรรมป่าไม้ภาคตะวันออกเฉียงเหนือ
ครั้งที่ 44/2568 ลงวันที่ 26 เดือน ธันวาคม พ.ศ. 2568
เรื่อง ประกาศประมูลขายไม้ยางพารา แปลงปี 2543/2522 เนื้อที่ 11.84 ไร่
และแปลงปี 2549/2522 เนื้อที่ 32.36 ไร่ รวมเนื้อที่ 44.20 ไร่
สวนป่าเขกา จังหวัดบึงกาฬ

ผู้ใดประสงค์จะเข้าประมูล ต้องปฏิบัติตามรายละเอียดและเงื่อนไข ดังต่อไปนี้

1. ผู้มีสิทธิประมูลไม้ตามประกาศฉบับนี้ จะต้องมีความสมบัติดังต่อไปนี้

- 1.1 เป็นบุคคลธรรมดา หรือนิติบุคคล
- 1.2 ไม่เป็นผู้ได้รับเอกสิทธิ์ หรือความคุ้มครองซึ่งอาจปฏิเสธไม่ขึ้นศาลไทย เว้นแต่รัฐบาลของผู้เข้าประมูลจะได้มีคำสั่งให้สละสิทธิ์และความคุ้มครองนั้น
- 1.3 ต้องไม่เป็นผู้เคยถูกพิจารณาแจ้งให้เป็นผู้ละทิ้งงานของทางราชการหรือเป็นผู้ที่องค์การอุตสาหกรรมป่าไม้ปฏิเสธการติดต่อดำเนินการด้วย
- 1.4 ผู้เสนอราคาต้องไม่เป็นผู้มีผลประโยชน์ร่วมกับผู้เสนอราคารายอื่น ณ วันประกาศประมูลหรือไม่เป็นผู้กระทำการอันเป็นการขัดขวางการแข่งขันราคาอย่างเป็นธรรม

2. ผู้ประมูลต้องนำหลักฐานแสดงต่อคณะกรรมการรับของดังนี้

ผู้ประมูลจะต้องเสนอเอกสารหลักฐาน ยืนยันมาพร้อมกับซองใบเสนอราคา โดยแยกไว้นอกซอง ใบเสนอราคาเป็น 2 ส่วน คือ

2.1 ส่วนที่ 1 อย่างน้อยต้องมีเอกสารดังต่อไปนี้

(1) ในกรณีผู้ประมูลเป็นนิติบุคคล

ก. ห้างหุ้นส่วนสามัญหรือห้างหุ้นส่วนจำกัด ให้ยื่นสำเนาหนังสือรับรองการจดทะเบียนนิติบุคคล บัญชีรายชื่อหุ้นส่วนผู้จัดการ ผู้มีอำนาจควบคุม ที่ได้คัดจากสำนักงานทะเบียนหุ้นส่วนบริษัท กรมพัฒนาธุรกิจการค้า กระทรวงพาณิชย์ หรือสำนักงานพาณิชย์จังหวัด ซึ่งออกให้ไม่เกิน 6 เดือน นับถึงวัน ยื่นซองเสนอราคา และสำเนาใบจดทะเบียนภาษีมูลค่าเพิ่ม (ถ้ามี) พร้อมรับรองความถูกต้อง โดยให้ผู้มีอำนาจลงชื่อผู้กพนนิติบุคคลนั้นเป็นผู้ลงนามในฐานะผู้ประมูล

ข. บริษัทจำกัดหรือบริษัทมหาชนจำกัด ให้ยื่นสำเนาหนังสือรับรองการจดทะเบียนนิติบุคคล หนังสือบริคณห์สนธิ บัญชีรายชื่อกรรมการผู้จัดการผู้มีอำนาจควบคุมและบัญชีผู้ถือหุ้นส่วนใหญ่ที่ได้คัดจากสำนักงานทะเบียนหุ้นส่วนบริษัท กรมพัฒนาธุรกิจการค้า กระทรวงพาณิชย์ หรือสำนักงานพาณิชย์จังหวัด ซึ่งออกให้ไม่เกิน 6 เดือน นับถึงวันยื่นซองประมูล พร้อมรับรองสำเนาถูกต้อง

(2) ในกรณีผู้ประมูลเป็นบุคคลธรรมดา หรือคณะบุคคลที่มีใช้นิติบุคคล ให้ยื่นสำเนาบัตรประจำตัวประชาชนและสำเนาทะเบียนบ้านของผู้นั้น สำเนาข้อตกลงที่แสดงถึงการเข้าเป็นหุ้นส่วน (ถ้ามี) สำเนาบัตรประจำตัวประชาชน และสำเนาทะเบียนบ้านของผู้เป็นหุ้นส่วน พร้อมทั้งรับรองสำเนาถูกต้อง

(3) ในกรณีผู้ประมูลเป็นผู้ประมูลร่วมกันในฐานะเป็นผู้ร่วมค้า ให้ยื่นสำเนาสัญญาของการเข้าร่วมค้า สำเนาบัตรประจำตัวประชาชนของผู้ร่วมค้า และในกรณีที่ผู้เข้าร่วมค้าฝ่ายใดเป็นบุคคลธรรมดาที่มีใช้สัญชาติไทย ก็ให้ยื่นสำเนาหนังสือเดินทาง หรือผู้ร่วมค้าฝ่ายใดเป็นนิติบุคคล ให้ยื่นเอกสารตามที่ระบุไว้ใน ข้อ 2.1 (1) พร้อมรับรองสำเนาถูกต้อง



/ (4) บัญชีเอกสาร...

(4) บัญชีเอกสารส่วนที่ 1 ทั้งหมดที่ได้ยื่นพร้อมกับซองใบเสนอราคาตามแบบที่แนบท้ายประกาศนี้ ในกรณีที่มอบอำนาจให้บุคคลอื่นลงนามในใบเสนอราคา ต้องยื่นเอกสารหนังสือมอบอำนาจ ซึ่งปิดอากรแสตมป์ครบถ้วนตามที่กฎหมายกำหนด พร้อมทั้งสำเนาทะเบียนบ้าน และสำเนาบัตรประจำตัวประชาชนที่รับรองความถูกต้องของผู้มอบอำนาจ และของผู้รับมอบอำนาจด้วย โดยตัวแทนต้องมีอำนาจ ทำการเจรจาตกลงเงื่อนไขรายละเอียดต่างๆ แทนผู้เสนอราคาซื้อไม่ล่วงหน้าได้ทุกประการ และมีผลผูกพันเสมือนหนึ่งว่าผู้เสนอราคาได้กระทำด้วยตนเองทั้งสิ้น

ในกรณีที่เอกสารดังกล่าวข้างต้นเป็นภาพถ่ายผู้เข้าร่วมประมูลต้องลงนามรับรองความถูกต้องของภาพถ่ายเอกสารทุกฉบับนี้ด้วยและเมื่อ อ.อ.ป.เขตขอนแก่น ประสงค์ที่จะขอดูต้นฉบับเอกสารเมื่อใด ผู้เข้าร่วมประมูลจะต้องสามารถนำมาให้ดูได้ทันที

2.2 ส่วนที่ 2 อย่างน้อยต้องมีเอกสารดังต่อไปนี้

(1) หนังสือมอบอำนาจซึ่งปิดอากรแสตมป์ตามกฎหมาย ในกรณีที่ผู้ประมูลมอบอำนาจ ให้บุคคลอื่นลงนามในใบเสนอราคาแทน

(2) หลักประกันซอง ตาม ข้อ 3.

3. การวางหลักประกันซอง

ผู้ประมูลจะต้องวางหลักประกันซองเป็นเงิน 50,000.00 (ห้าหมื่นบาทถ้วน) ด้วยเงินสด หรือเช็คธนาคารสั่งจ่าย (แคชเชียร์เช็ค) ของทุกสถาบันการเงิน ในเขตท้องที่จังหวัดขอนแก่น โดยสั่งจ่ายในนาม “องค์การอุตสาหกรรมป่าไม้เขตขอนแก่น” ลงวันที่ เดือน ปี ในเช็ค ให้ตรงกับวันที่ยื่นซองประมูลหรือก่อนหน้าไม่เกิน 3 วัน ซึ่ง อ.อ.ป. เขตขอนแก่น จะโอนเป็นเงินประกันสัญญาในวันทำสัญญาซื้อขายต่อไป

4. การเสนอราคา

4.1 ผู้ประมูลต้องยื่นเสนอราคาตามแบบที่กำหนดไว้ในเอกสารตามประกาศประมูลนี้ โดยไม่มีเงื่อนไขใดๆ ทั้งสิ้น และจะต้องกรอกข้อความให้ถูกต้องครบถ้วน ลงลายมือชื่อของผู้ประมูลให้ชัดเจน จำนวนเงินที่เสนอต้องระบุตรงกันทั้งตัวเลขและตัวอักษร โดยไม่มีการขีดลบหรือแก้ไข หากมีการขีดลบ ตก เติม แก้ไข เปลี่ยนแปลง จะต้องลงลายมือชื่อผู้ประมูล พร้อมประทับตรา (ถ้ามี) กำกับไว้ด้วยทุกแห่ง

4.2 ผู้ประมูลจะต้องเสนอราคาเป็นเงินบาท และเสนอราคาเพียงราคาเดียว โดยเสนอราคารวม และราคาต่อไร่ (ราคาเสนอเป็นราคาที่ยังไม่รวมภาษีมูลค่าเพิ่มและภาษีอากรอื่นทั้งปวง) ตามเงื่อนไขที่ระบุไว้ท้ายใบเสนอราคาให้ถูกต้อง ทั้งนี้ ราคารวมที่เสนอจะต้องตรงกันทั้งตัวเลขและตัวหนังสือ ถ้าตัวเลขและตัวหนังสือไม่ตรงกัน ให้ถือตัวหนังสือเป็นสำคัญ

ราคาที่เสนอจะต้องเสนอกำหนดยื่นราคาไม่น้อยกว่า 30 วัน นับแต่วันเปิดซองประมูล โดยภายในกำหนดยื่นราคา ผู้ประมูลจะต้องรับผิดชอบราคาที่ตนได้เสนอไว้ และจะถอนการเสนอราคามีได้

4.3 ก่อนยื่นซองประมูล ผู้ประมูลควรตรวจสอบร่างสัญญา รายละเอียดการจ้าง ฯลฯ ให้ถี่ถ้วน และเข้าใจเอกสารการประมูลทั้งหมดเสียก่อนที่จะตกลงยื่นซองประมูล ตามเงื่อนไขในเอกสารการประมูล

ทั้งนี้ ผู้ประมูลจะต้องตรวจสอบไม้ที่จะทำออก และพอใจในลักษณะ คุณภาพ และสภาพพื้นที่ตลอดจนสภาพการทำไม้และขนส่งดีแล้ว

/5. การยื่นซอง...

5. การยื่นซองประมูล

5.1 นำใบเสนอราคาซองของ ปิดผนึกพร้อมทั้งลงชื่อกำกับรอยผนึกของและเขียนที่มุมซองว่า “ประมูล ขายเป็นรายพาราฯ ตามประกาศฯ ครั้งที่ 44/2568 ลงวันที่ 26 เดือน ธันวาคม พ.ศ. 2568” ยื่นต่อคณะกรรมการรับซองประมูลภายในวัน เวลา ที่ระบุไว้ในประกาศ พร้อมเอกสารที่เกี่ยวข้อง

5.2 ผู้ประมูลจะมายื่นซองด้วยตัวเอง หรือให้ผู้แทนมายื่นก็ได้

5.3 ผู้ประมูลจะต้องนำซองประมูล และหลักประกันของยื่นให้คณะกรรมการรับซองประมูล ในคราวเดียวกัน

5.4 เมื่อคณะกรรมการรับซองแล้ว ผู้ยื่นจะร้องขอเปลี่ยนแปลงแก้ไขข้อความใดๆ อีกไม่ได้

5.5 ผู้ประมูลมีสิทธิยื่นซองประมูลได้เพียง 1 ซอง

5.6 เมื่อพ้นกำหนดเวลายื่นซองที่ระบุไว้ในประกาศ คณะกรรมการจะยุติการรับซองทันที

5.7 เมื่อคณะกรรมการรับซองตรวจสอบเอกสารแล้วพบว่าเอกสารไม่ครบถ้วนสมบูรณ์ตามประกาศ คณะกรรมการจะไม่รับซองของผู้ยื่นประมูลนั้น

6. หลักเกณฑ์การพิจารณา

6.1 คณะกรรมการเปิดซองประมูลพิจารณาผู้เสนอราคาสูงสุด และไม่ต่ำกว่าราคาขั้นต่ำที่กำหนดไว้

6.2 ถ้าผู้ประมูลหลายรายเสนอราคาที่สูงสุด ในราคาเท่ากันมากกว่าหนึ่งราย ให้ผู้ประมูลเสนอราคาสูงสุดที่เท่ากันทำการยื่นซองประมูลอีกครั้งหนึ่งจนกว่าจะได้ผู้ให้ราคาสูงสุดเพียงรายเดียว

6.3 ถ้ามีผู้เข้าประมูลยื่นราคาสูงสุดแล้ว แต่ราคายังไม่เป็นที่พอใจหรือต่ำกว่าราคาขั้นต่ำที่กำหนด คณะกรรมการมีสิทธิเรียกผู้เสนอราคาสูงสุดมาต่อรองราคาได้

6.4 องค์การอุตสาหกรรมป่าไม้เขตขอนแก่น ซึ่งเป็นผู้ประกาศประมูลจำหน่ายไม้ฯ ตามประกาศนี้ คงไว้ซึ่งสิทธิที่จะงดการจำหน่ายก็ได้ ถ้าเป็นการสมควร กรณีมีปัญหาหรือข้อโต้แย้งใดๆ ในประกาศประมูล ให้ถือคำชี้ขาดของผู้อำนวยการองค์การอุตสาหกรรมป่าไม้ภาคตะวันออกเฉียงเหนือเป็นที่สิ้นสุด

7. ผลการประมูล

คณะกรรมการเปิดซองประมูลจะทำการเปิดซองประมูลพิจารณาราคาตามเกณฑ์การพิจารณาข้อ 6. ในวันที่ 20 เดือน มกราคม พ.ศ.2569 ตั้งแต่เวลา 15.00 น. เป็นต้นไป และแจ้งผลการประมูลให้ผู้ประมูลทราบเป็นทางการ โดยติดประกาศไว้ ณ สถานที่ประมูล ซึ่งผู้ประมูลจะต้องติดตามดูประกาศผลการประมูลเอง

8. การคืนหลักประกันของ

ผู้ที่ประมูลไม่ได้จะได้รับหลักประกันของคืนหลังจากได้มีการประกาศผลการประมูลแล้ว สำหรับผู้ที่ชนะการประมูล หลักประกันของทั้งหมดจะโอนเป็นเงินประกันสัญญาในวันทำสัญญาซื้อขาย

การคืนหลักประกันของ ไม่ว่ากรณีใดๆ จะคืนให้โดยไม่มีดอกเบี้ย

9. การชำระเงิน และการทำสัญญา

9.1 จำนวนเงินที่ต้องชำระตามสัญญาซื้อขาย ให้คำนวณจากอัตราที่ผู้ประมูลได้เสนอตามใบเสนอราคา และค่าภาษีมูลค่าเพิ่ม 7% อีกส่วนหนึ่งต่างหาก

/9.2 ผู้ชนะ...

9.2 ผู้ชนะการประมูลจะต้องทำสัญญาซื้อขายโดยแบบสัญญาซื้อขายไม้ยางพาราฯ ขององค์การอุตสาหกรรมป่าไม้แนบท้ายประกาศฉบับนี้และชำระเงินค่าซื้อไม้และค่าภาษีมูลค่าเพิ่ม 7% อีกส่วนหนึ่งต่างหาก ด้วยเงินสดหรือเช็คธนาคารสั่งจ่าย (แคชเชียร์เช็ค) ของทุกสถาบันการเงิน ในเขตท้องที่จังหวัดขอนแก่น โดยสั่งจ่ายในนาม “องค์การอุตสาหกรรมป่าไม้เขตขอนแก่น” ลงวันที่ เดือน ปี ในเช็ค ให้ตรงกับวันที่ทำสัญญา ซึ่งกำหนดเป็นจำนวนเงินตามจำนวนมูลค่าไม้ตามประมูลได้ และค่าภาษีมูลค่าเพิ่ม 7% เสร็จ ภายในกำหนดภายในเวลา 7 วันทำการ นับตั้งแต่วันที่ประกาศผลการประมูล โดยให้โอนเงินประกันของมาเป็นเงินประกันสัญญา ณ องค์การอุตสาหกรรมป่าไม้เขตขอนแก่น เลขที่ 9 หมู่ 13 ถนนกสิกรทุ่งสร้าง ตำบลในเมือง อำเภอเมือง จังหวัดขอนแก่น

9.3 ในวันทำสัญญาซื้อขาย ผู้ชนะการประมูล (ผู้ซื้อ) จะต้องนำเงินสดค่าซื้อไม้ทั้งหมดและค่าภาษีมูลค่าเพิ่ม 7% อีกส่วนหนึ่งต่างหากมาชำระ

9.4 กรณีที่ผู้ชนะการประมูลไม่ปฏิบัติตามข้อ 9.2 - 9.3 ให้ถือว่าผู้ชนะการประมูลสละสิทธิในไม้ยางพาราที่ประมูลได้และองค์การอุตสาหกรรมป่าไม้มีสิทธิริบหลักประกันของ หรือบอกเลิกสัญญาและริบเงินมัดจำค่าซื้อไม้หรือหลักประกันสัญญา แล้วแต่กรณีได้ และผู้ชนะการประมูลไม่มีสิทธิเรียกร้องใดๆจากองค์การอุตสาหกรรมป่าไม้ได้

10. กรรมสิทธิ์ในไม้

กรรมสิทธิ์ในไม้ที่ตกลงซื้อขายกันตามสัญญานี้ จะโอนไปยังผู้ซื้อเมื่อผู้ซื้อได้ชำระเงินค่าไม้ตามสัญญานี้ให้กับผู้ขายครบถ้วนแล้ว และผู้ซื้อได้ทำไม้ออกตามเงื่อนไขที่กำหนดไว้ในสัญญานี้แล้วเท่านั้น

หากผู้ซื้อไม่สามารถทำไม้ออกตามเงื่อนไขที่กำหนดตามสัญญานี้ กรรมสิทธิ์ในไม้ที่ยังไม่ได้ทำออกให้เป็นกรรมสิทธิ์ของผู้ขายทั้งสิ้น

11. การทำไม้ออก

การทำไม้ยางพาราแปลงปี 2543/2522 เนื้อที่ 11.84 ไร่ และแปลงปี 2549/2522 เนื้อที่ 32.36 ไร่ รวมเนื้อที่ 44.20 ไร่ อยู่ในขั้นตอนการขอรับการส่งเสริมและสนับสนุนให้มีการปลูกแทน หรือปลูกใหม่ เพื่อปลูกยางพันธุ์ดี หรือไม้ยืนต้นชนิดอื่นที่มีความสำคัญทางเศรษฐกิจ ตามพระราชบัญญัติการยางแห่งประเทศไทย พ.ศ. 2558 ทางองค์การอุตสาหกรรมป่าไม้เขตขอนแก่น จะส่งมอบพื้นที่แปลงยางพาราแปลงปี 2543/2522 เนื้อที่ 11.84 ไร่ และแปลงปี 2549/2522 เนื้อที่ 32.36 ไร่ รวมเนื้อที่ 44.20 ไร่ ให้กับผู้ประมูลได้ก็ต่อเมื่อสวนป่าเขกาได้รับอนุมัติการส่งเสริม และสนับสนุนให้มีการปลูกแทนหรือปลูกใหม่เพื่อปลูกยางพันธุ์ดี หรือไม้ยืนต้นชนิดอื่นที่มีความสำคัญทางเศรษฐกิจ ตามพระราชบัญญัติการยางแห่งประเทศไทย พ.ศ. 2558 แล้วเท่านั้น ซึ่งการยางแห่งประเทศไทยจะเข้าดำเนินการรังวัดประมาณ เดือนมกราคม 2569 และดำเนินการทำไม้ให้แล้วเสร็จภายในระยะเวลา 60 วัน นับแต่วันที่ผู้ขายได้ส่งมอบพื้นที่ทำไม้ให้ผู้ซื้อ

ก่อนการยื่นประมูลผู้ประมูลต้องเข้าไปสำรวจเส้นทางในการลำเลียงไม้และแก้ไขข้อขัดแย้งในพื้นที่ทำไม้ (ถ้ามี) ให้แล้วเสร็จก่อนเข้าทำไม้ยางพาราแปลงปีที่ประมูล หากมีปัญหาในพื้นที่ทำไม้หลังการประมูลไม่เสร็จแล้ว ผู้ประมูลไม่ได้ต้องแก้ไขปัญหาให้แล้วเสร็จจึงเข้าทำไม้ได้ และผู้ประมูลได้จะยกเหตุผลนั้นเป็นข้ออ้างในการยกเลิกสัญญาไม่ได้ โดยผู้ซื้อจะต้องทำไม้ออกตามเงื่อนไขและหลักเกณฑ์ดังนี้

11.1 ผู้ซื้อจะต้องทำไม้ออกและขนย้ายไม้ทั้งหมดออกจากพื้นที่สวนป่าตามสัญญาไม่ว่าไม้ ในพื้นที่ดังกล่าวนั้นจะมีสภาพเป็นอย่างไรก็ตาม ด้วยค่าใช้จ่ายของผู้ซื้อเองทั้งสิ้น

11.2 ในการทำไม้ผู้ซื้อจะต้องปฏิบัติตามคู่มือการปฏิบัติงานที่ปลอดภัยสำหรับงานป่าไม้ (ฉบับที่ 1) ขององค์การอุตสาหกรรมป่าไม้ โดยเคร่งครัด

/11.3 ผู้ซื้อจะ...

- 11.3 ผู้ซื้อจะต้องดำเนินการทำไม้เอกโดยต้องปฏิบัติตามระเบียบ ขั้นตอนของทางราชการ อย่างเคร่งครัด
- 11.4 ผู้ซื้อจะต้องรับผิดชอบค่าใช้จ่ายในค่าฤชาธรรมเนียม ในการยื่นเรื่องต่อทางราชการเพื่อขอออก ใบเบิกทางสำหรับนำไม้เคลื่อนที่ตลอดจนค่าใช้จ่ายอื่นๆ อันเกิดแต่การนี้ทั้งสิ้น
- 11.5 ผู้ซื้อจะต้องจัดหาเครื่องมือ เครื่องใช้ เครื่องจักร สัมภาระ รวมทั้งวัสดุและอุปกรณ์ที่ใช้ในการทำไม้ ออก ตลอดจนแรงงาน ที่มีคุณภาพในปริมาณที่เพียงพอกับการดำเนินงาน โดยผู้ซื้อต้องรับผิดชอบค่าใช้จ่ายดังกล่าว เองทั้งสิ้น
- 11.6 ผู้ซื้อจะต้องดำเนินการทำไม้เอกด้วยตนเอง จะจ้างบุคคลอื่นทำไม้เอกทั้งหมด หรือแต่บางส่วน ตามสัญญาอีกทอดหนึ่งไม่ได้
- 11.7 ก่อนการเข้าทำไม้เอกผู้ซื้อจะต้องแจ้งให้ผู้ขายทราบล่วงหน้า เพื่อให้ผู้ขายดำเนินการแจ้งการตัด โคนไม้ตามระเบียบและขั้นตอนของทางราชการ
- 11.8 ผู้ซื้อจะต้องชี้แจงทำความเข้าใจ ประสานงานชุมชนให้ทราบ เพื่อดำเนินการทำไม้ยังพาราออก หากมีการคัดค้านหรือมีเหตุใดเหตุหนึ่งก็ตาม ที่ไม่สามารถดำเนินการทำไม้ยังพาราออกต่อไปได้ ผู้ซื้อไม่มีสิทธิเรียกร้อง ค่าเสียหายจากองค์การอุตสาหกรรมป่าไม้ แต่อย่างใด
- 11.9 ผู้ซื้อจะต้องทำการซ่อมแซมถนนเส้นทางคมนาคม หากชำรุดเสียหาย เนื่องจากการดำเนินการของ ผู้ซื้อ เช่น การบรรทุกไม้ยังพาราออกจากพื้นที่ของผู้ซื้อให้เรียบร้อยก่อนการส่งมอบพื้นที่คืนให้องค์การอุตสาหกรรม ป่าไม้

12. ค่าปรับ

ในกรณีที่ผู้ซื้อไม่ได้ดำเนินการทำไม้เอกจากสวนป่าของผู้ขายให้แล้วเสร็จ ภายในกำหนดเวลา 60 วัน ผู้ซื้อยินยอมให้ผู้ขายปรับเป็นรายวัน ในอัตราร้อยละ 0.05 (ศูนย์จุดศูนย์ห้า) ของราคาไม้ตามสัญญาทั้งหมด นับแต่วัน ถัดจากวันครบกำหนดตามสัญญา จนกว่าผู้ซื้อจะทำไม้เอกจนแล้วเสร็จ

13. ข้อสงวนสิทธิ์

13.1 ออป.เขตขอนแก่น ขอสงวนสิทธิ์ที่จะยกเลิกการประมูลขายไม้ยังพาราสวนป่าในครั้งนี้ หรือ ประกาศประมูลขายครั้งใหม่ โดยผู้ซื้อไม่มีสิทธิเรียกร้องค่าเสียหายใดๆ และในกรณีที่ผู้อำนวยการสำนักองค์การ อุตสาหกรรมป่าไม้ภาคตะวันออกเฉียงเหนือ ตัดสินชี้ขาด ให้ผู้ซื้อรายใดเป็นผู้ได้รับเลือกให้ถือเป็นยุติ ผู้ใดจะอุทธรณ์ หรือเรียกร้องค่าเสียหายใดๆ มิได้

13.2 ออป. เขตขอนแก่น ขอสงวนสิทธิ์ในการเปลี่ยนแปลงแก้ไขสัญญาใดๆ ที่แนบท้ายประกาศนี้

13.3 กรณีที่ไม่สามารถดำเนินการตามประกาศ หรือสัญญาได้ อันเนื่องจากระเบียบข้อกฎหมายหรือนโยบายรัฐบาลที่เปลี่ยนไป มิให้ถือว่าเป็นเหตุผิดสัญญาและให้ทั้งสองฝ่ายหาทางออกร่วมกัน โดยจะเรียกร้อง ค่าเสียหายใดๆ ต่อกันมิได้

ใบเสนอราคา

เขียนที่

วันที่ เดือน พ.ศ. 2569

เรื่อง เสนอราคาซื้อไม้ยางพารา แผลงปี 2543/2522 เนื้อที่ 11.84 ไร่ และแผลงปี 2549/2522 เนื้อที่ 32.36 ไร่
รวมเนื้อที่ 44.20 ไร่ สวนป่าเซกา จังหวัดบึงกาฬ

เรียน คณะกรรมการเปิดซองประมูล

1. ข้าพเจ้า (ชื่อห้างร้าน)

โดย (ชื่อกรรมการผู้จัดการ หุ่นส่วนผู้จัดการ ตัวแทนผู้รับมอบอำนาจ)

สำนักงาน/ภูมิลำเนา เลขที่ หมู่ที่ ถนน ตำบล/แขวง

อำเภอ/เขต จังหวัด โทร

ได้พิจารณาเงื่อนไขต่างๆ ในเอกสารประมูลขายไม้ยางพารา และเอกสารเพิ่มเติม (ถ้ามี) ตามประกาศองค์การ
อุตสาหกรรมป่าไม้เขตขอนแก่น ครั้งที่ 44/2568 ลงวันที่ 26 เดือน ธันวาคม พ.ศ. 2568 โดยตลอดและยอมรับ
ข้อกำหนดและเงื่อนไขนั้นแล้ว รวมทั้งรับรองว่าข้าพเจ้าเป็นผู้มีคุณสมบัติครบถ้วนตามที่กำหนดในประกาศ
ดังกล่าว

2. ข้าพเจ้ามีความประสงค์ที่จะซื้อไม้ยางพาราแผลงปี 2543/2522 เนื้อที่ 11.84 ไร่ และแผลง
ปี 2549/2522 เนื้อที่ 32.36 ไร่ รวมเนื้อที่ 44.20 ไร่ สวนป่าเซกา จังหวัดบึงกาฬ องค์การอุตสาหกรรมป่าไม้
เขตขอนแก่น องค์การอุตสาหกรรมป่าไม้ภาคตะวันออกเฉียงเหนือ ตามประกาศครั้งที่ 44/2568
ลงวันที่ 26 เดือน ธันวาคม พ.ศ. 2568 ในราคา ไร่ละ-บาท
(.....) รวมเป็นเงินทั้งสิ้น-บาท
(.....) ซึ่งเป็นราคาที่ยังไม่รวมภาษีมูลค่าเพิ่ม

3. คำเสนอนี้จะยืนอยู่เป็นระยะเวลา 30 วัน นับแต่วันที่คณะกรรมการเปิดซองประมูล
ได้พิจารณาผล และ องค์การอุตสาหกรรมป่าไม้เขตขอนแก่น องค์การอุตสาหกรรมป่าไม้ภาค
ตะวันออกเฉียงเหนือ อาจจะรับคำเสนอนี้ ณ เวลาใดก็ได้ ก่อนที่จะครบกำหนดระยะเวลาดังกล่าว หรือ
ระยะเวลาที่ขยายออกไปตามเหตุอันสมควรที่องค์การอุตสาหกรรมป่าไม้เขตขอนแก่น องค์การอุตสาหกรรมป่า
ไม้ภาคตะวันออกเฉียงเหนือ ร้องขอ

4. ในกรณีที่ข้าพเจ้าได้รับการพิจารณาให้เป็นผู้ชนะการประมูลข้าพเจ้ารับรองที่จะ

4.1 ทำสัญญาตามแบบสัญญาซื้อขายแนบท้ายเอกสารการประกาศประมูลขายไม้กับ
องค์การอุตสาหกรรมป่าไม้ ภายใน 7 วันทำการ นับแต่วันที่ประกาศผลการประมูล

4.2 มอบหลักประกันการปฏิบัติตามสัญญา ตามที่ระบุไว้ในประกาศประมูลขายไม้ให้แก่
องค์การอุตสาหกรรมป่าไม้ ก่อนหรือขณะที่ได้ลงนามในสัญญา ตามที่ได้ระบุไว้ในใบเสนอราคานี้ เพื่อเป็น
หลักประกันการปฏิบัติตามสัญญาโดยถูกต้องและครบถ้วน

หากข้าพเจ้าไม่ปฏิบัติให้ครบถ้วนตามที่ได้ระบุไว้ข้างต้นนี้ ข้าพเจ้ายอมให้องค์การ
อุตสาหกรรมป่าไม้ริบหลักประกันของ รวมทั้งยินดีชดเชยค่าเสียหายใดที่อาจมีแก่องค์การอุตสาหกรรมป่าไม้
เขตขอนแก่น และองค์การอุตสาหกรรมป่าไม้เขตขอนแก่น องค์การอุตสาหกรรมป่าไม้ มีสิทธิจะยกเลิกการ
ประกาศประมูลขายไม้นี้ได้

/5. ข้าพเจ้า...



5. ข้าพเจ้ายอมรับว่าองค์การอุตสาหกรรมป่าไม้ไม่มีความผูกพันที่จะรับคำเสนอนี้ รวมทั้งไม่ต้องรับผิดชอบในค่าใช้จ่ายใดๆ อันอาจเกิดขึ้นในการที่ข้าพเจ้าได้เข้าเสนอราคา

6. เพื่อเป็นหลักประกันในการปฏิบัติโดยถูกต้อง ตามที่ได้ทำความเข้าใจและตามความผูกพันแห่งคำเสนอนี้ ข้าพเจ้าขอมอบหลักประกันเป็น ☐ เงินสด หรือ ☐ เชื้อธนาคารส่งจ่าย (แคชเชียร์เช็ค) ของธนาคาร สาขา เลขที่ ลงวันที่ เป็นเงินจำนวน บาท (.....) เพื่อเป็นหลักประกันของประมูลมาพร้อมกันนี้

7. ข้าพเจ้าได้ตรวจสอบเอกสารต่างๆ ที่ได้ยื่นในการประมูลขายไม้เนื้อโดยละเอียดแล้ว และเข้าใจดีว่าองค์การอุตสาหกรรมป่าไม้ไม่ต้องรับผิดชอบใดๆ ในความผิดพลาด หรือตกหล่น

8. การประมูลขายไม้ครั้งนี้ได้ยื่นเสนอโดยบริสุทธิ์ยุติธรรม และปราศจากกลฉ้อฉลหรือการสมรู้ร่วมคิดกันโดยไม่ชอบด้วยกฎหมายกับบุคคลใดบุคคลหนึ่ง หรือหลายบุคคล หรือกับ ห้างหุ้นส่วนบริษัทใดๆ ที่ได้ยื่นเสนอราคาในคราวเดียวกัน

(ลงชื่อ) ผู้เสนอราคา
(.....)

ประทับตรา (ถ้ามี)



14. เอกสารแนบท้ายประกาศ

- | | |
|---|--------------|
| 14.1 ใบเสนอราคา | จำนวน 2 แผ่น |
| 14.2 บทนิยาม | จำนวน 1 แผ่น |
| 14.3 บัญชีเอกสารส่วนที่ 1 | จำนวน 2 แผ่น |
| 14.4 บัญชีเอกสารส่วนที่ 2 | จำนวน 1 แผ่น |
| 14.5 แผนที่แสดงแปลงทำไม้ | จำนวน 1 แผ่น |
| 14.6 แบบสัญญาซื้อขาย | จำนวน 4 แผ่น |
| 14.7 คู่มือการปฏิบัติงานที่ปลอดภัยสำหรับงานป่าไม้ (ฉบับที่ 1) กรกฎาคม 2561 ขององค์การ
อุตสาหกรรมป่าไม้ ตาม QR CODE นี้ | |



เอกสารแนบท้ายประกาศให้ถือเป็นส่วนหนึ่งของประกาศประมุขฉบับนี้

ประกาศ ณ วันที่ 26 เดือน ธันวาคม พ.ศ. 2568

A stylized handwritten signature in blue ink, consisting of a large loop and a trailing line.

บทนิยาม

“ผู้เสนอราคาที่มีผลประโยชน์ร่วมกัน” หมายความว่า บุคคลธรรมดาหรือนิติบุคคลที่เข้าประมูลในการประกาศประมูลขายไม้ขององค์การอุตสาหกรรมป่าไม้ เป็นผู้มีส่วนได้เสียไม่ว่าโดยทางตรงหรือทางอ้อมในกิจการของบุคคลธรรมดาหรือนิติบุคคลอื่นที่เข้าประมูลในการประกาศประมูลขายไม้ขององค์การอุตสาหกรรมป่าไม้ ในคราวเดียวกัน

การมีส่วนได้เสียไม่ว่าโดยทางตรงหรือทางอ้อมของบุคคลธรรมดาหรือนิติบุคคลดังกล่าวข้างต้น ได้แก่การที่บุคคลธรรมดาหรือนิติบุคคลดังกล่าวมีความสัมพันธ์กันในลักษณะดังต่อไปนี้

(1) มีความสัมพันธ์กันในเชิงบริหาร โดยผู้จัดการ หุ่นส่วนผู้จัดการ กรรมการผู้จัดการ ผู้บริหาร หรือผู้มีอำนาจในการดำเนินการในกิจการของบุคคลธรรมดาหรือของนิติบุคคลรายหนึ่งมีอำนาจ หรือสามารถใช้อำนาจในการบริหารจัดการกิจการของบุคคลธรรมดาหรือของนิติบุคคลอีกรายหนึ่งหรือหลายราย ที่เสนอราคาให้แก่องค์การอุตสาหกรรมป่าไม้ ในการประมูลขายไม้ครั้งนี้

(2) มีความสัมพันธ์กันในเชิงทุน โดยผู้เป็นหุ้นส่วนในห้างหุ้นส่วนสามัญ หรือผู้เป็นหุ้นส่วนไม่จำกัดความรับผิดในห้างหุ้นส่วนจำกัด หรือผู้ถือหุ้นรายใหญ่ในบริษัทจำกัดหรือบริษัทมหาชนจำกัด เป็นหุ้นส่วนในห้างหุ้นส่วนสามัญหรือห้างหุ้นส่วนจำกัด หรือเป็นผู้ถือหุ้นรายใหญ่ในบริษัทจำกัด หรือบริษัทมหาชนจำกัด อีกรายหนึ่งหรือหลายรายที่เสนอราคาให้แก่องค์การอุตสาหกรรมป่าไม้ ในการประมูลครั้งนี้

คำว่า “ผู้ถือหุ้นรายใหญ่” หมายความว่า ผู้ถือหุ้นซึ่งถือหุ้นเกินกว่าร้อยละสิบห้า ในกิจการนั้น หรือในอัตราอื่นตามที่คณะกรรมการว่าด้วยการพัสดุเห็นสมควรประกาศกำหนดสำหรับกิจการบางประเภทหรือบางขนาด

(3) มีความสัมพันธ์กันในลักษณะไขว่กันระหว่าง (1) และ (2) โดยผู้จัดการ หุ่นส่วนผู้จัดการ กรรมการผู้จัดการ ผู้บริหาร หรือผู้มีอำนาจในการดำเนินงานในกิจการของบุคคลธรรมดา หรือของนิติบุคคลรายหนึ่ง เป็นหุ้นส่วนในห้างหุ้นส่วนสามัญหรือห้างหุ้นส่วนจำกัด หรือเป็นผู้ถือหุ้นรายใหญ่ในบริษัทจำกัด หรือบริษัทมหาชนจำกัด อีกรายหนึ่งหรือหลายรายที่เข้าเสนอราคาให้แก่องค์การอุตสาหกรรมป่าไม้ ในการประมูลขายไม้ครั้งนี้ หรือในนัยกลับกัน

การดำรงตำแหน่ง การเป็นหุ้นส่วน หรือเข้าถือหุ้นดังกล่าวข้างต้นของคู่สมรส หรือบุตรที่ยังไม่บรรลุนิติภาวะของบุคคลใน (1) (2) หรือ (3) ให้ถือว่าเป็นการดำรงตำแหน่งการเป็นหุ้นส่วน หรือการถือหุ้นของบุคคลดังกล่าว

ในกรณีบุคคลใดใช้ชื่อบุคคลอื่นเป็นผู้จัดการ หุ่นส่วนผู้จัดการ กรรมการผู้จัดการ ผู้บริหาร ผู้เป็นหุ้นส่วนหรือผู้ถือหุ้นโดยที่ตนเองเป็นผู้ใช้อำนาจในการบริหารที่แท้จริง หรือเป็นหุ้นส่วนหรือผู้ถือหุ้นที่แท้จริงของห้างหุ้นส่วน หรือบริษัทจำกัด หรือบริษัทมหาชนจำกัด แล้วแต่กรณี และห้างหุ้นส่วน หรือบริษัทจำกัด หรือบริษัทมหาชนจำกัดที่เกี่ยวข้อง ได้เสนอราคาให้แก่องค์การอุตสาหกรรมป่าไม้ ในการประมูลขายไม้คราวเดียวกัน ให้ถือว่าผู้ประมูลหรือผู้เสนอราคานั้นมีความสัมพันธ์ตาม (1) (2) หรือ (3) แล้วแต่กรณี

“ การขัดขวางการแข่งขันราคาอย่างเป็นธรรม ” หมายความว่า การที่ผู้ประมูลรายหนึ่งหรือหลายรายกระทำการอย่างใด ๆ อันเป็นการขัดขวาง หรือเป็นอุปสรรคหรือไม่เปิดโอกาสให้มีการแข่งขันราคาอย่างเป็นธรรมในการเสนอราคาต่อองค์การอุตสาหกรรมป่าไม้ ไม่จะกระทำโดยการสมยอมกัน หรือโดยการให้ขอให้หรือรับว่าจะให้เรียก รับ หรือยอมจะรับเงินหรือทรัพย์สิน หรือประโยชน์อื่นใด หรือใช้กำลังประทุษร้าย หรือข่มขู่ว่าจะใช้กำลังประทุษร้าย หรือแสดงเอกสารอันเป็นเท็จ หรือกระทำการใดโดยทุจริต ทั้งนี้โดยมีวัตถุประสงค์ที่จะแสวงหาประโยชน์ในระหว่างผู้ประมูลด้วยกัน หรือเพื่อให้ประโยชน์แก่ผู้ประมูลรายหนึ่งรายใดเป็นผู้มีสิทธิทำสัญญากับองค์การอุตสาหกรรมป่าไม้ หรือเพื่อหลีกเลี่ยงการแข่งขันราคาอย่างเป็นธรรมหรือเพื่อให้เกิดความได้เปรียบองค์การอุตสาหกรรมป่าไม้ โดยมีใช้เป็นไปในทางประกอบธุรกิจปกติ



บัญชีเอกสารส่วนที่ 1

- ☐ 1. ในกรณีผู้ประมวลราคาเป็นนิติบุคคล
- ☐ (ก) ห้างหุ้นส่วนสามัญหรือห้างหุ้นส่วนจำกัด
สำเนาหนังสือรับรองการจดทะเบียนนิติบุคคล จำนวน.....แผ่น
บัญชีรายชื่อหุ้นส่วนผู้จัดการ และผู้มีอำนาจควบคุม (ถ้ามี) จำนวน.....แผ่น
- ☐ (ข) บริษัทจำกัดหรือบริษัทมหาชนจำกัด
สำเนาหนังสือรับรองการจดทะเบียนนิติบุคคล จำนวน.....แผ่น
หนังสือบริคณห์สนธิ จำนวน.....แผ่น
บัญชีรายชื่อกรรมการผู้จัดการ และผู้มีอำนาจควบคุม (ถ้ามี) จำนวน.....แผ่น
บัญชีผู้ถือหุ้นรายใหญ่ จำนวน.....แผ่น
- ☐ 2. ในกรณีผู้ประมวลไม่เป็นนิติบุคคล
- ☐ (ก) บุคคลธรรมดา
สำเนาบัตรประจำตัวประชาชนของผู้ยื่น จำนวน.....แผ่น
- ☐ (ข) คณะบุคคล
สำเนาข้อตกลงที่แสดงถึงการเข้าเป็นหุ้นส่วน จำนวน.....แผ่น
สำเนาบัตรประจำตัวประชาชนของผู้เป็นหุ้นส่วน จำนวน.....แผ่น
- ☐ 3. ในกรณีผู้ประมวลเป็นผู้ประมวลร่วมกันในฐานะเป็นผู้ร่วมค้า
- สำเนาสัญญาของการเข้าร่วมค้า จำนวน.....แผ่น
- ☐ (ก) ในกรณีผู้ร่วมค้าเป็นบุคคลธรรมดา
- บุคคลสัญชาติไทย
สำเนาบัตรประจำตัวประชาชน จำนวน.....แผ่น
 - บุคคลที่มีเชื้อสัญชาติไทย
สำเนาหนังสือเดินทาง จำนวน.....แผ่น
- ☐ (ข) ในกรณีผู้ร่วมค้าเป็นนิติบุคคล
- ห้างหุ้นส่วนสามัญหรือห้างหุ้นส่วนจำกัด
สำเนาหนังสือรับรองการจดทะเบียนนิติบุคคล จำนวน.....แผ่น
บัญชีรายชื่อหุ้นส่วนผู้จัดการ และผู้มีอำนาจควบคุม (ถ้ามี) จำนวน.....แผ่น
 - บริษัทจำกัดหรือบริษัทมหาชนจำกัด
สำเนาหนังสือรับรองการจดทะเบียนนิติบุคคล จำนวน.....แผ่น
หนังสือบริคณห์สนธิ จำนวน.....แผ่น
บัญชีรายชื่อกรรมการผู้จัดการ ผู้มีอำนาจควบคุม (ถ้ามี) จำนวน.....แผ่น
บัญชีผู้ถือหุ้นรายใหญ่ จำนวน.....แผ่น

/4. อื่นๆ...

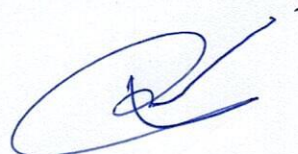


☐ 4. อื่นๆ (ถ้ามี)

☐
☐
☐
☐
☐

ข้าพเจ้าขอรับรองว่า เอกสารหลักฐานที่ข้าพเจ้ายื่นพร้อมของประมวลในการประมวลขายไม้ถูกต้อง และเป็นความจริงทุกประการ

ลงชื่อ _____ ผู้ประมวล
(_____)
ประทับตรา (ถ้ามี)



บัญชีเอกสารส่วนที่ 2

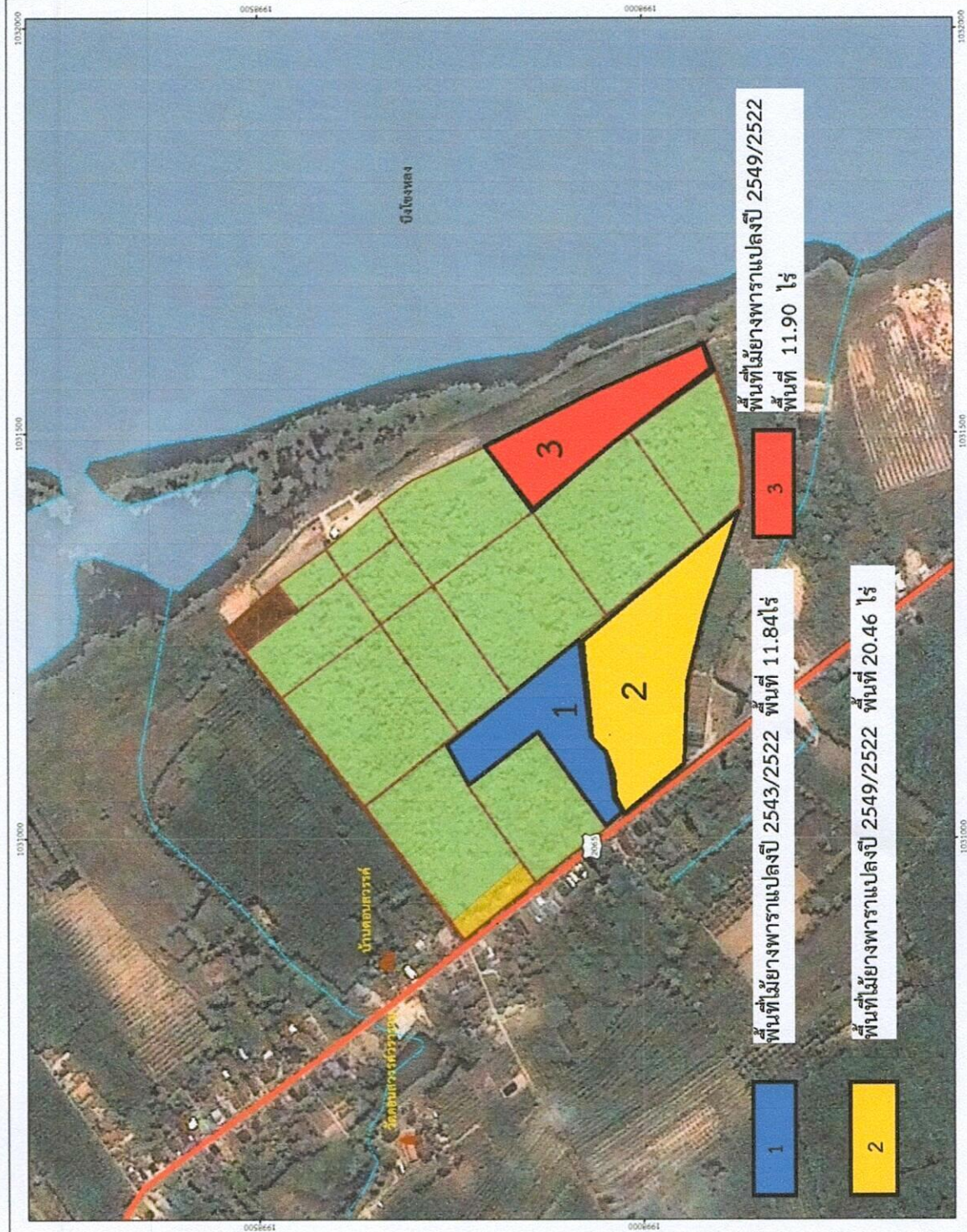
- ☐ 1. หนังสือมอบอำนาจซึ่งปิดอากรแสตมป์ตามกฎหมายในกรณีที่ผู้ประมวลมอบอำนาจให้บุคคลอื่นลงนามในใบเสนอราคาแทน จำนวน.....แผ่น
- ☐ 2. หลักประกันซอง จำนวน.....แผ่น
- ☐ 3. หนังสือรับรองสถานะทางการเงิน หรือรายละเอียดบัญชีธนาคารเคลื่อนไหวอย่างน้อย 6 เดือน จำนวนแผ่น
- ☐ 4. อื่นๆ (ถ้ามี)
- ☐
- ☐
- ☐
- ☐
- ☐
- ☐

ข้าพเจ้าขอรับรองว่า เอกสารหลักฐานที่ข้าพเจ้ายื่นพร้อมซองประมวลในการประมวลถูกต้องและเป็นความจริงทุกประการ

ลงชื่อ.....ผู้ประมวล
(.....)
ประทับตรา (ถ้ามี)



แผนที่แสดงการจำแนกการใช้ประโยชน์ที่ดิน ของสวนป่าเขากา จังหวัดบึงกาฬ
องค์การอุตสาหกรรมป่าไม้เขตขอนแก่น องค์การอุตสาหกรรมป่าไม้ตะวันออกเฉียงเหนือ



1



สัญญาซื้อขายไม้ยางพารา

สวนป่า..... จังหวัด..... แปลงปี เนื้อที่ ไร่

สัญญาเลขที่ ออป.ชก/2568

สัญญานี้ทำขึ้น ณ องค์การอุตสาหกรรมป่าไม้เขตขอนแก่น องค์การอุตสาหกรรมป่าไม้
ภาคตะวันออกเฉียงเหนือ องค์การอุตสาหกรรมป่าไม้ เลขที่ หมู่ที่ ถนน..... ตำบล.....
อำเภอ..... จังหวัด..... เมื่อวันที่ เดือน..... พ.ศ. 25.....

ระหว่าง องค์การอุตสาหกรรมป่าไม้ โดย ตำแหน่ง
องค์การอุตสาหกรรมป่าไม้ภาค..... องค์การอุตสาหกรรมป่าไม้ ผู้รับมอบอำนาจตามหนังสือมอบอำนาจ
ที่ ทส 1411/..... ลงวันที่ เดือน..... พ.ศ. 25..... ซึ่งต่อไปในสัญญานี้เรียกว่า “ผู้ขาย” ฝ่ายหนึ่ง
กับ อายุ ปี ถือบัตรประจำตัวประชาชนเลขที่
บ้านเลขที่ หมู่ที่ ตำบล..... อำเภอ..... จังหวัด..... ซึ่งต่อไปใน
สัญญานี้เรียกว่า “ผู้ซื้อ” อีกฝ่ายหนึ่ง โดยคู่สัญญาได้ตกลงทำสัญญากันมีข้อความต่อไปนี้

ข้อ 1. ข้อตกลงซื้อขาย

ผู้ซื้อตกลงซื้อและผู้ขายตกลงขายไม้ยางพาราของผู้ขาย ซึ่งยืนต้นอยู่ในแปลงของสวนป่า
..... องค์การอุตสาหกรรมป่าไม้ เลขที่ หมู่ที่ ตำบล..... อำเภอ.....
จังหวัด..... แปลงปี..... เนื้อที่ ไร่ คำนวณโดยการสำรวจตามหลักวิชาการ ในราคา
ไร่ละ-บาท (.....) ภาษีมูลค่าเพิ่ม 7% เป็นเงิน.....-บาท
รวมเป็นเงินทั้งสิ้น-บาท (.....) ซึ่งเป็นราคาที่ได้รวม
ภาษีมูลค่าเพิ่มและภาษีอากรอื่นทั้งปวง ไว้ด้วยแล้ว ตามรายละเอียดเงื่อนไขแห่งสัญญานี้

ข้อ 2. เอกสารอันเป็นส่วนหนึ่งของสัญญา

เอกสารแนบท้ายสัญญาดังต่อไปนี้ให้ถือเป็นส่วนหนึ่งของสัญญานี้

2.1 ใบเสนอราคาของผู้ซื้อ ฉบับลงวันที่เดือน.....พ.ศ. 25.....จำนวน..... แผ่น

2.2 รายละเอียดเงื่อนไขในการประมูลขายไม้แนบท้ายประกาศองค์การอุตสาหกรรมป่าไม้
..... องค์การอุตสาหกรรมป่าไม้ กระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ครั้งที่...../25.....
ลงวันที่.....เดือน.....พ.ศ.25.....เรื่อง ประมูลขายไม้ยางพารา แปลงปี.....เนื้อที่.....ไร่
สวนป่า.....จังหวัด.....จำนวน.....แผ่น

2.3 แผนที่แปลงทำไม้สวนป่า.....แปลงปี.....เนื้อที่.....ไร่ จำนวน..... แผ่น

2.4 ใบเสร็จรับเงิน/ใบกำกับภาษีของผู้ขาย เล่มที่.....เลขที่.....ลงวันที่.....เดือน
.....พ.ศ.25.....จำนวน.....แผ่น

ลงชื่อ ผู้ซื้อ ลงชื่อ ผู้ขาย
(.....) (.....)

2.5 สำเนาบัตรประจำตัวประชาชนพร้อมสำเนาทะเบียนบ้าน จำนวน แผ่น

2.4 ใบอนุญาตการใช้รถยนต์ (ลข.3) และใบคำขออนุญาตนำรถยนต์ออกใช้นอกพื้นที่ที่ได้รับอนุญาตเป็นการชั่วคราว (กรณีในพื้นที่ทำไม้อยู่นอกเขตอนุญาตการใช้รถยนต์จำนวน.....แผ่น

2.6 คู่มือการปฏิบัติงานที่ปลอดภัยสำหรับงานป่าไม้ (ฉบับที่ 1) ขององค์การอุตสาหกรรมป่าไม้ จำนวน 65 แผ่น

ความใดในเอกสารแนบท้ายสัญญาขัดหรือแย้งกับข้อความในสัญญานี้ ให้ใช้ข้อความในสัญญานี้บังคับ และกรณีที่เอกสารแนบท้ายสัญญาขัดแย้งกันเอง ผู้ซื้อจะต้องปฏิบัติตามคำวินิจฉัยของผู้ขาย โดยผู้ซื้อไม่อาจโต้แย้งใดๆ ได้ทั้งสิ้น

ข้อ 3. การชำระเงิน

ในวันทำสัญญานี้ ผู้ซื้อได้นำเงินค่าซื้อไม้ตามสัญญา ข้อ 1. เป็นเงินสดจำนวน-บาท (.....) มาชำระให้แก่ผู้ขายเรียบร้อยแล้ว ปรากฏตามใบเสร็จรับเงิน /ใบกำกับภาษีของผู้ขาย เล่มที่ เลขที่ ลงวันที่ เดือน..... พ.ศ. 25.....

ข้อ 4. หลักประกันการปฏิบัติตามสัญญา

ในวันทำสัญญานี้ ผู้ซื้อได้นำหลักประกันเป็นเงินสด เป็นเงินจำนวน-บาท (.....) ปรากฏตามใบเสร็จรับเงินของผู้ขาย เล่มที่ เลขที่ ลงวันที่ เดือน..... พ.ศ. 25..... ให้ผู้ขายเพื่อเป็นหลักประกันการปฏิบัติตามสัญญาฉบับนี้

หลักประกันการปฏิบัติตามสัญญาบรรคหนึ่ง ผู้ขายจะคืนให้ผู้ซื้อโดยไม่มีดอกเบี้ยภายใน 30 วัน นับถัดจากวันที่ผู้ขายพิจารณาแล้ว เห็นว่าผู้ซื้อได้ปฏิบัติตามเงื่อนไขที่กำหนดไว้ในสัญญานี้แล้วเท่านั้น

ข้อ 5. กรรมสิทธิ์ในไม้ที่ตกลงซื้อขาย

กรรมสิทธิ์ในไม้ที่ตกลงซื้อขายกันตามสัญญานี้ จะโอนไปยังผู้ซื้อเมื่อผู้ซื้อได้ชำระเงินค่าไม้ตามสัญญานี้ให้กับผู้ขายครบถ้วนแล้ว และผู้ซื้อได้ทำไม้ออกตามเงื่อนไขที่กำหนดไว้ในสัญญานี้แล้วเท่านั้น

หากผู้ซื้อไม่สามารถทำไม้ออกตามเงื่อนไขที่กำหนดตามสัญญานี้ กรรมสิทธิ์ในไม้ที่ยังไม่ได้ทำออกให้เป็นกรรมสิทธิ์ของผู้ขายทั้งสิ้น

ข้อ 6. การทำไม้ออก

การทำไม้ยางพาราแปลงปี 2543/2522 เนื้อที่ 11.84 ไร่ และแปลงปี 2549/2522 เนื้อที่ 39.36 ไร่ รวมเนื้อที่ 44.20 ไร่ อยู่ในขั้นตอนการขอรับการส่งเสริมและสนับสนุนให้มีการปลูกแทนหรือปลูกใหม่ เพื่อปลูกยางพันธุ์ดี หรือไม้ยืนต้นชนิดอื่นที่มีความสำคัญทางเศรษฐกิจ ตามพระราชบัญญัติการยางแห่งประเทศไทย พ.ศ. 2558 ทางองค์การอุตสาหกรรมป่าไม้เขตขอนแก่น จะส่งมอบพื้นที่แปลงยางพาราแปลงปี 2543/2522 เนื้อที่ 11.84 ไร่ และแปลงปี 2549/2522 เนื้อที่ 32.36 ไร่ รวมเนื้อที่ 44.20 ไร่ ให้กับผู้ประมูลได้ก็ต่อเมื่อสวนป่าเขาไต้ได้รับอนุมัติการส่งเสริม และสนับสนุนให้มีการปลูกแทนหรือปลูกใหม่เพื่อปลูกยางพันธุ์ดี หรือไม้ยืนต้นชนิดอื่นที่มีความสำคัญทางเศรษฐกิจ ตามพระราชบัญญัติการยางแห่งประเทศไทย พ.ศ. 2558 แล้วเท่านั้น ซึ่งการยางแห่งประเทศไทยจะเข้าดำเนินการรังวัดประมาณ เดือนมกราคม 2569 และดำเนินการทำไม้ให้แล้วเสร็จภายในระยะเวลา 60 วัน นับแต่วันที่ผู้ขายได้ส่งมอบพื้นที่ทำไม้ให้ผู้ซื้อ โดยผู้ซื้อจะต้องทำไม้ออกตามเงื่อนไขและหลักเกณฑ์ดังนี้

ลงชื่อ ผู้ซื้อ ลงชื่อ ผู้ขาย
(.....) (.....)



6.1 ผู้ซื้อจะต้องทำไม้ออกและขนย้ายไม้ทั้งหมดออกจากพื้นที่สวนป่าตามสัญญาข้อ 1. ไม่ว่าไม้ในพื้นที่ดังกล่าวนั้นจะมีสภาพเป็นอย่างไรก็ตาม โดยให้ผู้ซื้อเป็นผู้ดำเนินการทำไม้ออกเองตามสัญญานี้ ด้วยค่าใช้จ่ายของผู้ซื้อเองทั้งสิ้น

6.2 ผู้ซื้อจะต้องจัดหาเครื่องมือ เครื่องใช้ เครื่องจักร สัมภาระ รวมทั้งวัสดุและอุปกรณ์ ที่ใช้ในการทำไม้ออก ตลอดจนแรงงาน ที่มีคุณภาพในปริมาณที่เพียงพอกับการดำเนินงานโดยผู้ซื้อต้องรับผิดชอบค่าใช้จ่ายดังกล่าวเองทั้งสิ้น

6.3 ผู้ซื้อจะต้องดำเนินการทำไม้ออกด้วยตนเอง จะจ้างบุคคลอื่นทำไม้ออกทั้งหมด หรือแต่บางส่วนตามสัญญานี้ก็ทอดหนึ่งไม่ได้

6.4 ผู้ซื้อจะต้องดำเนินการทำไม้ออกโดยต้องปฏิบัติตามระเบียบ ขั้นตอนของทางราชการ อย่างเคร่งครัด

6.5 ก่อนการเข้าทำไม้ออกผู้ซื้อจะต้องแจ้งให้ผู้ขายทราบล่วงหน้า เพื่อให้ผู้ขายดำเนินการ แจ้งการตัดโค่นไม้ตามระเบียบและขั้นตอนของทางราชการ

6.6 ผู้ซื้อจะต้องรับผิดชอบค่าใช้จ่ายในค่าฤชาธรรมเนียม ในการยื่นเรื่องต่อทางราชการ เพื่อขออนุญาตเบิกทางสำหรับนำไม้เคลื่อนที่ตลอดจนค่าใช้จ่ายอื่นๆ อันเกิดแต่การนี้ทั้งสิ้น

6.7 เพื่อความปลอดภัยในการทำไม้ ผู้ซื้อต้องปฏิบัติตามคู่มือการปฏิบัติงานที่ปลอดภัย สำหรับงานป่าไม้ (ฉบับที่ 1) ขององค์การอุตสาหกรรมป่าไม้ โดยเคร่งครัด

6.8 ผู้ซื้อจะต้องชี้แจงทำความเข้าใจ ประธานงานชุมชนให้ทราบ เพื่อดำเนินการทำไม้ อย่างพาราออก หากมีการคัดค้านหรือมีเหตุใดเหตุหนึ่งก็ตาม ที่ไม่สามารถดำเนินการทำไม้พาราออกต่อไปได้ ผู้ซื้อไม่มีสิทธิเร่งรัดค่าเสียหายจากองค์การอุตสาหกรรมป่าไม้ แต่อย่างใด

6.9 ผู้ซื้อจะต้องทำการซ่อมแซมถนนเส้นทางคมนาคม หากชำรุดเสียหาย เนื่องจากการ ดำเนินการของผู้ซื้อ เช่น การบรรทุกไม้พาราออกจากพื้นที่ของผู้ซื้อให้เรียบร้อยก่อนการส่งมอบพื้นที่คืนให้ องค์การอุตสาหกรรมป่าไม้

ข้อ 7. การส่งมอบพื้นที่คืน

เมื่อผู้ซื้อได้ดำเนินการทำไม้ออก ตามสัญญาข้อ 6. เรียบร้อยแล้ว ให้ผู้ซื้อส่งมอบพื้นที่คืนผู้ขาย ต่อพนักงานเจ้าหน้าที่ผู้รับผิดชอบของผู้ขายเพื่อดำเนินการตรวจสอบความถูกต้องตามเงื่อนไขที่กำหนดไว้ในสัญญา

หากผู้ขายพิจารณาแล้วเห็นว่าผู้ซื้อไม่ได้ดำเนินการให้เป็นไปตามเงื่อนไขในสัญญา ผู้ซื้อต้องดำเนินการปรับปรุงแก้ไขให้ถูกต้องตามเงื่อนไขที่กำหนดไว้ในสัญญา ภายในกำหนด 15 วัน นับแต่วันที่ได้รับแจ้งจากผู้ขาย การส่งมอบพื้นที่คืนในกรณีนี้ให้ถือเอาวันที่ผู้ซื้อได้ดำเนินการปรับปรุงแก้ไขแล้วเสร็จ และได้ส่งมอบพื้นที่คืนแก่ผู้ขายแล้ว

การส่งมอบพื้นที่คืน ผู้ซื้อต้องทำเป็นหนังสือโดยนำไปยื่นต่อผู้ขาย ณ องค์การอุตสาหกรรม ป่าไม้เขตขอนแก่น องค์การอุตสาหกรรมป่าไม้ เลขที่ 9 หมู่ที่ 13 ถนนกสิกรทุ่งสร้าง ตำบลในเมือง อำเภอเมือง จังหวัดขอนแก่น ในวันเวลาราชการก่อนวันส่งมอบ

ลงชื่อ ผู้ซื้อ
(.....)

ลงชื่อ ผู้ขาย
(.....)



ข้อ 8. การเข้าตรวจสอบพื้นที่

ผู้ขายทรงไว้ซึ่งสิทธิในการเข้าตรวจสอบพื้นที่ ตามสัญญาข้อ 1. โดยผู้ซื้อต้องยินยอมให้ผู้ขาย หรือตัวแทน หรือพนักงานผู้รับผิดชอบของผู้ขายเข้าตรวจสอบพื้นที่ดังกล่าวได้ตลอดเวลา และอำนวยความสะดวกให้ตามสมควร โดยผู้ซื้อต้องเชื่อฟังคำแนะนำของผู้ขาย หรือตัวแทน หรือพนักงานผู้รับผิดชอบของผู้ขาย เพื่อให้การดำเนินการดังกล่าวเป็นไปโดยความถูกต้องตามสัญญา

ข้อ 9. ค่าปรับ

ในกรณีที่ผู้ซื้อไม่สามารถทำไม้ออก หรือไม่สามารถดำเนินการตามเงื่อนไขที่กำหนดไว้ในสัญญาแล้วเสร็จ ตามระยะเวลาที่กำหนดไว้ในสัญญา ข้อ 6. ผู้ซื้อยินยอมชำระค่าปรับให้แก่ผู้ขายเป็นรายวัน ในอัตราร้อยละ 0.05 (ศูนย์จุดศูนย์ห้า) ของราคาซื้อขายไม้ตามสัญญา ข้อ 1. ทั้งหมด นับถัดจากวันที่ครบกำหนดตามสัญญาจนกว่าผู้ซื้อ จะได้ทำไม้ออกและดำเนินการตามเงื่อนไขที่กำหนดไว้ในสัญญาแล้วเสร็จ

ข้อ 10. การขยายระยะเวลาการทําไม้

ในกรณีที่ผู้ซื้อไม่สามารถทำไม้ออก หรือไม่สามารถดำเนินการตามเงื่อนไขที่กำหนดไว้ในสัญญาแล้วเสร็จ ตามระยะเวลาที่กำหนดไว้ในสัญญา ข้อ 6. ผู้ซื้อขออนุญาตขยายระยะเวลาการทําไม้ได้ โดยจะต้องทำเป็นหนังสือยื่นต่อผู้ขาย ณ องค์การอุตสาหกรรมป่าไม้เขตขอนแก่น องค์การอุตสาหกรรมป่าไม้ เลขที่ 9 หมู่ที่ 13 ถนนกสิกรรมทุ่งสร้าง ตำบลในเมือง อำเภอเมือง จังหวัดขอนแก่น ก่อนระยะเวลาที่กำหนดไว้ในสัญญานี้จะสิ้นสุด เป็นเวลา 15 วัน

การขยายระยะเวลาดำเนินการตามวรรคก่อน อยู่ในดุลพินิจของผู้ขายว่าจะขยายระยะเวลาการทําไม้ให้ผู้ซื้อหรือไม่ก็ได้ แล้วแต่ผู้ขายจะเห็นสมควร ผู้ซื้อไม่อาจโต้แย้งใดๆ ได้

ข้อ 11. การบอกเลิกสัญญา

หากผู้ซื้อไม่ปฏิบัติตามสัญญาข้อใดข้อหนึ่ง ถือว่าผู้ซื้อเป็นฝ่ายผิดสัญญา ผู้ขายมีสิทธิบอกเลิกสัญญาทั้งหมดหรือแต่บางส่วน และริบเงินหลักประกันสัญญาตามสัญญา ข้อ 4. รวมทั้งผู้ซื้อจะต้องชดเชยค่าเสียหายอันเกิดแต่การนี้ให้แก่ผู้ขายโดยสิ้นเชิง ภายใน 7 วัน นับแต่วันที่ผู้ขายแจ้งบอกเลิกสัญญา

กรณีผู้ขายใช้สิทธิบอกเลิกสัญญาตามวรรคก่อน ผู้ซื้อและผู้ขายตกลงให้กรรมสิทธิ์ในไม้ที่ยังไม่ได้ทำออกรวมทั้งเงินค่าซื้อไม้ตามสัญญานี้ซึ่งผู้ซื้อได้ชำระให้แก่ผู้ขายตามสัญญานี้ ตกเป็นของผู้ขายทั้งสิ้น

ข้อ 12. ข้อสงวนสิทธิ์

12.1 กรณีที่ไม่สามารถดำเนินการตามสัญญานี้ได้อันเนื่องมาจากระเบียบข้อกฎหมาย หรือนโยบายรัฐบาล หรือกรณีที่กรมป่าไม้ไม่อนุญาตการทําไม้ในพื้นที่การทําไม้ตามสัญญานี้ หรือมีปัญหาชุมชนมิให้ถือว่าเป็นเหตุผิดสัญญาให้คู่สัญญาทั้งสองฝ่ายร่วมกันเจรจาเพื่อหาข้อยุติ หากหาข้อยุติไม่ได้ให้เลิกสัญญา โดยทั้งสองฝ่ายจะเรียกร้องค่าเสียหายใดๆ กันมิได้

12.2 ในกรณีที่เกิดความเสียหาย หรือเกิดการสูญหายของไม้ที่ตกลงซื้อขายกัน ตามสัญญานี้ ผู้ซื้อจะไม่ใช้บอกเลิกสัญญา และเรียกร้องค่าเสียหายใดๆ จากผู้ขายไม่ได้

สัญญานี้ทำขึ้น 3 ฉบับ มีข้อความถูกต้องตรงกัน คู่สัญญาได้อ่านและเข้าใจข้อความโดยละเอียดตลอดแล้ว จึงได้ลงลายมือชื่อพร้อมทั้งประทับตรา (ถ้ามี) ไว้เป็นสำคัญต่อหน้าพยาน ผู้ขายถือต้นฉบับ 1 ฉบับ และคู่ฉบับอีก 1 ฉบับ ผู้ซื้อถือคู่ฉบับ 1 ฉบับ ไว้เป็นหลักฐาน

ลงชื่อ ผู้ซื้อ ลงชื่อ ผู้ขาย
(.....) (.....)

